

ROMÂNIA
Consiliul Județean Suceava
Arhitect-șef

Ca urmare a cererii adresate de **PRIMĂRIA COMUNEI BOSANCI**, cu domiciliul/sediul în județul **SUCEAVA**, municipiul/orașul/comuna **BOSANCI**, satul **BOSANCI**, sectorul -, cod poștal **727045**, str. **Sucevei**, nr. **1**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail, înregistrată la nr. **5718 din 03.03.2020**,

în conformitate cu prevederile [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ UNIC

Nr. **52** al ședinței din aprilie 2020
pentru **PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM
COMUNA BOSANCI**

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA
PROIECTANT GENERAL: S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.
BENEFICIAR: COMUNA BOSANCI

Amplasamentul studiat este teritoriul administrativ al comunei **BOSANCI**, județul **SUCEAVA**.
Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, analizând propunerile prezentate, acordă:

AVIZ FAVORABIL

Documentației **PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA BOSANCI, JUD. SUCEAVA**. Se va respecta procedura de avizare și aprobare prevăzută în Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația prezentată pentru avizare și totodată își asumă întreaga răspundere pentru orice litigiu ce poate apărea datorită acestei documentații de urbanism.



Arhitect-șef,
Tudor-George ANDRIU

C.N. "TRANSELECTRICA" S.A.	
SUCURSALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE BACAU, STR. DITUZ NR. 41	
INTRARE	NR. R3415
IESIRE	20 20 LUNA 05 ZIUA 27

SUCURSALA DE TRANSPORT BACAU

CNTEE Transelectrica SA – Strada Olluz Nr.41, Cod Postal 600268,
Nr. de înregistrare Oficiul Registrului Comerțului J 04/533/2000, Cod
Unic de înregistrare 13427560, Telefon: 0234 207120, Fax: 0234
517456

www.transelectrica.ro

Transelectrica®

Societate Administrată în Sistem Dualist

Către,

SC MAS-ART DESIGN SRL,
Doamnei Ana CODAU, Șef Proiect
e-mail: contact@masart.ro

In atentie,

PRIMARIEI COMUNEI BOSANCI
Domnului Neculai MIRON, Primarul Comunei Bosanci
fax: 0230/527.256

Subiect :

Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Bosanci, județul Suceava

Stimata Doamna,
Stimate Domn,

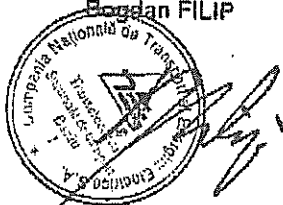
Avand in vedere refacerea documentației aferenta " Plan Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism - comuna Bosanci, judetul Suceava ", ca urmare a celor stabilite de catre CNTEE " Transelectrica " SA prin adresa nr. R3415 din 23.03.2020, prin prezenta va comunicam ca suntem de acord cu forma actualizata a acestei documentatii.

Ca urmare, puteti depune documentatia refacuta " Plan Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism - comuna Bosanci, judetul Suceava " la Consiliul Judetean Suceava in vederea obtinerii acordului unic.

Mentionam de asemenea, ca va stam la dispozitie oricand pentru clarificarea tuturor aspectelor legate de amplasarea instalatiilor de transport a energiei pe teritoriul UAT Bosanci.

Cu consideratie,

Director ST,
Bogdan FILIP



Director Tehnic ST,
Dan George ABABEI

27 05 2020

Șef Serviciu Tehnic,
Gabriel PĂDURARU



EMITENT



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
„APELE ROMÂNE”
Administrația Bazinală de Apă SIRET
SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE
A APELOR SUCEAVA



Str. Universității nr. 48, SUCEAVA, jud. Suceava, cod 720228

Tel: 0230-216835; Fax: 0230-523467;

e-mail: sgasv@das.rowater.ro

C.I.F. : RO 18264854 / 06.01.2006

C.I.F. : 33839263/25.11.2014

COD IBAN : RO69 TREZ 0615 0220 1X01 3928

TITULAR DE AVIZ

Beneficiar : PRIMĂRIA COMUNEI
BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA

Adresa : Sat Bosanci, Com. Bosanci,
județul Suceava

Cod fiscal : 4244156

Tel: 0230 / 527001

Fax: 0230 / 527256

F – AA – 1

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR Nr. 57 din 06.08.2018

Privind: **”PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT DE
URBANISM”
ÎN COMUNA BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA**

Cod cadastral: râul Suceava: XII.1.017.00.00.00.0.
râul Șomuzu Mic: XII.1.018.00.00.00.0

Date generale:

- Titularul și beneficiarul lucrării : Primăria Comunei Bosanci, Județul Suceava
- Proiectant de specialitate: S.C. EXPLORĂRI SRL Târgoviște, jud. Dâmbovița, str. Soroca nr. 3, bl. D4, sc. A, ap. 1, Registrul comerțului J15/1161/1993 CUI 4343400.

Amplasamentul

Comuna Bosanci cuprinde 2 sate (Bosanci și Cumpărătura) și este situată în partea de est a județului Suceava, la circa 9 km distanță față de reședința de județ - municipiul Suceava.

Rețeaua de comunicații în teritoriu este alcătuită din drumul național DN 2 (face parte din traseul drumului european E85, care traversează Europa de la nord la sud) ce străbate comuna prin partea de vest pe teritoriul satului Cumpărătura și drumul județean DJ 208 A, care trece prin centrul civic al satului Bosanci.

Legătura dintre cele două sate ale comunei se face prin intermediul drumului comunal DC 70A.

Comuna Bosanci are următorii vecini:

- la Nord: comunele Ipotești și Salcea
- la Est : comunele Udești și Vulturești
- la Sud : comuna Bunești
- la Vest : comuna Moara

Pe teritoriul comunei Bosanci a fost identificat situl NATURA 2000 - FÂNEȚELE SECULARE PONOARE (ROSCI0082), amplasat în partea de Est a satului Cumpărătura la o distanță de aprox. 1000 m.

Suprafața totală a intravilanului existent (curți+construcții) se ridică la 759,46 ha, pentru toate localitățile componente, plus trupurile de intravilan dispersate în cadrul teritoriului administrativ.

Pe zone funcționale, bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în comuna Bosanci se prezintă astfel:

Teritoriul administrativ al com. Bosanci	Categorii de folosință								TOTAL
	Agricol (arabil)	Negricol						Curți constr.	
		Pășune	Fânețe	Livadă	Terenuri neproductive	Ape	Drumuri		
Extravilan (ha)	3333.2	584.7	0.0	57.8	0.0	150.3	58.0	16.1	4200.1
Intravilan (ha)	394.5	2.4	1.8	74.8	4.8	0.5	74.5	206.2	759.5
TOTAL (ha)	3727.6	587.1	1.8	132.6	4.8	150.8	132.5	222.3	4959.6
% din TOTAL	75.16	11.84	0.04	2.67	0.10	3.04	2.67	4.48	100 %

Intravilanul propus este de 1204,5 ha însemnând o creștere cu 445,04 ha (de la 759,5 ha).

Comuna Bosanci aparține din punct de vedere hidrografic, bazinului râului Siret cod cadastral XII , apele cadastrate fiind reprezentate de râul Suceava cod cadastral XII-1.017.00.00.0. și râul Șomuzul Mic cod cadastral XII – 1.018.00.00.0.

Apele de suprafață aflate pe teritoriul comunei Bosanci fac parte din subbazinele hidrografice ale râurilor Suceava, Somuzu Mic și Somuzu Mare (Acumularea Somuz II Moara) afluenți ai râului Siret.

Lungimea cursurilor de apă pe teritoriul comunei Bosanci, sunt: râul Somuzul Mic (L = 9,3 km), râul Suceava(L = 0,8 km) , Pârâul Rugină – necadastrat (L = 3,8 km), Pârâul La Fodor – necadastrat (L = 3,0 km) , Valea Iuga – necadastrat (L = 3,1 km).

În cuprinsul teritoriului analizat există și o serie de iazuri și lacuri. Astfel, în partea centrală, pe râul Șomuzul Mic sunt amenajate 3 lacuri de la Nord la Sud:

- Lacul Bosanci I (S = 21,20 ha)
- Lacul Bosanci II (S = 15,60 ha)
- Lacul Nimercești (S = 21,52 ha)

Pe teritoriul comunei se mai afla doua iazuri necadastrate:

- Iaz necadastrat (S = 1,10 ha) care face legătura între Lacul Bosanci I și Lacul Bosanci II
- Iaz necadastrat (S = 0,40 ha) de unde izvorăște Pârâul Rugină

Pe teritoriul comunei se afla 3 lucrari hidrotehnice de tipul baraj de pământ etansat cu masca amonte sau pereu

- Bosanci I
- Bosanci II
- Nemirceni

Barajele au folosinta de piscicultura și de aparare împotriva inundatiilor.

Necesitatea și oportunitatea lucrării:

Scopul lucrării

Conform documentației tehnice depuse, "Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare, servește politicii de dezvoltare urbană a administrației locale și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare". Unitățile administrativ teritoriale trebuie să își actualizeze la maxim 10 ani PUG-ul în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Principalele obiective ale P.U.G. sunt :

În cadrul memoriului aferent Planului Urbanistic General al comunei Bosanci sunt tratate următoarele categorii de probleme:

- analiza situației existente, disfuncționalități și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu, dar și în cadrul comunei.
- zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;

- condițiile și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică.
- organizarea circulațiilor și a transporturilor
- **echiparea tehnico-edilitară**
- reabilitarea, protecția și conservarea patrimoniului construit și a mediului
- structura populației, resurse de muncă și potențialul economic al localității

Pe termen scurt, Planul Urbanistic General cuprinde reglementări, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de baza, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- **modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;**
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate.
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- **zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;**
- zone de risc datorate unor depozitari istorice de deseuri.

Pe termen mediu sau lung, Planul Urbanistic General cuprinde reglementări, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale cu privire la:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean
- **zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;**
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Situația existentă:

Alimentare cu apă

Alimentarea cu apă brută în vederea potabilizării există numai în satul Bosanci.

Fluxul tehnologic al sistemului de alimentare cu apă existent are la baza captarea straturilor acvifere prin 3 puțuri forate și a unui dren, apa fiind trimisă la un puț colector tip cheson. De aici apa este pompată la stația de tratare, amplasată în incinta perimetrului rezervorului de înmagazinare. Tratarea apei constă în clorinare primară cu clor gazos, filtrarea cu filtru automat cu cărbune activ și postclorinare cu clor lichid. După tratare apa este trimisă la rezervorul de înmagazinare. De la rezervorul de înmagazinare apa este trimisă în rețeaua de distribuție. Rezervorul este prevăzut cu stație de pompare.

Alimentarea cu apă a localității se realizează parțial prin pompare, parțial gravitațional.

- **Sursa de alimentare cu apă**

Sursa de alimentare cu apă brută în vederea potabilizării a com. Bosanci este constituită din: 3 puțuri forate și un dren, amplasate pe malul drept al raului Suceava, la cca. 100 m. de acesta, cu următoarele caracteristici:

Puturi - adâncimea puțurilor $H = 70,0$ m, diametrul $\varnothing = 160$ mm, distanța între puțuri $L = 80$ m, debit / puț $q = 2,5$ l/s;

Dren - diametrul $D = 400$ mm, lungime $L = 150$ m, debit dren $Q = 3,5$ l/s;

- **Instalații de captare**

Puturile sunt tubate cu coloana PVC tip VALROM $\varnothing 160$ mm, și sunt echipate cu câte o electropompă submersibilă marca Branco, tip ES 4 cu următoarele caracteristici: $Q = 2,0$ l/s, $H = 70$ mCA, $P = 15,0$ kW.

De la cele 3 puțuri forate, respectiv din dren, apa captată este trimisă la puțul colector tip cheson cu dimensiunile: adâncimea $9,0$ m, diametrul $\varnothing = 6,0$ m. Din puțul colector, prin intermediul unui grup de pompare dotat cu 2 pompe marca Branco XS 6, cu următoarele caracteristici: $Q = 35$ mc/h, $H = 200$ mCA, $P = 30,0$ kW și a conductei de aducțiune PEID $\varnothing 160$ mm în lungime, $L = 4.700$ m, apa este trimisă la stația de tratare.

Suprafața de teren ce include zona de protecție sanitară cu regim de sever, $S = 22.500$ mp (2,25 ha), aparține Comunei Bosanci.

- **Conducte de aducțiune**

Conducta de refulare din fiecare puț este din PEID $\varnothing 90$ mm, cu lungimea totală $L = 124$ m. Apa provenită de la puțurile forate, respectiv din dren este trimisă la puțul colector. De la puțul colector, printr-o conductă PEID $\varnothing 160$ mm, $L = 4.700$ m, apa este trimisă la stația de tratare. Pe traseul rețelei de aducțiune a apei au fost necesare următoarele lucrări speciale:

- 1 subtraversare a unui afluent al pârâului La Fodor
- 1 subtraversare a pârâului La Fodor.

- **Instalații de tratare**

Stația de tratare este amplasată lângă rezervorul de înmagazinare. Apa preluată din pânza freatică este tratată cu clor gazos (clorinare preliminară), într-un bazin de reacție / stocare cu $V = 50$ mc. Tratarea apei constă în clorinare primară cu clor gazos, filtrarea cu filtru automat cu cărbune activ și postclorinare cu clor lichid.

- **Rezervor de înmagazinare**

Pentru înmagazinarea apei există un rezervor din beton, cu volumul $V = 2 \times 200$ mc. De la stația de tratare, prin intermediul unei conducte PEID 160 mm, $L = 10$ m, apa este trimisă la rezervorul de înmagazinare.

- **Stație pompare**

De la rezervor, prin intermediul unei conducte PEID $\varnothing 160$ mm, $L = 6$ m, apa este trimisă la stația pompare și de la aceasta este pompata în rețeaua de distribuție.

Stația de pompare este echipată în prezent cu un grup de 3 pompe tip LOWARA. CE (2A + 1R), fiecare cu următoarele caracteristici: $Q = 28$ mc/h, $H = 50$ mCA, $P = 7,5$ kW;

Alimentarea cu apă a localității se realizează parțial prin pompare, parțial gravitațional.

- **Rețeaua de distribuție a apei**

De la stația de pompare, prin intermediul rețelei de distribuție, apa este trimisă la consumatori. Rețeaua de distribuție este realizată din conductă PEHD, cu o lungime totală de 31.100 m

Pe traseul rețelei de distribuție există următoarele lucrări speciale:

- 4 subtraversări ale pârâului La Fodor,
- 1 subtraversare a doi afluenți necadastrati ai pârâului La Fodor
- 1 subtraversare a pârâului Rugina;
- 7 subtraversări drum județean DJ 208A.

- **Apa pentru stingerea incendiilor**

- Volumul intangibil de apă pentru stingerea incendiilor: $V_i = 108$ mc, inclus în rezervoarele de înmagazinare cu $V = 2 \times 200$ mc.
- Debitul suplimentar acceptat pentru refacerea din sursă: $0,42$ l/s, din sursa de alimentare cu apă a localității,
- Timp de refacere după incendiu (ore): 72 ore.

În localitatea Bosanci există rețea de incendiu stradală, cu 32 hidranți de incendiu exteriori, subterani, DN 90 mm (din care vor alimenta autospecialele PSI).

- **Instalații de măsură a volumelor și debitelor de apă**

Pe conducta de aducțiune, înainte de ieșirea din rezervor sunt montate două aparate de măsură și înregistrare a debitelor consumate (unul pe rețeaua de distribuție gravitațională a apei și una pe rețeaua de distribuție a apei prin pompare).

- **Disfuncționalități**

Lipsa alimentării cu apă în satul Cumpărătura.

Canalizarea

- **Rețele canalizare**

Rețeaua de canalizare este în sistem divizor și colectează apa menajeră de la utilizatorii din localitate.

Apele din canalizare ajung parțial gravitațional, parțial prin pompare, în stația de epurare. Stația de pompare este de tip cheson cu dimensiunile $\varnothing = 2,0$ m, $H = 4,0$ m, dotată cu 2 pompe DCT - 2022 A, tip ESPA, model DC 40-2022 A, cu $P = 2,91$ kW fiecare și $Q = 16$ mc/h, care pompează apele uzate colectate din zona pârâului Rugină în rețeaua de canalizare principală, prin intermediul unei conducte de refulare PEID $\varnothing 110$ mm, $L = 420$ m.

Rețeaua de canalizare este realizată din tuburi PVC, cu o lungime totală de 26.490 m, cu un număr de 752 cămine.

Pe traseul rețelei de canalizare sunt executate următoarele lucrări speciale:

- 1 supratraversare a pârâului La Fodor,
- 2 subtraversări ale pârâului La Fodor,
- 4 subtraversări a doi afluenți necadastrati ai pârâului La Fodor
- 1 subtraversare a pârâului Rugină;
- 7 subtraversări drum județean DJ 208A.

- **Stație de epurare**

Comuna Bosanci are o stație de epurare tip ADIPUR BM 4000 ELS, formată din două module de 300 mc/zi fiecare. Stația de epurare este compusă din:

- Cămin intrare (by-pass)
- Grătar manual
- Instalație sitare
- Deznisipator și separator de nisip
- Bazin omogenizare și pompare
- Bazin stocare nămol
- Modul de epurare
- Unitate de deshidratare
- Platformă depozitare saci
- Container personal și grup sanitar.

Apele epurate sunt deversate în pârâul La Fodor, aval de stația de epurare, printr-o gură de varsare.

Elemente de coordonare și de cooperare :

Conform documentației transmise, sunt prezentate o serie de surse documentare, referitoare la stadiul actual de dezvoltare al comunei Bosanci și propuneri în perspectivă, astfel:

- Date statistice anexate, de la Centrul Național de Statistică;
- PLANUL DE MANAGEMENT AL RISCULUI LA INUNDAȚII Administrația Bazinală de Apă Siret

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.);
- Planul Național de Dezvoltare Rurală (P.N.D.R.);
- Strategia de Dezvoltare Teritorială a României - 2014 - 2035;
- Studiu de evaluare și raport privind impactul asupra mediului pentru Linia Electrică Aeriană 400kv Gădălin - Suceava, inclusiv interconectarea la Sistemul Energetic Național - 2015;
- Suportul topografic al lucrării, scara 1:5000 reactualizat în anul 2015 de către "P.F.A. BĂJAN MARIN";
- Studiu geotehnic elaborat de către Ing. Liviu TARCAN - 2015;
- Studiu istoric elaborat de către Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC, Arh. Viorel VEREHA - 2015;
- Studiu de circulații elaborat de către S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L. - 2015;
- Planul de management al sitului de importanță comunitară "Fânețele seculare Ponoare" - sursa Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- "Memoriu general" Plan Urbanistic General al comunei Bosanci - 1999;
- Surse de documentare furnizate de către Primaria Comunei Bosanci:

Debitele maxime cu diferite probabilități de depășire (10%,5%,2% 1%) pe cursurile de apă de pe teritoriul comunei Bosanci : râul Suceava, au fost stabilite în Studiul hidrologic nr.2923/IL/27.02.2018 întocmit de Biroul de Prognoze Bazinale, Hidrologie Hidrogeologie din cadrul Administrației Bazinale de Apă Siret.

S-au determinat cotele corespunzătoare debitelor maxime cu diferite probabilități de depășire în secțiunile respective pe aceste cursuri de apă și s-a reprezentat pe planul de situație limita zonei de inundabilitate la debitul cu asigurarea de 0,1 %, 1 % și 10 %.

Urmare a solicitării și documentației tehnice înaintate cu adresa f.n./12.07.2016 și înregistrată la S.G.A. Suceava cu nr. 11499/14.12.2016, a completărilor transmise cu nr. 2727/03.04.2018 și nr. 6352/18.07.2018, a procesului verbal de constatare nr. 6577/26.07.2018, în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, al OUG nr.73/2005 privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române" aprobată prin Legea nr. 400/2005 și a Ordinului ministerului mediului și gospodăririi apelor nr. 662/2006 privind procedura și competențele de emitere a avizului și autorizației de gospodărire a apelor, ținând seama de prevederile Schemei de amenajare a bazinului hidrografic Siret, se emite:

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

privind:

"PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM" ÎN COMUNA BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA"

conform documentației, în care se prevede:

1.Organizarea arhitectural urbanistica si destinatia terenului cu bilantul acestuia pe categorii de folosinta a terenului :

Intravilanul propus este de 1204,5 ha însemnând o crestere cu 445,04 ha (de la 759,34 ha). Ca urmare a necesităților de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor efectuate de către proiectant, zonele funcționale au suferit modificări în structura și mărimea lor.

Astfel, limita intravilanului localităților s-a modificat incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețe necesare dezvoltării în următoarea perioadă de 10 ani și nu numai.

Propunerile privind noul intravilan și relația cu intravilanul existent sunt justificate pe larg în documentația tehnică transmisă de către beneficiar.

Zonele funcționale au fost structurate și delimitate potrivit funcțiilor necesare dezvoltării locale și sunt ilustrate în bilanțul teritorial după cum urmează:

- Suprafața intravilanului propus este de 1204,5 ha
- Principalele zone funcționale la nivelul comunei Bosanci se mențin pe aceleași amplasamente;
- În determinarea zonificării funcționale se menține, în general, configurația existentă a părților ce compun intravilanul propus cu un trup principal pentru fiecare sat aparținător comunei;
- Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corectat cu mutațiile de suprafețe în funcție de planul parcelar.

Prin noul intravilan s-a realizat:

- Definirea zonei centrale și cuprinderea în aceasta a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de comună;
- S-au stabilit zonele funcționale în care sunt admise mixitățile funcționale cu rol de centre de cartier / centre de zonă.
- Zona de locuit a fost stabilită ca să corespundă cerințelor de dezvoltare pentru fiecare sat, în funcție și de necesitatea și opțiunile populației.
- S-au delimitat zonele de protecție ale zonelor de locuit față de cimitire;
- S-au identificat monumente și situri arheologice înscrise în LMI 2015, ce trebuie conservate și valorificate pe viitor;
- S-a stabilit structura și configurația căilor de comunicație, definindu-se categoria și profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile și plantațiile de aliniament care să asigure fluenta și siguranța circulației, iar prin retrageri - condiții de protecție a locuințelor.
- A fost prevăzută o zonă de protecție verde, de tip grădină de fațadă, de-a lungul căilor de circulație importante (DJ 207A, DN 2 și drumul comunal) în vederea îmbunătățirii calității vieții locuitorilor și a protejării de poluarea rezultată în urma traficului intens.
- S-a stabilit zona destinată activităților de producție, transport, depozitare etc.
- S-a stabilit zona cu potențial de dezvoltare a activităților de agroturism.
- S-au identificat zonele de intravilan necesare construcțiilor tehnicoedilitare.

Suprafața teritoriului intravilan propusă în P.U.G. cuprinde 12 zone funcționale definite de potențialul existent determinat pe baza studiilor de fundamentare, stabilindu-se prin Regulamentul de Urbanism delimitarea funcțiilor dominante, permisiuni și condiții de conformare și amplasare a construcțiilor, indicatori maximi admisibili P.O.T. și C.U.T. condiționări și restricții.

2. Ansamblul de lucrări pentru dotarea urbanistică a spațiului analizat se vor încadra în clasele de importanță corespunzătoare, conform STAS 4273/83.

La proiectarea studiilor de specialitate se va ține seama și de alte acte de reglementare în vigoare.

3. Alimentarea cu apă:

Localitatea Bosanci dispune de un sistem local de alimentare și distribuție a apei proiectat astfel încât apa să fie asigurată de la rețeaua de distribuție a localității.

În vederea introducerii alimentării cu apă în satul Cumparatura, precum și extinderea alimentării cu apă în zonele la care debitul de apă este insuficient, precum și a celor neracordate la rețeaua de distribuție sau de extindere a intravilanului, prin proiectele de modernizare și extindere a rețelei de alimentare cu apă, canalizare și epurare ape uzate se va urmări respectarea prevederilor legale și tehnice specifice.

Pentru comuna Bosanci se propune dezvoltarea rețelei de distribuție a apei potabile în sistem centralizat. Se propune extinderea rețelei de distribuție a apei potabile și în satul Cumpărătura, precum și în toate noile extinderi de intravilan adiacente satului Bosanci.

Nu sunt necesare noi captari de apă, debitul sursei existente fiind suficient și pentru noile zone ce se vor conecta la rețeaua de apă centralizată.

Pentru extinderea rețelei de apă este necesar să se întocmească proiecte de specialitate prin care se vor dimensiona conductele de distribuție și stațiile de pompare necesare.

Alimentarea cu apă a consumatorilor din comună se va asigura printr-un sistem centralizat.

Distribuția apei se va realiza printr-o rețea, care va acoperi toată trama stradală. Aceasta va fi echipată cu vane de aerisire și de golire, precum și cu hidranți stradali pentru incendiu.

Pentru alimentarea cu apă a satului Cumpărătura și a trupurilor aparținătoare se propune un sistem de alimentare centralizat, conectat la rețeaua de apă existentă în zona satului Bosanci.

Amplasarea rețelelor de apă se va face urmărind trama stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG). Sursa de apă, gospodăria de apă, stația de pompare și rețelele de distribuție se vor executa în conformitate cu studiile și proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior.

Proiectele de extindere a rețelelor de apă vor propune și extinderea rețelei de hidranți precum și calculul necesarului de rezervă de apă pentru stingerea incendiilor.

Norme speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică conform HG nr. 930/2005

În jurul lucrărilor de captare, a construcțiilor și instalațiilor destinate alimentării cu apă potabilă, în conformitate cu art. 5 alin. (1) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, se instituie zone de protecție sanitară și perimetre de protecție hidrogeologică, în scopul prevenirii pericolului de alterare a calității surselor de apă.

Sunt supuse prevederilor Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, sursele de ape subterane precum și captările aferente acestora folosite pentru alimentarea centralizată cu apă potabilă a populației, a unităților sanitare și social-culturale, construcțiile și instalațiile componente ale sistemelor pentru alimentare cu apă potabilă;

Protecția sanitară a obiectivelor prevăzute anterior se realizează prin aplicarea măsurilor de protecție a calității apelor, stabilite prin actele normative în vigoare, precum și prin instituirea în teren a următoarelor zone de protecție, cu grade diferite de risc față de factorii de poluare, și anume:

- a) zona de protecție sanitară cu regim sever;
- b) zona de protecție sanitară cu regim de restricție;
- c) perimetrul de protecție hidrogeologică.

În zonele de protecție sanitară și hidrogeologică, se impun, diferențiat, măsuri specifice în scopul evitării contaminării sau impurificării apelor.

4. Canalizare și stație de epurare :

Rețeaua de canalizare este realizată din tuburi PVC, cu o lungime totală de 26.490 m, cu un număr de 752 cămine, funcționează în sistem divizor și colectează apa menajeră de la utilizatorii din localitate.

Comuna Bosanci are o stație de epurare tip ADIPUR BM 4000 ELS, formată din două module de 300 mc/zi fiecare, cu evacuare în pârâul La Fodor.

În prezent în satul Cumparatura nu există un sistem de canalizare menajeră, evacuarea apelor menajere făcându-se în fose, haznale, etc.

Pentru a crește gradul de confort și nivelul de trai, ceea ce influențează gradul de civilizație a populației din localitate, și pentru a nu polua pânza freatică, se propune extinderea rețelei de canalizare, astfel încât apa epurată și deversată în emisar să fie conform NTPA001/2005.

Pentru realizarea extinderii sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate menajere se vor efectua următoarele categorii de lucrări:

- Rețele de canalizare
- Stații pompare ape uzate menajere

Apele uzate vor fi colectate printr-un sistem divizor (numai ape uzate menajere) și vor fi transportate gravitațional către stațiile de epurare.

Pe lângă stația de epurare existentă în zona satului Bosanci, se va realiza o altă stație de epurare în zona satului Cumpărătura. Stațiile de epurare vor fi modulare, create special pentru utilizarea în localități mici și mijlocii, în scopul curățirii biologice a apelor uzate.

Apele meteorice vor fi colectate cu ajutorul șanțurilor și rigolelor de la marginea drumurilor și vor fi dirijate către valea râului Suceava sau a celorlalte surse de apă naturală existente. Deversarea acestor ape se va realiza prin intermediul unor bazine de retenție. Acestea au rolul de a reține debitul solid transportat de aceste ape, micșorându-se astfel procesul de colmatare al cursurilor de apă din apropiere.

Având în vedere faptul că satul Cumpărătura și trupurile de intravilan nu dispun de sistem centralizat de canalizare, se propune dezvoltarea rețelei de canalizare și racordarea la stația de epurare a comunei Bosanci.

5. Apărarea împotriva inundațiilor:

5.1 Zone cu risc la inundații :

Pe baza Studiului hidrologic nr.2923/IL/27.02.2018 întocmit de Biroul de Prognoze Bazinale, Hidrologie Hidrogeologie din cadrul Administrației Bazinale de Apă Siret s-au întocmit chei limnimetrice și un profil transversale pe râul Suceava și s-au determinat cotele corespunzătoare debitului cu asigurarea de 1 %.

Conform studiului hidrologic întocmit de Biroul de Prognoze Bazinale, Hidrologie Hidrogeologie din cadrul Administrației Bazinale de Apă Siret, în urma discuțiilor purtate cu reprezentanții Primăriei Bosanci și a observațiilor privind rețeaua hidrografică din comună s-a constatat că nu sunt cursuri de apă sau sectoare de râuri care să prezinte risc la inundații. S-a identificat numai faptul că pe malul drept al râului Suceava, în extravilan, există o eroziune activă de mal. Ca urmare se impun lucrări de consolidare a malului drept pe sectorul afectat.

Având în vedere existența râului Suceava și a principalilor săi afluenți - Șomuzul Mic, Rugina, Iuga și Rediul Serii, în imediata apropiere a satelor comunei Bosanci, se propun lucrări de întreținere a acestora, de consolidare a malurilor. De asemenea, se propun lucrări de amenajare împotriva inundațiilor pe cursurile de apă aflate pe teritoriul comunei.

5.2 Lucrări propuse pentru apărarea împotriva inundațiilor:

Având în vedere existența râului Suceava și a principalilor săi afluenți - Șomuzul Mic, Rugina, Iuga și Rediul Serii, în imediata apropiere a satelor comunei Bosanci, se propun lucrări de întreținere a acestora, de consolidare a malurilor. De asemenea, se propun lucrări de amenajare împotriva inundațiilor pe cursurile de apă aflate pe teritoriul comunei.

La această etapă, prin documentația tehnică nu au fost stabilite măsuri punctuale privind amenajări împotriva inundațiilor pe cursurile de apă aflate pe teritoriul comunei.

- În zonele afectate de eroziuni nu se vor elibera autorizații de construire pentru nici un fel de construcții, indiferent de funcționalitatea lor.

- În amplasamente aflate în zona inundabilă, determinate prin studiul de inundabilitate este interzisă realizarea de ori ce fel de construcții și nu se vor elibera autorizații de construire, indiferent de funcționalitatea lor

- În zona de protecție a cursurilor de apă este interzisă amplasarea de orice fel de construcție.

Zona de terenuri aflate permanent sub ape

Utilizări permise în zona aflată permanent sub ape sunt :

- construcții/lucrări pentru întreținerea/îmbunătățirea/completarea amenajărilor hidrotehnice existente.
- lucrări de salubritate a cursurilor de apă

- lucrări pentru amenajarea zonelor de protecție de-a lungul cursurilor de apă conform Legii Apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare ;
Se interzice amplasarea în zona inundabilă a albiei majore și în zona de protecție a acesteia, precizate în art. 40 din Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, de noi obiective economice sau sociale , inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora .

Prin grija Primăriei Com. Bosanci, în colaborare cu unități specializate, se vor realiza proiecte de apărare împotriva inundațiilor, pentru construcțiile existente și terenurile aflate în zonele inundabile ale cursurilor de apă de pe teritoriul comunei Bosanci.

6. Alte lucrări impuse pentru protecția factorilor de mediu - depozite de deșeuri menajere și industriale, puțuri seci pentru cadavre de animale, desecări etc.

Colectarea deșeurilor pe teritoriul comunei se va face conform Directivei Europene și a Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor, a Planului Național de Gestionare a Deșeurilor și a Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor (aprobat prin H.G. nr. 1470/2004).

Se vor respecta întocmai prevederile din Regulamentul Planului Urbanistic General al com. Bosanci , jud. Suceava, care face parte integrantă din documentația tehnică ce a stat la baza emiterii prezentului aviz de gospodărire a apelor .

7. Acte prezentate:

- Studiu hidrologic nr. 2923/IL/27.02.2018 întocmit de Administrația Bazinală de Apă "Siret"- Biroul de Prognoze Bazinale, Hidrologie Hidrogeologie.
- Publicarea în Ziarul Monitorul de Suceava din data de 30.03.2018 și din data de 02.04.2018, conform Ord. 1044/2005 al MMGA
- Informare la sediul Primăriei Comunei Bosanci

ALTE OBLIGAȚII :

Pentru suprafețele de teren din extravilan, propuse prin P.U.G. a fi introduse în intravilanul com. Bosanci, ce sunt traversate de cursuri de apă, amplasarea de locuințe, obiective sociale, culturale și/sau economice se va face numai în baza unui studiu hidrologic întocmit de Administrația Bazinală de Apă "Siret"- Biroul de Prognoze Bazinale, Hidrologie Hidrogeologie sau INHGA București.

Suprafețele de teren din intravilanul comunei, ce sunt traversate de cursuri de apă, amplasarea de noi locuințe, obiective sociale, culturale și/sau economice se va face numai în baza unui studiu hidrologic întocmit de Administrația Bazinală de Apă "Siret"- Serviciul Hidrologie Hidrogeologie și Prognoze Bazinale sau INHGA București.

Conformarea cu cerințele Directivei Europene nr. 91/271 privind epurarea apelor uzate și Angajamentelor asumate de România în procesul de negociere a capitolului 22 Mediu.

- a) Se interzice realizarea construcțiilor sau amenajărilor cu funcții incompatibile cu zonificarea propusă .

Termen : permanent

Raspunde : Primăria com. Bosanci

- b) Se interzice amplasarea în zone inundabile ale cursurilor de apă și în zonele de protecție a acestora de noi obiective economice sau sociale inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora .

Termen : permanent

Raspunde : Primăria com. Bosanci

- c) Pentru lucrările de investiție ce au legătură cu apele, aflate în vecinătatea zonelor de risc la inundații, inclusiv cele menționate în prezentul aviz de gospodărire a apelor, se va solicita aviz de gospodărire a apelor, în baza unei documentații tehnice întocmite conform Ordinului 799/6.02.2012 al M.M.P , elaborate de proiectanți certificați

Termen - permanent

Raspunde : Primăria com. Bosanci

- d) Pentru cursurile de apă necadastrate pentru care nu s-a trasat zona de inundabilitate în P.U.G.- ul com. Bosanci, sau la limita zonei de inundabilitate a

cursurilor de apa cadastrate, în cazul în care se vor solicita construirea de locuințe, obiective sociale, culturale și/sau economice, în apropierea acestora, se va solicita întocmirea de studii hidrologice.

Termen : permanent

Raspunde : Primăria com. Bosanci

- e) Toate investițiile, amenajările, optimizările, re tehnologizările, modernizarile, indiferent de tipocaracteristici și activități, se vor supune avizării din punct de vedere al gospodăririi apelor , la Administrația Bazinală de Apă " SIRET"- SGA Suceava .

Termen - permanent

Raspunde : Primăria com. Bosanci

- g) Pentru obiectivele existente (poduri, podețe, conducte, cabluri, etc, ce traversează cursurile de apă) ce sunt în administrarea Com. Bosanci se vor întocmi studii hidrologice pentru verificarea hidraulică a acestora și se va solicita de la Administrația Bazinală de Apă " SIRET" – S.G.A. Suceava - Autorizația de gospodărire a apelor, în baza unei documentații tehnice întocmită conform Ord. 799/6.02.2012 al M.M.P. elaborată de un proiectant certificat de M.M.S.C

Termen - până la data de 31.12.2018

Raspunde : Primăria com. Bosanci

Se va reactualiza Planul de apărare împotriva inundațiilor de către Primăria com. Bosanci astfel încât să fie în concordanță cu strategia de apărare împotriva inundațiilor .

Avizul de gospodărire a apelor își menține valabilitatea cel mult 24 de luni de la data emiterii avizului și dacă au fost respectate prevederile înscrise în aviz, în caz contrar își pierde valabilitatea .

Posesorul avizului de gospodărire a apelor are obligația să anunțe Administrația Bazinală de Apă Siret - S.G.A Suceava în scris, în termen de 10 zile , orice modificare față de situația reglementată prin aviz.

Proiectantul și beneficiarul sunt direct răspunzători de exactitatea datelor și informațiilor cuprinse în formularul de solicitare și în documentația tehnică de fundamentare.

În lungul cursurilor de apă, a lacurilor de acumulare, barajelor, digurilor, se instituie zone de protecție, conform prevederilor Legii Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare - Anexa 2.

Un exemplar din documentația tehnică "Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism - Comuna Bosanci, jud. Suceava", ștampilat și semnat spre neschimbare de către autoritatea de gospodărire a apelor, s-a transmis solicitantului împreună cu un exemplar din aviz.

Documentația tehnică a fost prezentată în ședința Consiliului Tehnico Economic al Sistemului de Gospodărire a Apelor Suceava în data de 26.07.2018.

DIRECTOR ,
jur. Daniel DRĂGOI

SEF BIROU G.R.A
ing. Aura BITOLEANU



INGINER ȘEF ,
ing. Vasile PĂCURARI

SEF BIROU EXPLOATARE LUCRARI
ing. Ioan UNGUREANU

Intocmit,
ing. Corneliu Alexoiaie

ing. Francisc Boiarcuic

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1729 / 2018

Întocmit astăzi, **11/12/2018**, privind cererea **64505** din **10/12/2018**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr **1631** din **20/11/2018**

1. **Beneficiar:** COMUNA BOSANCI
2. **Executant:** Capra Ioan Florin
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** ACTUALIZARE SUPTORT TOPOGRAFIC IN VEDEREA REALIZARII PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI, JUDETUL SUCEAVA
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau** Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
1631	20.11.2018	act administrativ	OCPI SUCEAVA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1729 au fost recepționate 1 propuneri:

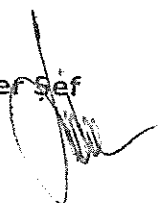
- * Conform Ordin 700/2014, documentatia documentatia ACTUALIZARE SUPTORT TOPOGRAFIC CU EVIDENȚIEREA LIMITELOR VECHILOR INTRAVILANE PRECUM SI A INTRAVILANELOR PROPUSE, PENTRU ELABORARE P.U.G. BOSANCI s-a întocmit 3 exemplare, din care cel pentru OCPI Suceava contine:
 - borderou piese scrise si desenate;
 - dovada achitarii tarifelor legale SC/121756/10.12.2018;
 - cererea de receptie;
 - copia avizului de începere a lucrării nr. 1631/20.11.2018;
 - inventarul de coordonate ale punctelor de inflexiune ce vor defini limita intravilanelor existente si propuse, în format digital, obtinute în urma masuratorilor sau a ortofotoplanului;
 - proces verbal de delimitare, cu descrierea limitelor intravilanelor propuse - analogic si digital;
 - calculul analitic al suprafetei unitatii administrativ-teritoriale, precum si al suprafetelor propuse pentru fiecare dintre intravilanele componente;
 - bilantul teritorial;
 - memoriul tehnic, care cuprinde: metodele de lucru, instrumente utilizate, prelucrarea si modul de stocare, organizare si reprezentare a datelor, preciziile obtinute, suprafata unitatii administrativ-teritoriale preluate de la OCPI Sv - 4959.62 ha, suprafata intravilanelor propuse cca. - 1213 ha, calculata din coordonatele punctelor de contur;
 - planul topografic 2 planse la scara 1:5000 cuprinzand limita unitatii administrativ-teritoriale, limita vechilor intravilane, propunerea pentru limita intravilanelor noi, imobile si constructii existente in sistemul integrat de cadastru si carte funciara;
 - documentatia in format digital pentru zona supusa investitiei.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

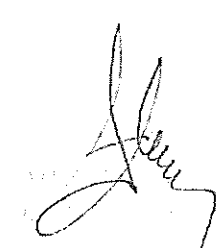
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inginer Șef



Inspector
ION MURESAN





Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Suceava

AVIZ DE MEDIU

Nr. 6 din 25.01.2018

Ca urmare a notificării adresate de COMUNA BOSANCI, cu sediul în BOSANCI, Județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 10184 din 19.10.2016, în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, și în baza:
 - H.G. nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
 - H.G. nr. 38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor,
 - O.U.G. nr.195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare privind protecția mediului,
- Se emite:

AVIZ DE MEDIU

pentru

PLAN URBANISTIC GENERAL – COMUNA BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA

promovat de: COMUNA BOSANCI, cu punctul de lucru COMUNA BOSANCI

în scopul aprobării - Planului Urbanistic General întocmit pentru comuna BOSANCI, care va constitui baza legală pentru realizarea programelor și strategiei de dezvoltare a comunei pentru următorii 10 ani.

care prevede:

- a) stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- c) precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent;
- d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice;
- g) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

h) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.

Comuna Bosanci, constituită din satele Bosanci (reședință de comună) și Cumpărătura, se află în partea de est a județului Suceava.

Rețeaua de comunicații în teritoriu este alcătuită din drumul național DN 2 (face parte din traseul drumului european E85, care traversează Europa de la nord la sud) ce străbate comuna prin partea de vest pe teritoriul satului Cumpărătura și drumul județean DJ 208 A, care trece prin centrul civic al satului Bosanci, realizând legătura cu Dolhasca.

Legătura dintre cele două sate ale comunei se face prin intermediul drumului comunal DC70A.

Comuna Bosanci are ca vecini : la Nord: comuna Ipotești și Salcea. la Est : comuna Udești și Vulturești, la Sud : comuna Bunești, la Vest : comuna Moara.

Comuna Bosanci, are o suprafața administrativă totală de 4959,6 ha. Suprafața intravilanului existent este de 750,5 ha. Prin Planul Urbanistic General, se propune extinderea cu 445,04 ha, suprafața totală a intravilanului ajungând la 1204,4 ha.

În comuna Bosanci totalul populației stabile la nivel de comună era de 7691 locuitori la 1 ianuarie 2016.

Circulația auto majoră este în prezent asigurată de 3 drumuri de interes național, județean și local de categoria a III-a: DN2 (E85), DJ 208A, DC70A. Rețeaua secundară este reprezentată de străzile din satul Bosanci și Cumpărătura.

Bilanț teritorial al comunei Bosanci

Bilanț teritorial pentru teritoriul administrativ existent (extravilan + intravilan)

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI BOSANCI	CATEGORII DE FOLOSINTA								TOTAL
	AGRICOL (arabil)	NEAGRICOL							
		PASUNE	FANETE	LIVADA	TERENURI NEPRODUCTIVE	APE	DRUMURI	CURTI CONSTRUCȚII	
EXTRAVILAN (ha)	3343,62	584,7	0,0	58,6	0,0	150,3	56,3	16,1	4209,1
INTRAVILAN (ha)	384,0	2,4	1,8	74,0	4,8	0,5	76,6	206,2	750,5
TOTAL (ha)	3727,6	587,1	1,8	132,6	4,8	150,8	132,9	222,3	4959,6
% din TOTAL	75,16	11,84	0,04	2,67	0,10	3,04	2,67	4,48	100%

Bilant teritorial propus (extravilan + extravilan)

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI BOSANCI	CATEGORII DE FOLOSINTA								TOTAL
	AGRICOL (arabil)	NEAGRICOL							
		PASUNE	FANETE	LIVADA	TERENURI NEPRODUCTIVE	APE	DRUMURI	CURTI CONSTRUCȚII	
EXTRAVILAN (ha)	2939,3	561,4	0,0	57,3	0,0	150,0	47,1	0,0	3884,3
INTRAVILAN (ha)	788,7	25,6	1,8	75,3	4,8	0,8	85,4	222,0	1204,5
TOTAL (ha)	3728,0	587,1	1,8	132,6	4,8	150,8	132,5	222,0	4959,6
% din TOTAL	75,16	11,84	0,04	2,67	0,10	3,04	2,67	4,48	100%

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

Avizul se emite cu urmatoarele condiții:

Măsuri de reducere sau de compensare a efectelor semnificative asupra mediului, propuse în programul de monitorizare.

La realizarea obiectivelor PUG se va ține cont de legislația în vigoare pentru protecția mediului, din domeniul sanitar, domeniul construcțiilor, silviculturii, etc. prin care se stabilesc condiții pentru fiecare domeniu în parte.

Măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu apă

Partea de nord-est a teritoriului administrativ al comunei este limitată de cursul râului Suceava, care modifică puțin aspectul reliefului. Totodata teritoriul administrativ al comunei Bosanci este traversat și de Pârâul Șomuzul Mic.

Principalii afluenți ai râului sunt: Șomuzul Mic, Rugina, Iuga și Rediul Serii.

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

Măsuri pentru protecția calitatii apelor:

- Înființarea unui sistem centralizat de apă potabilă (pentru satele comunei) concomitent cu realizarea unui sistem de colectare și tratare ape menajere și apoi dirijarea acestora în emisar și decolmatarea periodică; având în vedere faptul că satul Cumpărătura și trupurile de intravilan nu dispun de sistem centralizat de canalizare, se propune dezvoltarea rețelei de canalizare și racordarea la stația de epurare a comunei Bosanci.
- Eliminarea foselor de la casele individuale (closețe) și racordarea la rețeaua de canalizare propusă;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- realizarea șanțurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât și scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea și amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.
- executarea unor platforme fixe betonate de colectare temporară și selectare a gunoierului menajer și stradal în sistem ecologic apoi transportarea acestuia la un depozit autorizat.
- asigurarea rezervei intangibile de apă pentru incendii;
- distribuția apei potabile se va realiza printr-o rețea, care va acoperi toată trama stradală. Aceasta va fi echipată cu vane de aerisire și de golire, precum și cu hidranți stradali pentru incendiu;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059



- pentru alimentarea cu apă a satului Cumpărătura și a trupurilor aparținătoare se propune un sistem de alimentare centralizat, conectat la rețeaua de apă existentă în zona satului Bosanci.

- amplasarea rețelelor de apă se va face urmărind trama stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG). Sursa de apă, gospodăria de apă, stația de pompare și rețelele de distribuție se vor executa în conformitate cu studiile și proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior.

Proiectele de extindere a rețelelor de apă vor propune și extinderea rețelei de hidranți precum și calculul necesarului de rezervă de apă pentru stingerea incendiilor.

Măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu aer

Dezvoltarea comunei impune execuția de lucrări pentru refacerea și modernizarea infrastructurii rutiere, lucrări de execuție (extindere) a rețelei de canalizare, depozitarea controlată a deșeurilor, dezvoltarea activităților agro-industriale și agro-turistice. Sursele de poluanți pentru aer sunt constituite de traficul intens de pe caile de circulație, cai care în majoritate sunt în stare degradată, depozitarea haotică a gunoaielor menajere și cadavrelor animaliere.

Măsuri pentru protecția calitatii aerului :

- modernizarea/ reabilitarea tuturor cailor de comunicație excluzându-se numai balastarea drumurilor;
- reabilitarea tuturor spațiilor /zonelor verzi și a zonelor de agrement; amenajarea de noi spații verzi și parcuri
- amplasarea punctelor fixe de colectare a deșeurilor menajere în deplină concordanță cu direcția vânturilor dominante, precum și împrejmuirea lor, astfel încât eventualele mirosuri să nu fie direcționate spre gospodăriile populației;
- utilizarea de procedee de producție și mijloace tehnice adecvate, automatizări, etanșezări, echipamente individuale de protecție;
- măsuri organizatorice (întreținerea în bună stare de funcționare a utilajelor și instalațiilor tehnologice și de ventilație, evitarea imprastierii pulberilor); Interzicerea arderii cauciucului, a materialelor plastice în centrale fără filtre sau aiurea fiindcă pulberile sunt cancerigene.
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienței energetice în activitățile economice;

Măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol

Sursele de poluanți care pot afecta solul și subsolul sunt constituite de:

- inundatiile terenurilor din intravilan și extravilan,
- apele uzate menajere care în lipsa unui sistem de canalizare menajera sunt deversate haotic;
- prezenta latrinelor uscate,
- depozitarea deșeurilor menajere pe locuri improprii.

Măsuri pentru protecția solului și subsolului:

- înființarea de canale colectoare de apă pluvială până la emisar și decolmatarea periodică a acestora;
- înființarea unui sistem centralizat de colectare și de tratare a apelor uzate menajere și trimiterea acestora în emisar;
- eliminarea foselor septice de la casele individuale (closete).
- executarea de platforme fixe betonate și împrejmuite pentru depozitarea temporară și selectarea deșeurilor menajere și apoi transportate cu operatori autorizați la depozite autorizate.
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice.

Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;

- compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecția solului și protecția apei împotriva poluării cu nitrați;
- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului
- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;

Măsuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu biodiversitate

Ecosistemele terestre și acvatice pot fi afectate de :

- lucrările de defrisare/despădurire/curățare necontrolată ,
- de lipsa lucrărilor de întreținere constantă a cursurilor de ape,
- de lipsa lucrărilor de întreținere constantă și de exploatarea incorectă a luciurilor de apă,
- de utilizarea nesupravegheată de specialiști a substanțelor chimice în domeniul agricol ,
- de dezechilibrele între zonele funcționale ale teritoriului .

Măsuri pentru protecția ecosistemelor terestre și acvatice :

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;
- calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră și feroviară, fiind interzise orice lucrări și acțiuni care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- se vor regulariza toate cursurile de apă și se vor întreține cu ajutorul firmelor de specialitate ;
- toate barajele se vor expertiza/reexpertiza în timp util și se vor face reparații capitale atât lor cât și pereților tuturor taluzelor ;
- toate luciurile de apă se vor exploata rațional pe baza unui plan care va fi urmat în comun de beneficiar și de organul de gospodărire a apelor competent .

Măsuri pentru protecția Ariilor și obiectivelor protejate

Pe amplasamentul Comunei BOSANCI, a fost identificat situl NATURA 2000 - FÂNEȚELE SECULARE PONOARE (ROSCI0082), amplasat în partea de Est a satului Cumpărătura la o distanță de aprox. 1000 m.

Calitate și importanță: Fânețele seculare includ o diversitate de specii de plante provenind din diverse regiuni biogeografice (euroasiatice, europene, continentale, pontice, submediteraneene, circumpolare); sunt într-o stare foarte bună de conservare.

Situl include rezervația naturală Fânețele seculare Ponoare cu o suprafață de 24,5 ha având statut de rezervație naturală prin Legea 5/2000.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

Situl Natura 2000 are în proximitate o singură comunitate locală, cea a satului Cumpărătura. Suprafața sitului este restrânsă, fiind în totalitate ocupată de habitate naturale de pajști și tufărișuri de calitate bună, înconjurată de terenuri antropizate.

În cazul realizării de proiecte pe terenuri amplasate în cadrul Sitului Natura 2000 ROSCI0082 investițiile propuse vor fi trimise spre avizare la APM Suceava, respectiv pentru acestea se va obține, după caz, acord de mediu/ aviz Natura 2000.

Se vor avea în vedere prevederile **OUG 236/2000 privind regimul ariilor protejate**, conservarea habitatelor naturale a florei și faunei salbatice aprobată cu modificări și completări prin Legea 462/2001 completată și modificată prin Legea 345/2006, art. 26, conform căruia sunt interzise:

- a) orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare;
- b) perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- c) distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și ouălor din natură;
- d) deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere sau odihnă;
- e) recoltarea florilor și fructelor, culegerea, tăierea, dezradacinarea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale;
- f) deținerea, transportul, comerțul sau schimburile în orice scop fără autorizații de mediu competente.

Recomandăm titularului de plan, primăria BOSANCI, să efectueze campanii de informare a proprietarilor de teren, a cetățenilor și în special a elevilor de existență și importanța acestui sit.

Pentru eliminarea oricărui impact, se vor respecta următoarele măsuri pentru intervențiile antropice în perimetrul rețelei de arii naturale protejate

- În interiorul rezervației naturale se interzice decopertarea solului și îndepărtarea vegetației; Se interzice arderea miriștilor.
- Va fi interzisă depozitarea deșeurilor de orice natură, în perimetrul rețelei de arii naturale protejate;
- Se vor respecta măsurile de protecție și conservare ce sunt/vor fi stabilite prin planurile de management ale siturilor.

Măsuri de soluționare a problemelor de gestionare a deșeurilor

- Implementarea prevederilor Planului de gestionare a deșeurilor pentru județul Suceava actualizat.
- Identificarea depozitelor necontrolate de deșeurii, curățarea și, după caz, reconstrucția ecologică a suprafețelor ocupate de aceste depozite.
- Realizarea infrastructurii de colectare selectivă, dotare cu containere, compostoare, etc și îmbunătățirea infrastructurii rutiere existente pentru transportul deșeurilor;
- Conștientizarea populației în mod permanent cu privire la necesitatea acțiunilor specifice sistemului de colectare selectivă a deșeurilor;
- Se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor de la populație și agenți economici, în vederea atingerii obiectivelor naționale privind gestiunea deșeurilor, respectiv: reducerea cantităților de deșeurii biodegradabile, colectarea selectivă a deșeurilor de ambalaje, reducerea cantităților de deșeurii de echipamente electrice, electronice prin reciclare și valorificarea, gestiunea corespunzătoare a uleiurilor uzate, acumulatorilor și anvelopelor uzate, gestionarea altor tipuri de deșeurii conform prevederilor legale specifice.
- Depozitarea deșeurilor din construcții și demolări numai în locuri special amenajate;
- Se vor respecta prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor. Ierarhia deșeurilor se aplică în funcție de ordinea priorităților în cadrul legislației și al politicii în materie de

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

prevenire a generării și de gestionare a deșeurilor. În prezent, Primăria BOSANCI este responsabilă pentru îndeplinirea Țintelor privind gestiunea deșeurilor, conform Legii 211/2011.

Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.

Măsuri de diminuare a impactului datorat de riscurile naturale

Principalele zone cu riscuri naturale din Comuna Bosanci sunt cele care se învecinează cu ape ce străbat comuna ale căror albie neregularizate nu pot prelua viiturile scurte dar voluminoase care produc pagube serioase asupra locuințelor și drumurilor, vegetației, pădurii, culturilor agricole și animalelor, podurilor și podețelor.

Conform "Strategiei naționale de prevenire a situațiilor de urgență", riscurile naturale se referă la evenimente în cadrul cărora parametrii de stare se pot manifesta în limite variabile de la normal către pericol, cauzate de fenomene meteo periculoase, în cauză ploi și ninsori abundente, variații de temperatură - îngheț, secetă, caniculă - furtuni și fenomene distructive de origine geologică, respectiv cutremure, alunecări și prăbușiri de teren.

Delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale se stabilește prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului local Bosanci, pe baza studiilor de specialitate avizate ale organelor administrației publice specializate. Zonele delimitate se preiau în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului și se înscriu în cadastru.

Se impune împădurirea zonelor afectate de alunecări.

Măsuri de diminuare a impactului datorat de riscurile naturale

- delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale, conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- în zonele cu riscuri naturale se vor autoriza numai construcțiile care au drept scop limitarea acestor riscuri. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- realizarea unor construcții și amenajări ce au drept scop limitarea riscurilor naturale (lucrări hidrotehnice pentru atenuarea și devierea viiturilor, lucrări de combatere a inundațiilor, eroziunii de adâncime) și orice fel de construcții și amenajări se vor realiza pe baza de studii de specialitate, hidrologice și de fezabilitate pentru combaterea inundațiilor;
- se vor regulariza apele paraielor prin colectarea albiei și amenajarea malurilor. Se vor reamenaja podurile existente la gabaritele cerute de viituri și se va reface pasajele de pietoni.
- se va realiza decolmatarea pâraielor; se va constitui zona de protecție a cursurilor de ape cu interdicție de construire de o parte și de alta a albiei;
- nu se vor executa construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile a cursurilor de apă. Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate;
- recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin măsuri de reconstrucție ecologică: plantării viti-pomicole, plantații silvice, terasări, și alte lucrări de combatere a eroziunii și introducerea terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

- modelarea și nivelarea terenurilor cu alunecări, pentru eliminarea excesului de apă, de pe versanți prin crearea unui drenaj natural extern, deșeu de genul celor naturale;
- amenajarea de perdele silvice de protecție a terenurilor predispuse la alunecări;
- implementarea agrotehnicilor antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel.

Măsuri de diminuare a impactului asupra sănătății populației

Măsuri pentru protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public :

- În PUG sunt prevăzute lucrări pentru extinderea sistemului de distribuție a apei potabile și a rețelei de canalizare, realizarea colectării deșeurilor menajere. Dezvoltarea serviciilor de gospodărie comunală trebuie completate cu o amplă campanie de conștientizare a populației privind necesitatea respectării normelor de igienă și sănătate asociate cu măsuri disciplinare, în temeiul legii, împotriva acelor care prin acțiuni voite aduc prejudicii mediului natural.
- autorizarea executării construcțiilor destinate instituțiilor publice sau serviciilor este asemănătoare locuințelor din zona, astfel încât să se respecte înălțimea medie a clădirilor învecinate și caracterul zonei;
 - construcțiile vor avea volume simple și un aspect compatibil cu caracterul zonei ;
 - se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;
 - respectarea distanțelor minime de protecție sanitară recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 119/2014 (activități industriale, ferme de creșterea animalelor, stații de epurare, cimitire, etc.);
 - cimitirele vor beneficia de zone de protecție. Cimitirele vor fi împrejmuite cu gard și cu o perdea de protecție vegetală. În aceste zone se vor autoriza locuințe noi doar pe o distanță de 50 m față de gardul cimitirului și reparații curente la clădirile existente.
 - autorizarea executării construcțiilor în imediata vecinătate a ZONEI DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ trebuie să respecte distanțele minime de protecție sanitară
 - managementul corespunzător al deșeurilor, calității aerului, nivelurilor de zgomot, calității apelor și a solului;
 - adoptarea măsurilor necesare pentru reducerea poluării fonice, astfel încât să se respecte limitele prevăzute de legislația în vigoare
 - asfaltarea/betonarea drumurilor care necesită acest lucru (toate drumurile a căror sistem rutier actual este din piatră spartă sau balast);
 - reabilitarea podurilor și podetelor; deblocarea podețelor cu rădăcini și resturi lemnoase aduse de torenți;
 - promovarea lucrărilor de îndiguire, regularizare, corectare a torenților și de combatere a eroziunii solului;
- Extinderea spațiilor verzi în zona rurală și reabilitarea celor existente. Prin PUG se propune creșterea suprafeței de spații verzi cu 35,6 ha. **Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în PUG, reducerea suprafețelor acestora ori stramutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.**
- Respectarea prevederilor specifice referitoare la spațiile verzi.

Măsuri suplimentare de monitorizare

Monitorizarea implementării planului se face conform **PROGRAMULUI DE MONITORIZARE.**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

De îndeplinirea măsurilor privind monitorizarea este responsabil titularul planului, respectiv Primăria Comunei BOSANCI. Aceasta este obligată să depună anual la A.P.M. Suceava până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior stadiul realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare.

Factor de mediu	Aspecte de monitorizat
Biodiversitate	<ul style="list-style-type: none"> -Măsuri incluse în planul de management al deșeurilor în legătură cu prevenirea eliminării necontrolate a deșeurilor; -Programe educaționale adresate locuitorilor, cu privire la protejarea ecosistemelor naturale și antropice și a importanței menținerii echilibrului între componentele ecosistemelor din teritoriu și dezvoltarea localităților (se respectă principiul dezvoltării durabile). - Modul de respectare a OUG 236/2000 privind regimul ariilor protejate
Apa	<ul style="list-style-type: none"> -Modul de implementare a proiectelor privind sistemele centralizate, de alimentare cu apă și de canalizare ape uzate; Indicatori de calitate a apei potabile; -Modul de respectare a zonelor de protecție sanitară și a zonelor de protecție a cursurilor de apă de pe suprafața teritoriului administrativ al comunei. -Modul de implementare a proiectelor de lucrări hidroedilitare și de realizare a șanțurilor de scurgere.
Sol	<ul style="list-style-type: none"> -Modul de implementare a sistemului de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeurii de la populație și realizarea infrastructurii necesare colectării selective a deșeurilor. -Modul de compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoierului de grajd -Măsuri în legătura cu educarea cetățenilor pentru reducerea cantităților de deșeurii. -stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (alunecări de teren, zone inundabile) prin lucrări specifice (consolidări, plantarea cu vegetație lemnoasă) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții în aceste zone;
Aer	<ul style="list-style-type: none"> -Modul de respectare a programului de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale în vederea diminuării zgomotului și a emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de trafic; -Modul de respectare a utilizării tehnologiilor moderne, nepoluante.
Regimul deșeurilor	<ul style="list-style-type: none"> - acțiuni de conștientizare a populației în mod permanent cu privire la necesitatea acțiunilor specifice sistemului de colectare selectivă a deșeurilor - cantitate de deșeurii menajere colectată, transportată și depozitată de către operatorul serviciului (concesionar). -cantitatea DEEE colectată de pe raza comunei - nr. de puncte amenajate pe teritoriul comunei pentru colectarea selectivă -cantități colectate pe fracții (sticlă, plastic, hârtie, etc).
Populația și sănătatea umană	<ul style="list-style-type: none"> -Modul de respectarea a prevederilor OUG 114/2007, art. 2, alin 1 cu privire la asigurarea suprafeței de spațiu verde pe locuitor; Amenajarea și întreținerea corespunzătoare a acestuia, precum realizarea perdelelor verzi de protecție pentru zonele incompatibile funcțional; Inventarul suprafețelor verzi existente la nivelul comuna (intravilan);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

	-Modul de realizare a cailor de comunicații și transport; -Modul de extindere a zonelor de intravilan, cu realizarea infrastructurii necesare. -Modul de asigurare a distanțelor corespunzătoare ale zonelor de locuințe față de sursele de zgomot și vibrații; -Nr. persoane racordate la sistemul centralizat de alimentare cu apă și sistemul de canalizare
--	---

Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul Urbanistic General – Comuna Bosanci, Județul Suceava, numai în forma avizată de autoritatea de protecția mediului.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Bosanci, jud. Suceava, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Măsurile de reducere sau de compensare a efectelor semnificative transfrontieră, (după caz) nu este cazul.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

Modul cum s-au luat în considerare opiniile exprimate de public și de alte autorități

S-au parcurs cele trei etape conform cu HG Nr. 1076 din 8 iulie 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe:

1. *Etapa de încadrare a planului sau programului în procedura evaluării de mediu;*
 În conformitate cu prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin legea nr. 265/2006, art. 73 și ale HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe art. 5 alin (2) lit. a) acesta a fost supus evaluării de mediu

2. *Etapa de definitivare a proiectului de plan sau de program și de realizare raportului de mediu;*

Definitivarea proiectului, stabilirea domeniului și a nivelului de detaliu al informațiilor ce au fost incluse în raportul de mediu, precum și analiza efectelor semnificative ale planului asupra mediului s-a făcut în cadrul unui grup de lucru.

3. *Etapa de analiză a calității raportului de mediu și de emitere a deciziei finale.*

În cadrul Dezbaterii publice din data de 12.12.2017 a fost analizată varianta finală a PUG-ului și Raportul de mediu.

Urmare a completărilor aduse la observațiile membrilor Comitetului Special Constituit precum și a publicului prezent la dezbaterile publice, APM Suceava a luat decizia finală de emitere a avizului de mediu.

- În urma publicării în ziarul „Obiectiv” a anunțurilor publice privind prima versiune a planului în zilele de 20.10.2016 și 25.10.2016, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

- În urma publicării, din data de 27.10.2017 și 30.10.2017, în ziarul „Monitorul” a anunțurilor privind disponibilitatea Raportului de mediu și desfășurarea ședinței de dezbateri publice nu au fost semnalate observații din partea publicului.

- În urma publicării, din data de 19.01.2018, în ziarul „Monitorul” a anunțului privind

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059



Decizia finala nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului Plan Urbanistic General al comunei Bosanci, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării.

Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul Plan Urbanistic General Bosanci, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform **O.U.G. nr.195/2005** aprobată prin **Legea nr.265/2006** privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza **Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 11 pagini și a fost redactat în 2 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Vasile Oșean



Șef serviciu,
ing. Constantin Burciu

Întocmit,
Ing. Lidia Botoc

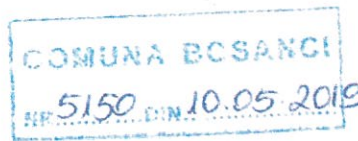
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SUCEAVA

Strada Bistriței nr. 1A, Suceava, Cod 720264

E-mail: office@apmsv.anpm.ro; Tel. 0230 514056 Fax. 0230 514059

D-l Bărbăle Ioan

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DIRECȚIA GENERALĂ LOGISTICĂ



NESECRET
Ex. nr.1
Nr. 413.821
08.05.2019

Către

PRIMĂRIA COMUNEI BOSANCI
Comuna Bosanci, județul Suceava

Ca urmare a adresei dumneavoastră referitoare la documentația tehnică „**Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Bosanci**”, județul Suceava, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 350/2001 și precizările aprobate prin Ordinul comun al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, Ministerului Apărării Naționale, Serviciului Român de Informații și Ministerului Afacerilor Interne nr. 3422/1995*, vă comunicăm **avizul favorabil condiționat** de:

- Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare sediul postului de poliție comunal, situat în comuna Bosanci, str. Constantin Brâncoveanu nr.7, aflat în proprietatea publică a statului, ce trebuie să se regăsească în P.U.G. comuna Bosanci la capitolul „*Terenuri cu destinație specială*”, atât în bilanțul teritorial existent și propunere, precum și figurat pe planșe. Menționăm că suprafața imobilului aflat în administrarea M.A.I. este de 400 m²;
 - În urma analizării documentației tehnice, am constatat faptul că denumirile străzilor reprezentate pe planurile urbanistice anexate nu corespund cu nomenclatorul stradal al comunei Bosanci;
 - Sediul postului de poliție este reprezentat în mod eronat în planurile anexate, pe str. Bisericii. Amplasamentul corect al obiectivului M.A.I. este la intersecția str. Constantin Brâncoveanu cu str. Trandafirilor (corespunzătoare străzilor Școlii, respectiv Poliției din *planșa U3.1-Reglementări urbanistice-Zonificare-sat Bosanci*);
 - Modificarea Memoriului General conform mențiunilor de mai sus;
 - Modificarea Regulamentului Local de Urbanism astfel încât să cuprindă și capitolul „*Terenuri cu destinație specială*”;
 - Administrația locală va solicita, conform prevederilor legale, prin certificatele de urbanism eliberate, obținerea avizului M.A.I. pentru documentațiile de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru investițiile situate în vecinătatea obiectivelor M.A.I.
- Nerespectarea documentației și a condițiilor menționate conduce la anularea avizului dat de unitatea noastră.

(1) DIRECTOR GENERAL

TRUCĂ MIHAI DAN



Telefon 021/264.86.12 Fax:021/312.44.21.
e-mail:patrimoniu.dgl@mai.gov.ro
RO-București, str. Eforie nr. 3 sector 5

NESECRET

CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE DRUMURI ȘI PODURI
Str. Aleea Ion Grămadă, nr. 1-3, Suceava
Tel. 0230 211011, int. 201, tel./fax 0230 522323
Cod fiscal 18028861
Nr. 114 din 17.10.2018

Către,
COMUNA BOSANCI

Urmare a solicitării dumneavoastră privind eliberarea avizului administratorului drumurilor județene, pentru P.U.G. - ul comunei BOSANCI vă comunicăm că:

AVIZĂM FAVORABIL

documentația depusă cu condiția ca toate rețele edilitare și utilitățile să fie amplasate în afara zonei de siguranță a drumului județean așa cum sunt reglementate prin Ordonanța Guvernului nr.43/1997, aprobată prin Legea nr. 82/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Acolo unde nu sunt asigurate ampriza și zona de siguranță a drumului județean, Direcția Județeană de Drumuri și Poduri Suceava nu recunoaște vecinătățile.

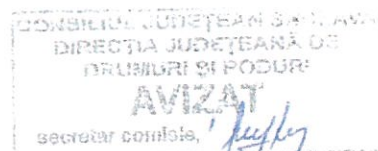
DIRECTOR GENERAL,

ing. Mihaela - Dalida ANCHIDIN



Verificat,
ing. Florin FLORIȘTEANU

Întocmit,
ing. Cristina SEMIAN





INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN SUCEAVA
SERVICIUL RUTIER

Nr. 172551 din 30.01.2019
Ex. nr. 1

CĂTRE,

**JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI BOSANCI**

La adresa dumneavoastră F.N. din 14.01.2019, în urma prezentării documentației tehnice, în baza O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, a atribuțiilor ce ne sunt conferite de art. 128 (2) din O.U.G. 195/2002 rep. cu modificările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice, vă comunicăm că suntem de acord cu promovarea documentației privind „Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Bosanci, județul Suceava”, cu respectarea următoarelor condiții:

- intrările din drumurile laterale vor trebui semnalizate cu indicatoare rutiere corespunzătoare;
- la eliberarea autorizațiilor de construcții a obiectivelor amplasate în curbe sau intersecții se va avea în vedere ca împrejmuirile să nu fie opace, impunându-se a se folosi ca materiale de construcții plasele de sârmă pentru asigurarea vizibilității drumului;
- în conformitate cu prevederile art. 53 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2002, veți realiza amenajările rutiere destinate circulației pietonilor (în dreptul trecerilor pentru pietoni), bicicliștilor, vehiculelor cu tracțiune animală și calmării traficului, semnalizate corespunzător, în apropierea unităților de învățământ, piețelor, târgurilor, spitalelor, precum și în zonele cu risc sporit de accidente. În prealabil, veți obține autorizarea din partea administratorului drumului public, precum și avizul poliției rutiere (Serviciul Rutier din cadrul Inspectoratului de Poliție Județean Suceava).

Conform art. 5 (3) din O.U.G. 195/2002 autoritățile publice locale sunt obligate să amenajeze corespunzător stațiile mijloacelor de transport public de persoane, prevăzute cu alveole sau refugii, cu avizul poliției rutiere – în cazul în care drumurile deservesc locuințe, alte obiective de deservire a populației.

Totodată, se va asigura respectarea prevederilor art. 19 din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, punându-se accent deosebit pe conținutul alin. 1), 2), 4) și 6).

În această documentație, care stă la baza dezvoltării în perspectivă a localității, este necesar să prevedeați – prin trasare pe planșă „căii de comunicații „ – spații necesare pentru amenajarea de trotuare pentru circulația pietonilor. Conservarea acestor spații, pentru construirea de trotuare pentru circulația pietonilor, este o condiție esențială. Amplasamentul stațiilor de transport public de persoane trebuie corelat cu spațiile destinate circulației pietonilor.

De asemenea, vor fi avute în vedere soluții privind amenajarea pistelor pentru cicliști în lungul arterelor de circulație, astfel încât să fie asigurate siguranța traficului rutier.

Conform legislației actuale la amplasarea obiectivelor, în zona drumurilor publice, care generează trafic suplimentar cât și efectuarea de lucrări care, prin natura lor, impun restricționarea circulației pe drumurile publice - indiferent de categorie – se va solicita avizul poliției rutiere.

Nerespectarea condițiilor stipulate în prezentul acord atrage nulitatea de drept a acestuia.

Cu stimă,

ÎMPUTERNICIT
ȘEF AL SERVICIULUI RUTIER
Subcomisărie de poliție,
ȘINCARE DANIEL BOGDAN



L.F./L.F.

Nr. 43526/1281/24.07.2019

Către

**COMUNA BOSANCI (prin S.C. MAS ART DESIGN S.R.L.),
Bosanci (Bosanci), Cod poștal 727045, jud. Suceava,**

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș cu nr. 40654/10.07.2019, privind eliberarea avizului de amplasament pentru lucrarea:

P.U.G. și R.L.U. comuna Bosanci, județul Suceava

vă comunicăm că în urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

COMUNA BOSANCI

NR. 2262 DIN 07.08.2019

cu respectarea obligatorie a următoarelor condiții:

Condiții tehnice:

1. Conform "Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale", aprobate prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr.118/2013, publicate în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 171 bis/10.03.2014, vor fi respectate următoarele distanțe minime, pe orizontală, între axa conductelor de transport gaze naturale Ø16" Spătărești-Tișăuți, Ø4" Racord alimentare gaze S.R.M. Bosanci, Ø4" Bosanci - Moara și următoarele obiective:

- 20m - locuințe individuale/colective, construcții industriale, sociale și administrative cu până la trei etaje inclusiv, dacă în unitatea de clasă de locație (UCL) există până la 45 de clădiri/unități separate dintr-o locuință colectivă, dacă în UCL există peste 46 de clădiri/unități separate dintr-o locuință colectivă, distanța minimă este de 200m; (UCL = suprafața de teren care se întinde pe o lățime de 200m de fiecare parte a axei unei conducte cu o lungime de 1600m);
- 100m - clădire sau spațiu exterior cu o suprafață bine definită (teren de joacă, parc, zonă de recreere sau alt loc public, etc.) care este ocupat de 20 sau mai multe persoane, cel puțin 5 zile pe săptămână, timp de 10 săptămâni, în orice perioadă de 12 luni (zilele și săptămânile nu trebuie să fie consecutive) în situația în care sunt mai puțin de 45 de clădiri în UCL, dacă există peste 46 de clădiri distanța minimă este de 200m;
- 200m - clădiri cu patru sau mai multe etaje;
 - 6m - construcții ușoare, fără fundații, altele decât clădirile destinate a fi ocupate de oameni;
 - 6m - parcuri auto;
 - 6m - păduri sau zone împădurite;
 - 20m - stații electrice și posturi de transformare a energiei electrice;
 - 50m - depozite de gunoarie, depozite de dejecții animaliere;
 - 30m - depozite de GPL, carburanți, benzinării;
 - 6m - diguri de protecție de-a lungul apelor;
 - 20m - stații de epurare, gospodărie apă;
 - 1000/2000m (amonte/aval) - balastiere în albia râurilor;
 - 200m - lucrări miniere (la suprafață sau în subteran);
 - paralelism cu drumuri:
 - expres, autostrăzi - 50m;
 - naționale (europene, principale, secundare) - 22m;
 - de interes județean - 20m;
 - de interes local (comunale, vicinale, străzi) - 18m;
 - de utilitate privată - 6m.
 - paralelism cu rețele de utilități (apă, canalizare, cabluri electrice sau de telecomunicații etc.) - 5m, cămine de vizitare - 6m;
 - distanța minimă dintre împrejurirea SRM Bosanci și construcții este următoarea:
 - 20m - clădiri cu până la 3 etaje inclusiv, fără restricții referitoare la numărul de clădiri sau numărul ocupanților;
 - 200m - clădiri cu 4 sau mai multe etaje, fără posibilitatea de reducere a acestei distanțe.

• cimitire, eleștee, amenajări sportive și de agrement (ștrand, teren tenis etc.) - condiționate de măsuri suplimentare.

2. În vederea obținerii avizelor de amplasament și pentru alte obiective, cum ar fi: drumuri de acces, rețele de utilități: apă și canalizare, conducte de distribuție gaze, cabluri electrice și de telecomunicații etc., care afectează conductele de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, se vor depune documentații întocmite conform Ordinului Comun nr.47/1203/509/2003, emis de M.E.C.,M.T.C.T.,M.A.I., publicat în Monitorul Oficial nr. 611/29.08.2003. Acestea vor cuprinde următoarele:

- cerere scrisă adresată S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, cu datele de identificare ale solicitantului și obiectul solicitării;
- memoriu tehnic privind lucrarea avută în vedere;
- certificat de urbanism (în copie);
- plan de încadrare în zonă, la scara 1: 25.000 sau 1: 10.000;
- plan de situație, la scara de 1: 500 sau 1: 1.000, care să cuprindă amplasarea construcțiilor în perimetrul propus, precum și drumurile de acces aferente;
- dovada plății taxei de avizare, dacă este cazul.

Planurile (în dublu exemplar) se vor viza de către Exploatarea Teritorială Bacău, Sector Fălticeni - str. Obor, nr. 7, tel. 0230 - 541 554, iar documentația va fi analizată și avizată de S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș.

3. La intersecția drumurilor cu conductele de transport gaze naturale, se vor respecta "Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale" și prevederile STAS 9312 - 87. De asemenea, conductele se vor proteja în tuburi metalice (conform aceluiași STAS) sau dale din beton armat, după caz. Protejarea și/sau devierea conductelor se va efectua pe baza unor proiecte tehnice întocmite de firme autorizate de A.N.R.E. și care vor fi avizate în C.T.E. Transgaz S.A. Mediaș, cheltuielile fiind suportate de către beneficiarul avizului (conform Legii Energiei electrice și a Gazelor naturale nr. 123/2012, art. 190, lit.a).

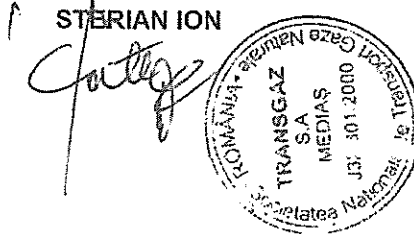
4. În conformitate cu art.109 - 113 din Legea Energiei electrice și a Gazelor naturale nr.123/2012, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș, în calitate de concesionar al S.N.T., beneficiază de dreptul de uz și de servitute legală asupra terenurilor pe care sunt amplasate conductele și instalațiile aferente, în vederea lucrărilor de reabilitare, re tehnologizare, exploatare și întreținere a acestora pe toată durata lor de existență.

Condiții generale:

1. În cazul în care în urma lucrărilor prevăzute în P.U.G. al comunei Bosanci, se produce avarierea/deteriorarea conductelor de transport gaze naturale și/sau instalațiile aferente acestora, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
2. În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.
3. Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.

DIRECTOR GENERAL

STERIAN ION





UNITATEA MILITARĂ 0362 BUCUREȘTI
Nr.238623 din 08.08.2019

NESECRET
Ex. nr. __

Către

PRIMĂRIA COMUNEI BOSANCI
- județul Suceava -

La solicitarea dumneavoastră, înregistrată la Serviciul Român de Informații cu nr. 225.068 din 23.07.2019, privind "Planul Urbanistic General" al comunei BOSANCI, județul SUCEAVA, vă comunicăm că în baza prevederilor Ordinului comun al ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, ministrului de Interne, directorului Serviciului Român de Informații și ministrului Apărării Naționale nr. 4221/1995 și ale art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, cu modificările și completările ulterioare, s-a avizat favorabil documentația depusă de dumneavoastră.

Orice modificare ulterioară a conținutului documentației tehnice prezentate spre avizare atrage de la sine anularea avizului.

Termenul de valabilitate al avizului este de 12 luni de la data emiterii acestuia.

Vă restituim alăturat documentația.

Cu stimă,



Către,
COMUNA BOSANCI (prin S.C. MAS ART DESIGN S.R.L.)

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 5915 din 31.05.2019 privind eliberarea avizului de amplasament pentru lucrarea : „Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism- comuna Bosanci, jud. Suceava”, vă comunicăm că în urma analizării documentației depuse se emite :

AVIZ FAVORABIL

Se avizează favorabil realizarea lucrării „Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism- comuna Bosanci, jud. Suceava”, cu precizări :

- în satul Bosanci rețelele de apă și canalizare , zona de captare a apei potabile și stația de epurare, sunt evidențiate corespunzător in documentația depusă
- în RLU aferent PUG , vor fi incluse prevederi specifice privind extinderea de rețele publice de apă și canalizare , și execuția de branșamente la rețeaua de apă potabilă și canalizare pentru localități

Serviciul Public de Apă și Canalizare al Comunei Bosanci ,

Ing. Ieremie Gheorghe





Ministerul Lucrărilor Publice,
Dezvoltării și Administrației

Cabinet Ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +40 372 111 506
Fax: +40 372 111 337
www.mdrap.gov.ro
ministru@mdrap.ro

Nr. 177642/ 06 02 .2020

AVIZ nr. 12/ 2020

În temeiul prevederilor art. 18, lit. h) din *Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, cu modificările și completările ulterioare,

al pct. 33, art. 5 din *Hotărârea Guvernului nr. 51/2018 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice*,

al alin (2), art. 23 din anexa nr. 2 la *Ordinul nr. 5851/2017 privind constituirea, organizarea și funcționarea Comisiei Naționale de Dezvoltare Teritorială - C.N.D.T.*

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

Emite următorul

AVIZ

Articol unic:

- (1) Se avizează favorabil documentația de urbanism: "*Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism - comuna Bosanci, județul Suceava*", beneficiar Primăria comunei Bosanci, județul Suceava.
- (2) Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor și pentru respectarea în integralitate a legislației în vigoare cu incidență asupra documentației de urbanism prezentată spre avizare.

/ **MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI,**

ION ȘTEFAN



R O M Â N I A
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
Statul Major General
Nr. DT. - 6127
din 20.10.2016
București

Pf. P.U.G. (Desoz)
D-1 Jeremia Ghel.
Exemplarul nr.



Către,

**PRIMĂRIA COMUNEI BOSANCI
JUDEȚUL SUCEAVA
AVIZ NR. DT/5721**

În baza prevederilor art. 56 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare* și a Ordinului Comun al M.L.P.A.T., M.I., S.R.I. și M.Ap.N. nr.M.30/1995, **Statul Major General avizează favorabil PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI**, județul SUCEAVA. Beneficiar: **Comuna Bosanci**.

Avizul este condiționat de:

- respectarea cu strictețe a limitelor teritoriului intravilan propus și terenurilor intravilane destinate pentru construcții și amenajări, precum și zonelor funcționale precizate în documentația de urbanism depusă;

- menționarea în Memoriul de prezentare și în Regulamentul local de urbanism a Terenurilor cu destinație specială, dacă există, precum și zonelor de siguranță/zonelor militare restricționate, stabilite de comun acord cu unitățile militare existente pe teritoriul administrativ al comunei Bosanci, cu lățimea de cel puțin 200 m, în care se va institui interdicție de construire;

- neafectarea, sub nicio formă, a activităților militare, terenurilor, construcțiilor sau instalațiilor, de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Încălcarea oricărei condiții de mai sus atrage atât anularea de drept a avizului, cât și răspunderea juridică a beneficiarului lucrării.

ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02515,,D" BUCUREȘTI





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Garda Forestieră Suceava

720223 Suceava, Strada Teliilor, FN, Tel 0230520790, Fax 0230530432
e-mail: gardaforestiera.suceava@gmail.com; www.gardaforestierasv.ro

NR. 13662/24.06.2020

CĂTRE: SC MAS – ART DESIGN SRL

SPRE ȘTIINȚĂ: PRIMĂRIA COMUNEI BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA

Referitor La: Plan Urbanistic General, Primăria Comunei Bosanci, Județul Suceava

Prin prezenta vă comunicăm avizarea favorabilă a documentației referitoare la "ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA", documentație înregistrată la Garda Forestiera Suceava cu nr. 13662/22.06.2020.

Totodată vă aducem la cunoștință următoarele:

Orice nerespectare a prevederilor consemnate în documentația trimisă prin adresa sus menționată duce la anularea avizării.

Orice introducere în intravilan a terenurilor cu categoria de folosință „PĂDURE” așa cum sunt ele definite în Legea 46/2008 – Codul Silvic cu modificările și completările ulterioare duce, de asemenea, la anularea avizării.

Art. 37, alin. (11) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare stipulează:

„Autorizarea construcțiilor la distanțe mai mici de 50 m de liziera pădurii, în afara fondului forestier, se face cu avizul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în baza unei documentații depuse cu localizarea în coordonate stereografice 1970.”

Cu stimă,



Inspector Șef,

Mihai GAȘPĂREL



E.ON Distribuție România, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș

Catre,
COMUNA BOSANCI

Nr 238884 /04.10.2016

Suceava,

Referitor la: solicitare emitere aviz de principiu

Urmare cererii dv. Nr 6025454409/29.09.2016 va comunicam avizul nostru de principiu privind realizarea obiectivului Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism comuna Bosanci,jud.Suceava

Prezentul aviz nu tine loc de aviz de amplasament, pentru obtinerea avizului de amplasament urmand sa parcurgeti etapele reglementate de Ordinul ANRE nr. 25/2016.

Cu stima,
E.ON Distribuție Romania SA

Coordonator FARE Suceava
Dorel Maxim



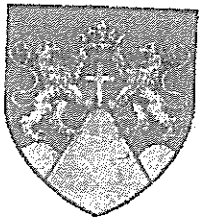
Emitent
Georgeta Rendiuc

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Torsten Röglin DG
Carmen Teona Oitean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/526/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ JUDEȚEANĂ SUCEAVA
720223, SUCEAVA, Str. Scurtă, Nr. 1A
0230/514557; 0330/401136-7; 0330/401436-7; FAX 0230/515089
COD FISCAL 4244920, CONT RO97TREZ59123660120XXXXX, TREZ SUCEAVA
E-mail: dspsv@dspsv.ro, www.dspsv.ro

NR. 14441 din 11.10.2016

NOTIFICARE

COMUNA BOSANCI

Ca urmare a verificării documentației prezentate privind „Plan Urbanistic general (P.U.G.)”, se constată conformitatea proiectului cu normele de igienă și sănătate publică în vigoare.

NOTA: Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar duce la anularea prezentei notificări.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Andrei IANOVICI



ȘEF DEPARTAMENT
SUPRAVEGHERE SĂNĂTATE PUBLICĂ

/Dr. Daniela COJOCARIU

Nr. 1682 din 18 noiembrie 2015

Aprobat
 Aurel DUZINCI
 Director executiv

CĂTRE

Primăria Comunei Bosanci, Jud. SUCEAVA

AVIZ nr. 214 din 18 noiembrie 2015/L 422* @/2001

<i>Obiectiv, localitate</i>	<i>PUG Comuna Bosanci, Județul Suceava- actualizare</i>
<i>Beneficiar</i>	<i>UAT Comuna Bosanci</i>
<i>Proiectant</i>	<i>Studiu inclus în PUG autor Mugur Andronic</i>
<i>Executant</i>	---
<i>Documentația cuprinde:</i>	<i>- cerere de înaintare - Studiu istoric, planșe fișe de arheologie etc</i>

În urma analizării documentației prezentate se constată că sunt îndeplinite condițiile prevăzute Legea 350* @/2001, Legea 422* @/2001 și Ordonanța 43* @/2000.

În cadrul unității administrative există monumente istorice pentru care au fost definite zone de protecție pentru păstrarea și ameliorarea cadrului natural și peisagistic în care sunt situate.

Se constată, de asemenea, că pe arii relativ extinse, în zonă se găsesc vestigiile arheologice ale unor civilizații depistate prin cercetări arheologice de suprafață. În unitatea administrativă au fost identificate și au fost definite situri arheologice cu zone de protecție, monumente ce necesită a fi protejate conform legislației în vigoare.

Pentru aceste cazuri sunt cuprinse reglementări privind modul de intervenție, reglementări propuse prin Studiul istoric de specialitate, care prevede că emiterea Autorizațiilor de construire în aceste zone cu monumente și situri arheologice se va face numai pe baza avizului conform eliberat prin Direcția județeană pentru Cultură Suceava. Autorizațiile emise fără acest aviz sunt nule de drept, conform prevederilor legislației.

În conformitate cu prevederile OMC 2043* @/2002, Cap II, art.15, se:

Avizează favorabil
documentația Plan Urbanistic General și Regulament de urbanism prezentat cu includerea Studiului istoric de fundamentare și deținere a zonelor de protecția a monumentelor istorice

- În cazul nerespectării condițiilor impuse de legislația în vigoare, prezentul aviz își pierde valabilitatea, se suspendă valabilitatea PUG-ului și se intră sub incidența Legii 378/2001, Legii 422/2001 și art. 360 din Codul Penal – documente legislative actualizate.
- Având în vedere prevederile Legii 378/2001, completată și modificată prin Legea 258/2006 pentru aprobarea OG 43/2000, lucrările de săpătură se vor executa cu respectarea prevederilor ordonanței menționate ce are în vedere protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, legislație modificată, completată și republicată în MO nr. 951 din 24.11.2006.

Consilier monumente
Arh. c. Viorel BLANARU



*@: Document legislativ în vigoare, modificat, completat și publicat în Monitorul Oficial al României, part.I

Exemplar registratură

Exemplar dosar tehnic

Exemplar beneficiar



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ
SUCEAVA
Tel. 0230511039, Fax 0230511040, E-mail: dadrsuceava@yahoo.com

Suceava,
Nr. 2246/20.03.2018

Ref :Aviz PUG

Urmare adresei dumnevoastră nr.2840/19.03.2018 prin care solicitați avizul instituției noastre pentru avizarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Bosanci , vă facem cunoscut că Direcția pentru Agricultură Județeană Suceava, în urma analizării documentației depuse ,avizează favorabil această lucrare.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
Haralampie DUȚU



Întocmit
Mircea LAZĂR

Doamnelui Neculai MIRON
Primar al Comunei Bosanci

T . . TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Nr. de ordine in Registrul Comerului: J40/8926/1997, CIF: RO427320
Sediul social: Bucuresti, Sector 1, P-ta Presei Libere, Nr. 3-5, Cladirea City Gate. Etajele 7-18 din Turnul de Nord
Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA / Divizia Acces si Transport Romania
Departament Proiectare & Inventar Retea Pasiva/ Compartiment Proiectare Retea Pasiva NORD
Nr. 100/05/03/01/BC/SV/7331/ 06.12.2017

Către: COMUNA BOSANCI
Adresa: BOSANCI, JUD. SUCEAVA

Referitor la adresa dumneavoastră înregistrată la Telekom Romania Communications S.A., Suceava cu nr.7331/06.12.2017, vă comunicăm următoarele:

1. Se acordă **AVIZ DE PRINCIPIU** pentru "Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism - comunei Bosanci, jud. Suceava".

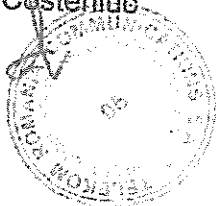
2. Pentru orice extindere de rețele edilitare (drumuri de acces, rețele alimentare cu apa , rețele electrice, rețele gaz metan, etc.) precum și pentru construcții de orice fel, se va solicita în prealabil avizul Telekom Romania Communications S.A conform legislației in vigoare . De aceea va rugam sa mentionati necesitatea obtinerii avizului Telekom Romania Communications S.A, conform Legii 50/1991, la eliberarea certificatelor de urbanism.

3. Pentru zonele ce se vor dezvolta în perspectivă, vă așteptăm solicitările de extindere a rețelei de telefonie la Telekom Romania Communications S.A, – str. Bistritei 11B Suceava.

Prezentul aviz este valabil un an de la data eliberării , a fost avizat cu nr.184, taxa este in valoare de 0 lei.

Menționăm că nerespectarea condițiilor de mai sus atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.
In cazul avarierii instalațiilor de telecomunicații veti suporta contravaloarea pagubelor rezultate și valoarea lucrărilor de restabilire a funcționalității lor, conform reglementărilor tehnice în vigoare și legii specifice în vigoare.

Responsabil eliberare Avize Tehnice
Daniela Costeniuc



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ



INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„BUCOVINA” AL JUDEȚULUI SUCEAVA



NESECRET
Suceava
Nr. 4219/18/SU-SV
Din 05.11.2018
Nr. ex. 1

Către,

COMUNA BOSANCI

Ca urmare a solicitării adresată de către subscrisa Comuna Bosanci, cu domiciliul/sediul în comuna Bosanci, județul Suceava, fax 0230-527256, email > primariabosanci@yahoo.com, reprezentată prin domnul Miron Neculai în calitate de primar, în baza prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996, modificată și completată cu HGR nr. 855/2001, se avizează favorabil din punct de vedere al securității la incendiu: “Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism – comuna Bosanci, județul Suceava”, amplasament în comuna Bosanci, județul Suceava.

Cu stimă,

(D) INSPECTOR ȘEF
Colonel

ing. Costică GHIAȚĂ