

# MEMORIU GENERAL

# 2020



**PROIECT :**  
**“ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC**  
**GENERAL AL COMUNEI BOSANCI, JUDEȚUL**  
**SUCEAVA“**

**PROIECTANT GENERAL:**  
**S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.**

**PROIECTANT DE SPECIALITATE:**  
**S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.**

**BENEFICIAR:**  
**COMUNA BOSANCI**

# MEMORIU GENERAL

## “ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI, JUDEȚUL SUCEAVA“

BENEFICIAR: COMUNA BOSANCI

PROIECTANT GENERAL: S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.



PROIECTANT DE SPECIALITATE:

Reambulare Topografică:

P.F.A. BĂJAN MAREN

Studiu geotehnic:

Ing. Liviu TARCAN

Studiu istoric:

Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC

Arh. Viorel VEREHA



COLECTIV DE ELABORARE:

Șef proiect: Urb. Ana CODĂU

Coordonator: Urb. Mariana UGLEA

Proiectat: Urb. Ana CODĂU

Urb. Carmen MOEDOVEANU



2019

**CUPRINS:**

<b>1. INTRODUCERE</b> .....	pag. 5
1.1. Date de recunoaștere a PUG. ....	pag. 5
1.2. Obiectul PUG. ....	pag. 5
1.3. Surse de documentare. ....	pag. 6
<b>2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII</b> .....	pag. 7
2.1. Evoluție. ....	pag. 7
2.2. Elemente ale cadrului natural. ....	pag. 9
2.2.1. Caracteristicile reliefului. ....	pag. 9
2.2.2. Rețeaua hidrografică. ....	pag. 9
2.2.3. Clima. ....	pag. 9
2.2.4. Caracteristicile geotehnice. ....	pag. 10
2.2.4.1. Date geologice și geomorfologice generale. ....	pag. 10
2.2.4.2. Considerații hidrografice și hidrologice. ....	pag. 11
2.2.4.3. Date seismice. ....	pag. 11
2.2.4.4. Date geotehnice. ....	pag. 12
2.2.4.4.1. Categoria geotehnică a amplasamentului. ....	pag. 13
2.2.4.5. Concluzii și recomandări. ....	pag. 14
2.3. Relații în teritoriu. ....	pag. 16
2.4. Activități economice. ....	pag. 17
2.4.1. Industria. ....	pag. 17
2.4.2. Agricultură. ....	pag. 17
2.4.3. Producția animală. ....	pag. 19
2.4.4. Servicii. ....	pag. 20
2.5. Populația. Elemente demografice și sociale. ....	pag. 19
2.5.1. Numărul, densitatea și structura pe sexe și vârste a populației. ....	pag. 19
2.5.1.1. Densitatea populației. ....	pag. 21
2.5.1.2. Structura pe sexe și vârste a populației. ....	pag. 21
2.5.2. Populația școlară pe niveluri de educație. ....	pag. 22
2.5.3. Mișcarea naturală și migratorie. ....	pag. 22
2.5.4. Resursele de muncă - forța de muncă. ....	pag. 23
2.5.5. Fondul de locuințe. ....	pag. 23
2.5.6. Concluzii. ....	pag. 24
2.6. Circulația. ....	pag. 24
2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial. ....	pag. 25
2.8. Zone cu riscuri naturale. ....	pag. 28
2.9. Echipare edilitară. ....	pag. 29
2.9.1. Gospodărirea apelor. ....	pag. 29
2.9.2. Alimentarea cu apă. ....	pag. 29
2.9.3. Canalizarea. ....	pag. 30
2.9.4. Alimentarea cu energie electrică. ....	pag. 31
2.9.5. Telefonie. ....	pag. 31

## Memoriu General

2.9.6. Alimentarea cu gaz.....	pag.31
2.9.7. Alimentarea cu căldură.....	pag.31
2.9.8. Gospodărie comunală.....	pag.31
2.10. Probleme de mediu.....	pag.32
2.10.1. Calitatea aerului.....	pag.32
2.10.2. Calitatea apei.....	pag.32
2.10.3. Calitatea solului.....	pag.33
2.10.4. Vegetația.....	pag.33
2.10.5. Disfuncționalități și Priorități de intervenție.....	pag.38
2.11. Disfuncționalități (la nivel teritorial și localități).....	pag.39
2.12. Necesități și opțiuni ale populației.....	pag.40
<b>3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ.....</b>	<b>pag.41</b>
3.1. Studii de fundamentare.....	pag.42
3.2. Evoluție posibilă,priorități.....	pag.42
3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu.....	pag.42
3.4. Dezvoltarea activităților economice.....	pag.43
3.5. Evoluția populației.....	pag.45
3.6. Organizarea circulației.....	pag.46
3.7. Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial.....	pag.48
3.8. Măsuri în zonele cu riscuri naturale.....	pag.53
3.9. Dezvoltarea echipării edilitare.....	pag.54
3.9.1. Gospodărirea apelor.....	pag.54
3.9.2. Alimentarea cu apă.....	pag.54
3.9.3. Canalizarea.....	pag.54
3.9.4. Alimentarea cu energie electrică.....	pag.55
3.9.5. Telefonie.....	pag.56
3.9.6. Alimentarea cu căldură.....	pag.57
3.9.7. Alimentarea cu gaze naturale.....	pag.57
3.9.8. Gospodărie comunală.....	pag.57
3.10. Protecția mediului.....	pag.57
3.11. Reglementări urbanistice.....	pag.62
3.12. Obiective de utilitate publică.....	pag.72
<b>4. CONCLUZII- MĂSURI ÎN CONTINUARE.....</b>	<b>pag.77</b>
4.1. Diagnostic prospectiv.....	pag. 77
4.2. Strategia de dezvoltare.....	pag.78
4.3. Planul de acțiuni pentru implementare și programul de investiții publice.....	pag.88
<b>ANEXA 1.....</b>	<b>pag.92</b>
<b>ANEXA 2.....</b>	<b>pag.97</b>

---

## **1. INTRODUCERE**

---

### **1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A PUG**

- Denumirea lucrării: Plan Urbanistic General Comuna Bosanci
- Beneficiar: Comuna Bosanci
- Proiectant general: S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.
- Proiectant de specialitate: S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.
- Data elaborării: 2019

### **1.2. OBIECTUL PUG**

Lucrarea de față se referă la PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI și stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale comunei pentru următorii 10 ani.

În conținutul documentației se va regăsi tratarea următoarelor categorii de probleme:

- probleme principale rezultate din analiza situației existente, disfuncționalități și priorități de intervenție atât în teritoriu, cât și în cadrul comunei;
- zonificarea funcțională a teritoriului din localitate și stabilirea regimului juridic al acestora printr-un sistem de reglementări și servituți adecvate;
- volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- potențialul economic al localității;
- organizarea circulațiilor și transporturilor;
- echiparea tehnico - edilitară;
- reabilitarea, protecția și conservarea mediului;
- reabilitarea, protecția și conservarea patrimoniului construit;
- condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

În urma studiului și a propunerilor de soluționare a acestor categorii de probleme mai sus menționate, materialul oferă instrumente de lucru necesare elaborării, aprobării cât și

urmăririi aplicării Planului Urbanistic General în următoarele domenii: proiectare, administrație centrală și locală, agenți economici, colectivități sau persoane particulare beneficiare.

### 1.3. . SURSE DE DOCUMENTARE (bază legală-Anexa 1.)

În scopul întocmirii prezentei lucrări au fost cercetate o serie de surse documentare, referitoare la stadiul actual de dezvoltare al comunei Bosanci și propuneri în perspectivă:

- Date statistice anexate, de la Centrul Național de Statistică;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.);
- Planul Național de Dezvoltare Rurală (P.N.D.R.);
- Strategia de Dezvoltare Teritorială a României – 2014 – 2035;
- Studiu de evaluare și raport privind impactul asupra mediului pentru Linia Electrică Aeriană 400kv Gădălin - Suceava, inclusiv interconectarea la Sistemul Energetic Național – 2015;
- Suportul topografic al lucrării, scara 1:5000 reactualizat în anul 2015 de către “P.F.A. BĂJAN MARIN”;
- Studiu geotehnic elaborat de către Ing. Liviu TARCAN - 2015;
- Studiu istoric elaborat de către Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC, Arh. Viorel VEREHA – 2015;
- Studiu de circulații elaborat de către S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L. - 2015;
- Planul de management al sitului de importanță comunitară "Fânețele seculare Ponoare" - sursa Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- "Memoriu general" Plan Urbanistic General al comunei Bosanci – 1999;
- Surse de documentare furnizate de către Primaria Comunei Bosanci:
  - Suprapuneri identificate în Sectoarele Cadastrale – UAT Bosanci;
  - Situația terenurilor care constituie rezerva comisiei locale de fond funciar;
  - Situația terenurilor agricole aflate în proprietatea publică și privată a statului, cu sau fără investiții, și în administrarea unor autorități și instituții publice;
  - Situația terenurilor forestiere aflate în proprietatea publică a statului;
  - Situația terenurilor agricole administrate de institute și stațiuni de cercetare, cu sau fără investiții;
  - Situația terenurilor ocupate de islazuri;
  - Situația cu alte terenuri identificate ca disponibile în vederea restituirii;

- Situația terenurilor agricole și forestiere care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate;
- Situația centralizatoare a terenurilor agricole cu sau fără investiții, aflate în proprietatea publică și privată a statului și în administrarea unor autorități și instituții publice, instituite și stațiuni de cercetare;
- Anexa grafică cu reprezentarea categoriilor de suprafețe menționate la art.6 alin.(2) din legea 165/2013;
- Situația terenurilor retrocedate în UAT Bosanci;
- Denumiri toponimice în Tarla;
- Poziții din Titlurile de Proprietate / P.V. de punere în posesie pe alt UAT;
- Centralizator cu situația terenurilor retrocedate în sectorul cadastral;
- Istoricul comunei Bosanci;
- Date caracteristice pentru acțiuni operative ale comitetelor locale pentru situații de urgență;
- Propuneri de extindere de intravilan;
- Rețea publică de apă potabilă și rețea publică de ape uzate în sat Bosanci, comuna Bosanci, Județul Suceava;
- Monografia județului Suceava;
- Prezentarea comunei Bosanci;
- Documentații aprobate – PUZ, PUD – Anexa 2.

---

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

---

### 2.1. EVOLUȚIE<sup>1</sup>

Comuna Bosanci cuprinde 2 sate (Bosanci și Cumpărătura) și este situată în partea de est a județului Suceava, la circa 9 km distanță față de reședința de județ - municipiul Suceava.

Rețeaua de comunicații în teritoriu este alcătuită din drumul național DN 2 (face parte din traseul drumului european E85, care traversează Europa de la nord la sud) ce străbate comuna prin partea de vest pe teritoriul satului Cumpărătura și drumul județean DJ 208 A, care trece prin centrul civic al satului Bosanci, realizând legătura cu Dolhasca.

---

<sup>1</sup> Planul de Amenajare a Teritoriului Național

Satul Cumpărătura este traversat de drumul național DN 2 între km 426+676 (intrare) și km 424+64 (iesire), iar satul Bosanci este traversat de la nord la sud de drumul județean DJ 208A de la km 5+805 la km 8+974.

Legătura dintre cele două sate ale comunei se face prin intermediul drumului comunal DC 70A.

Comuna Bosanci are următorii vecini:

- la Nord: comuna Ipotești și Salcea
- la Est : comuna Udești și Vulturești
- la Sud : comuna Bunești, Rădășeni și Horodniceni
- la Vest : comuna Moara

Cele mai vechi urme ale prezenței umane pe teritoriul comunei Bosanci datează din neolitic. Astfel, cercetările arheologice întreprinse în dreptul kilometrului 6 al șoselei Suceava - Pașcani ( DJ 208A) au scos la iveală, în locul denumit "La Pod la Rediu", o așezare precucutiană și două morminte de incinerare mai noi, datate din sec. IV î.H. Ceramica descoperită aici se încadrează în tipurile comune atât așezărilor, cât și necropolelor din spațiul carpatic - danubiano - pontic, putând fi considerată o manifestare a procesului de formare a culturii geto - dacice din cea de-a doua epocă a fierului.

În cuprinsul așezării au fost găsite și alte fragmente ceramice, datate în sec. XIV - XVII, în locurile numite Toloaca, Borhinești și Siliște.

Prima atestare documentară datează din anul 1432, când Ilie Voievod dăruiește jumătate din satul Bosanci boierului său Isaiea. Acest lucru atestă faptul că satul Bosanci avea o anumită vechime și mărime.

Războiul ruso-turc din 1768 - 1774 a avut repercursiuni negative pentru români, partea de nord a Moldovei devenind posesiune austriacă pentru 144 de ani. Convenția ruso-turcă din 7 mai 1775 a stabilit elemente concrete ale anexării teritoriului menționat de către Casa de Habsburg, satul Bosanci aparținând noii stăpâniri.

În urma recensământului efectuat de autoritățile habsburgice în anul 1780, în Bosanci locuiau 238 de familii.

Un secol mai târziu s-a înființat o vamă în comună, conform convenției comerciale și vamale semnate de Imperiul austro-ungar cu România în anul 1888. Acest lucru a facilitat schimbul de mărfuri între Regatul României și Bucovina.

Prima școală din comuna Bosanci a fost înființată în anul 1859, iar biserica actuală a fost înființată în anul 1907 de către mitropolitul Bucovinei - Vladimir Repta, în apropierea fostului lăcaș de cult, ce a fost construit sub patronajul Mitropoliei de la Iași în anul 1774.

Proclamarea unirii Bucovinei cu România din 28 noiembrie 1918 a deschis noi perspective comunei Bosanci, pe care cel de-al doilea război mondial le-a estompat, în anul 1944 viața economică fiind temporar paralizată iar locuitorii comunei evacuați.



Dacă reforma agrară din 1945 a împroprietărit un număr mare de locuitori nevoiași, colectivizarea ce a urmat nu a rezolvat problemele agriculturii, cu toate că C.A.P. Bosanci avea cu cele 4 ferme întinse pe 4285 ha, rezultate superioare altor unități similare din zonă.

Urmare a evenimentelor din decembrie 1989, care au pus capăt celor 5 decenii de comunism, comuna Bosanci a intrat și ea într-o perioadă dificilă, de găsire a celor mai potrivite căi pentru trecerea la economia de piață.

## **2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL**

### **2.2.1. CARACTERISTICILE RELIEFULUI<sup>2</sup>**

Comuna Bosanci face parte din Podișul Moldovenesc, subdiviziune a Podișului Sucevei, localitatea evoluând într-o zonă depresionară cuprinsă între terasa majoră a râului Suceava și Dealurile Hârtop și Reditu. Terenul este caracterizat prin suprafețe structurale erozive, monoclinale, cu o mare densitate de văi largi înșorite, de terase și versanți cu procese incipiente de alunecare, fiind traversat de o serie de afluenți ai râului Suceava: Șomuzul Mic, Rugina, Iuga și Reditul Serii.

### **2.2.2. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ<sup>3</sup>**

Din punct de vedere hidrografic, râurile se înscriu într-un sistem unitar, cu văi aproximativ paralele, pe direcția NV-SE, ce secționează teritoriul județului în trepte etajate de la vest la est: Valea Siretului (217m) Valea Jijiei (50m) și Valea Pritului ( 37m). În Podișul Sucevei și în Podisul Moldovenesc se deschid șei, care au facilitat organizarea căilor de comunicație cu interiorul județului.

Partea de nord-est a teritoriului administrativ al comunei este limitată de cursul râului Suceava, care modifică puțin aspectul reliefului.

Totodata teritoriul administrativ al comunei Bosanci este traversat și de Pârâul Șomuzul Mic.

### **2.2.3. CLIMA<sup>4</sup>**

Din punct de vedere climatic, teritoriul județului Suceava, se caracterizează printr-un climat continental cu amplitudini mari de temperatură:

- maxima termică absolută este de + 40 °C;
- minima absolută - 30°C;
- iar precipitațiile relativ reduse - între 500 și 600 mm.

Culturile de toamnă sunt avantajate de prezența unui strat de zăpadă, care se păstrează pentru o perioadă mai îndelungată decât în sudul Moldovei.

---

<sup>2</sup> Conform "Memoriu general" Plan Urbanistic General al comunei Bosanci - 1999

<sup>3</sup> Conform "Memoriu general" Plan Urbanistic General al comunei Bosanci - 1999

<sup>4</sup> Conform "Studiu Geotehnic" anexat, elaborat de ing. Liviu Tarcan

Precipitațiile sunt diferențiate pe trepte de relief, variind între 550 și 1200 mm. Vânturile dominante sunt cele vestice. Precipitațiile căzute sub formă de ploaie reprezintă 70-80% din totalul acestora. Cele mai mici cantități de precipitații se înregistrează în luna februarie, iar cantitățile cele mai abundente sunt de obicei în lunile mai și iunie.

Regimul vânturilor este determinat de sistemul terasat al reliefului. În regiunea de podiș, direcția vântului este influențată de orientarea curenților de vale. Zilele cu cer acoperit sunt mai numeroase iarna și primăvara.

- Regimul temperaturilor<sup>5</sup> :

- temperatura medie anuală:	+ 8 °C
- temperatura maximă absolută:	+ 40 °C
- temperatură minimă absolută:	- 30°C
- temperatură medie în luna ianuarie:	+3°C / -4°C
- temperatura medie în luna iulie	+18°C / +20 °C
• Precipitații:	600 - 700 mm/an
• Adâncimea apei freactice <sup>6</sup> :	1-15 m
• Viteze medii anuale ale vântului:	2,6 m/s

## 2.2.4. CARACTERISTICI GEOTEHNICE

### 2.2.4.1. DATE GEOLOGICE SI GEOMORFOLOGICE GENERALE <sup>7</sup>

Relieful comunei Bosanci aparține din punct de vedere geomorfologic de subunitatea Podișului Moldovenesc numită: "Podișul Central Moldovenesc" – platourile structurale Tansa – Repedea. Podișul Central Moldovenesc ocupă partea nordică a Bazinului Bârladului, fiind delimitat la nord de o coastă puternică, cu o energie de peste 200 m, ce domină câmpia Moldovei. Acest abrupt cu o direcție generală est-vest, cunoscut și sub numele Coasta Iașului, se poate urmări pe linia localităților Tomești – Bârnova – Mogoșești – Voinești – Sinești – Strunga. Limita sudică pleacă din Valea Siretului, de la est de Bacău, continuându-se pe la sud de Vaslui și nord-vest de Huși. Ea este marcată de două văi subsecvente – Racova și Lohan – flancate de custe accentuate. Spre est limita o constituie Valea Prutului, iar spre vest Valea Siretului.

Amplasamentul analizat este reprezentat de un podiș structural fragmentat de văi adânci (150-200 m) ce corespunde formațiunilor sarmatice cu orizonturi de gresii și calcare. Eroziunea selectivă a scos în evidență prezența înălțimilor mari, care depășesc 400-500 m, pe platourile structurale, în timp ce pe argile, marne și nisipuri relieful are altitudini mai reduse – sub 300 m. Afluenții direcți ai Siretului au determinat o fragmenare mai accentuată a

<sup>5</sup> Conform "Planului de Management al sitului de importanță comunitară "Fânețele seculare Ponoare"

<sup>6</sup> Conform "Memoriu general" Plan Urbanistic General al comunei Bosanci - 1999

<sup>7</sup> Conform "Studiu Geotehnic" anexat, elaborat de ing. Liviu Tarcan

reliefului din sectoarele de est și de vest a Podișului Central Moldovenesc creând adevărate succesiuni de cuestas.

Din punct de vedere geologic teritoriul județului Suceava aparține unității structurale a Platformei Moldovenești, caracterizată printr-o mobilitate tectonică redusă, o structură și o constituție litologică relativ simplă. Studiile de specialitate efectuate până în prezent indică existența unui fundament precambrian puternic penplenizat, constituit, în general, din roci cristaline cutate, cu importante intruziuni granitice. Acest fundament este acoperit de o stivă de depozite postproterozoice cu o grosime între 1000 și 2000 m, care cuprinde sedimente ordovician - siluriene, cretacice și neogene, separate de discordanțe stratigrafice.

### 2.2.4.2. CONSIDERAȚII HIDROGRAFICE ȘI HIDROGEOLOGICE <sup>8</sup>

Teritoriul comunei Bosanci este drenat de cursul râului Suceava, ce limitează teritoriul comunei în partea de nord și nord-est (curs cu debit permanent). Principalii afluenți ai râului sunt: Șomuzul Mic, Rugina, Iuga și Rediul Serii.

Rețeaua hidrografică se înscrie într-un sistem hidrografic unitar, cu văi aproximativ paralele, cu direcția NV – SE, ce acționează teritoriul județului în treptele etajate de la vest spre est: valea Siretului (217 m), valea Jijiei (50 m) și valea Prutului (37 m). În Podișul Sucevei și în Podișul Central Moldovenesc se deschid șei, care au facilitat organizarea căilor de comunicație în interiorul județului.

Râurile aparțin după regim, tipului pericarpatic estic, cu ape mari sau viituri primăvara și viituri vara, predominând alimentarea din ploi.

### 2.2.4.3. DATE SEIMICE <sup>9</sup>

Sub aspectul geologic - tectonic, geomorfologic și climato-mineralogic, zona studiată se află în condițiile specifice nord-vestului județului Suceava, găsindu-se sub influența cutremurelor de tip "moldavic" ce au epicentrul în zona Vrancei.

Conform "Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri" - P100-1/2006, amplasamentul construcției se caracterizează prin perioada de colț  $T_c = 0,7s$  și accelerația terenului  $a_g = 0,20g$ .

Conform „Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale” - P100-92, amplasamentul se caracterizează prin: zonă seismică “C”, coeficient  $K_s = 0,20$ , perioada de colț 1,0 s.

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor” – CR 1-1-3-2012 amplasamentul este caracterizat de o încărcare la sol  $S_{0,k} = 2,5kN/m^2$  cu un IMR = 50 ani din punct de vedere al calculului greutății stratului de zăpadă.

Conform „Cod de proiectare. Bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor.

<sup>8</sup> Conform "Memoriu general" Plan Urbanistic General al comunei Bosanci - 1999

<sup>9</sup> Conform "Studiu Geotehnic" anexat, elaborat de ing. Liviu Tarcan

Acțiunea vântului” – CR 1-1-4-2012 amplasamentul este caracterizat de o presiune de referință a vântului, mediată pe 10 min. la 10m înălțime de la sol pentru o perioadă de recurență de 50 ani, de  $q_{ref} = 0,6$  kPa.

### 2.2.4.4. DATE GEOTEHNICE <sup>10</sup>

Cercetarea s-a efectuat prin observații directe asupra terenului (deschideri naturale) și prin analiza informației geotehnice cunoscută în zonă din cercetări anterioare (foraje geotehnice de mică adâncime, executate pentru obiective din zonă).

În zona deluroasă a localității Bosanci, s-au executat forajele F1, F2, ..., F6 și se întâlnesc argile stratificate, argile nisipoase și argile grase stratificate

Din punct de vedere pedologic<sup>11</sup> solul predominant este de tip brun podzolit, urmat de solul brun gălbui podzolit, pe suprafețe mai reduse întâlnindu-se soluri foarte profunde, de tip argilo-nisipos, puțin permeabile și cu humus abundent, favorabile dezvoltării culturilor vegetale.

Platforma pe care se află situată comuna are o înclinare generală de la nord/vest către sud/est, denivelarea față de lunca râului Suceava fiind de 160m.

Depozitele sarmatiene se prezintă sub forma unui monoclin cu pante line de  $5^{\circ}$ - $8^{\circ}$  către sud - sud/est.

Cuaternarul platformei stă direct peste depozitele sarmatiene și începe cu un orizont de nisipuri fine evidente în zonă între cotele -10 / -13, ce suportă depozite de pământuri argiloase loessoide.

### CONDIȚII SPECIFICE AMPLASAMENTULUI

Sub aspect geologico-tectonic, geomorfologic și climato-mineralogic, zona studiată se află în condițiile specifice nord-vestului județului Suceava, găsindu-se sub influența cutremurelor de tip ”moldavic” ce au epicentrul în zona Vrancei.

Conform ”Cod de proiectare seismică – Pratea I- prevederi de proiectare pentru clădiri”- P100-1/2006, amplasamentul se caracterizează prin perioada de colț  $T_c=0,7s$  și accelerația terenului  $a_g=0,20g$ .

Conform ”Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale” – P100-92, amplasamentul se caracterizează prin: zonă seismică ”C”, coeficient  $K_s=0,20$ , perioada de colț 1,0s.

Conform ”Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor” – CR 1-1-3-2012, amplasamentul este caracterizat de o încărcare la sol  $S_{0,k} = 2,5kN/m^2$  cu IMR = 50 ani din punct de vedere al calculului greutatei stratului de zăpadă.

Conform ”Cod de proiectare. Bazele proiectării și acțiunii zăpezii asupra construcțiilor. Acțiunea vântului” – CR 1-1-4-2012 amplasamentul este caracterizat de

<sup>10</sup> Conform ”Studiu Geotehnic” anexat, elaborat de ing. Liviu Tarcan

<sup>11</sup> Conform ”Memoriu general” Plan Urbanistic General al comunei Bosanci - 1999

presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 min la 10 m înălțime de la sol pentru o perioadă de recurență de 50 ani, de  $q_{ref} = 0,6 \text{ kPa}$ .

Conform **STAS 6054 – 77** adâncimea de îngheț este de  $1,00 \div 1,10 \text{ cm}$ .

### 2.2.4.4.1. CATEGORIA GEOTEHNICĂ A AMPLASAMENTULUI<sup>12</sup>

Categoria geotehnică în care poate fi încadrat amplasamentul examinat reprezintă riscul geotehnic al acestuia, ce poate fi exprimat în funcție de o serie de factori legați atât de teren, cât și de vecinătăți.

Pentru terenurile din intravilan, categoria geotehnică poate fi apreciată după cum urmează având în vedere prevederile normativului NP 074/2014:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - condițiile de teren: teren mediu, pământuri coezive și necoezive situate pe un terenuri în pantă | <b>6 puncte</b> |
| - apa subterană: la adâncimi mari, fără epuizmente   | <b>1 punct</b>  |
| - clasificarea construcțiilor după importanță : redusă   | <b>2 puncte</b> |
| - vecinătăți : fără riscuri  | <b>1 punct</b>  |
| - zonă seismică de calcul cu $a_g = 0,20g$   | <b>1 punct</b>  |

---

**Total 11 puncte**

Amplasamentul poate fi încadrat în categoria geotehnică 2, cu risc geotehnic moderat. Această încadrare în categoria geotehnică de risc mediu, este orientativă și caracterizează în general teritoriului intravilan al comunei.

Analizând valorile obținute pentru factorul de stabilitate la cele trei amplasamente investigate rezultă necesitatea adoptării soluției de rezemare a fundațiilor pe piloți din beton armat forajați și turnați pe loc, pentru a se obține pentru factorul de stabilitate valori superioare celei minime recomandate în STAS 3300/2 pct 4.4.

Altă soluție ca amplasamentul unde s-au executat forajele F3 și F4, să prezinte un grad de asigurare normal din punct de vedere al producerii fenomenelor de alunecări de teren, este necesar a se menține un nivel coborât al apei subterane.

Dacă se dorește un grad de asigurare mai ridicat este necesar a se realiza o coborîre a nivelului apei subterane la baza stratului de argilă adică la adâncimi de 10,0 m în partea din aval a amplasamentului. Coborîrea nivelului apei subterane se recomandă a se realiza prin executarea unor puțuri forate echipate cu pompe, avînd automatizat sistemul de funcționare în raport de nivelul apei din puț. În zonă și vecinătăți se semnalează fenomene de instabilitate active lente.

Categoria geotehnică 2<sup>13</sup> include tipuri convenționale de lucrări și fundații, fără riscuri majore sau condiții de teren și de solicitări neobișnuite sau excepțional de dificile.

---

<sup>12</sup> Conform "Studiu Geotehnic" anexat, elaborat de ing. Liviu Tarcan

Lucrările din Categoria geotehnică 2 impun obținerea de date cantitative și efectuarea de calcule geotehnice pentru a asigura satisfacerea cerințelor fundamentale, în schimb pot fi utilizate metode de rutină pentru încercările de laborator și de teren și pentru proiectarea și execuția lucrărilor.

### Rezerve minerale exploatabile

Singurele rezerve minerale exploatabile ar putea fi pietrișurile din albia râului Suceava. Pe teritoriul comunei există o balastieră, aproape de cursul râului.

Nu există alt fel de rezerve minerale exploatabile (cărbune, petrol, etc.)

### 2.2.4.5. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI<sup>14</sup>

- Amplasamentele studiate aleatoriu sunt încadrate în zone care nu au stabilitatea locală și generală asigurată, indicând o alunecare activă lentă, în contextul actual, la data întocmirii prezentei documentații, dar eventualele calamități naturale (precipitații abundente și îndelungate, cutremure, etc) pot declanșa o serie de alunecări de teren ce vor periclita amplasamentele construcțiilor existente și viitoarelor construcții.
- La fazele următoare de proiectare, pentru construcțiile ce se doresc amplasate pe versanți, este necesar a se întocmi calcule de stabilitate, prin care să se stabilească măsurile necesare pentru asigurarea stabilității sistemului construcții - versant.
- Detalii privind fundarea construcțiilor se vor stabili la fazele următoare de proiectare luând în considerare prevederile din prezentul studiu.
- La calculul structurilor de rezistență ale construcțiilor, se va avea în vedere posibilitatea producerii unor tasări diferențiate din cauza variației în limite destul de largi a caracteristicilor de deformabilitate a straturilor din terenul de fundare.
- Datorită naturii terenului de fundare, argile grase stratificate (PUCM) și datorită versanților cu potențial de alunecare (indiferent de soluția adoptată), sînt necesare măsuri pentru eliminarea tuturor posibilităților de infiltrare a apei în teren și de umezire a acestuia cu efect negativ imediat asupra construcțiilor. În acest sens, măsurile vor trebui îndreptate spre cele două posibilități de umezire a terenului, din apele de suprafață și din rețelele subterane.

Pentru eliminarea posibilităților de infiltrare în teren a apelor de suprafață, sunt necesare următoarele măsuri obligatorii:

- Sistematizarea verticală și în plan a amplasamentelor pentru colectarea și evacuarea rapidă a apelor din precipitații sau alte surse de suprafață, prin realizarea unor pante de minim 2%.

---

<sup>13</sup> Ghid privind modul de întocmire și verificare a documentațiilor geotehnice pentru construcții ind. GT035-2002

<sup>14</sup> Conform "Studiu Geotehnic" anexat, elaborat de ing. Liviu Tarcan

## Memoriu General

- Prin măsuri adecvate (pante corespunzătoare, rigole) se va evita stagnarea apei în jurul construcției, atât pe perioada execuției cât și pe toată durata exploatării. O atenție deosebită se va acorda rostului dintre trotuar și clădire care se va etanșa cu mastic de bitum și se va urmări menținerea acestei etanșeități pe toată durata de exploatare a construcției.
- Incintele săpăturilor pentru fundații vor fi amenajate (pante, instalații de pompare, etc.) astfel încât să permită colectarea și evacuarea rapidă a apei din precipitații pe toată durata execuției.
- Umpluturile în jurul fundațiilor se vor executa imediat când condițiile tehnice permit acest lucru. Prin compactarea cu maiul mecanic sau manual, se va urmări realizarea unei greutăți volumice în stare uscată medie, mai mare decât 15,5 kN/m<sup>3</sup>.

Pentru prevenirea umezirii terenului cu ape din rețelele subterane se vor adopta următoarele măsuri:

- Rețelele de alimentare cu apă rece și canalizare, rețelele de termoficare sau încălzire se vor monta în canale de protecție subterane la o distanță mai mare de 1,5 m față de fundațiile clădirilor.
- Traseele rețelilor exterioare hidroedilitare și gruparea lor se vor alege astfel încât să se reducă la minimum numărul intrărilor și ieșirilor prin fundațiile clădirii.
- Instalațiile interioare de alimentare cu apă rece și apă caldă de consum se vor executa cu conducte din PVC 60,100 pentru apă rece și cu conducte din PVC-C sau propilenă pentru apă caldă de consum și se izolează termic cu manșoane sau cochilii din mase plastice expandate.
- Conductele de canalizare a apelor menajere se vor executa din PVC 60 tip U sau PP tip U. Legătura dintre coloane și canalele colectoare din subsol sau canale circulabile se va realiza cu curbe din PVC - 60 tip M sau PP tip M, care se ancorează de elementele de construcție. Canalizarea apelor menajere la care există pericolul depășirii temperaturii de 40°C se va executa cu conducte din polipropilenă.
- Proiectantul general, împreună cu beneficiarul, vor analiza necesitatea și oportunitatea punerii în funcțiune a unui sistem de urmărire specială a comportării în timp a construcțiilor, având în vedere prevederile din normele tehnice în vigoare (ST 016-97, P130-99, STAS 2745-90). În caz afirmativ acest sistem se va realiza pe baza unui proiect de urmărire specială întocmit de către proiectantul structurii, în colaborare cu proiectantul geotehnic și cu reprezentantul unității care va executa urmărirea specială.
- În conformitate cu prevederile din indicatorul Ts-1981, pământurile în care se vor efectua săpături se încadrează astfel:
  - sol vegetal, poziția 9, săpătură manuală "teren mijlociu", săpătură mecanică "teren categoria I";
  - argilă, poziția 27, săpătură manuală "teren foarte tare", săpătură mecanică "teren categoria II".

### **2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU**

Conform datelor din Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.) se pot desprinde, comparativ cu celelalte unități administrativ - teritoriale ale județului Suceava următoarele aspecte:

a) În privința rețelei feroviare naționale, comuna Bosanci nu este străbătută de nici o linie de cale ferată.

b) Comuna Bosanci este străbătută de drumul european E85, de clasă A, între km 428+320 și km 422+488; acesta traversează Europa de la nord - sud.

c) La nivelul județului Suceava, comuna Bosanci, prezintă legături rutiere, astfel:

- prin intermediul drumului județean DJ 208 A, care face legătura între municipiul Suceava – Ipotești – Bosanci - Luncușoara – Rușii Mănăstioara – Udești – Chilișeni – Știrbăt – Liteni – Corni – Poiana – Dolhasca
- prin DC 70A, se face legătura cu satul Cumpărătura;
- drumul DN 2 (care face parte din drumul european E85) asigură legătura între orașul Suceava și Fălticeni, traversează localitatea Cumpărătura și leagă capitala București de frontiera cu Ucraina prin punctul vamal Siret.

d) Comuna Bosanci este alcătuită din satul Bosanci, reședința de comună (încadrată conform P.A.T.N. Secțiunea IV ca fiind localitate de rang IV și satul Cumpărătura (localitate de rang V - conform aceleași surse).

e) Sub aspectul potențialelor elemente de dezvoltare, comuna Bosanci se va putea sprijini pe valorificarea terenurilor agricole, pe îmbunătățirea dezvoltării sectorului terțiar, pe înființarea și diversificarea unor capacități turistice, datorate prezenței resurselor naturale protejate și potențialului agro-turistic de care dă dovadă, precum și pe dezvoltarea parteneriatului cu zona metropolitană Suceava, din care face și ea parte.

f) Ca încadrare în rețeaua de localități a județului, comuna Bosanci se situează în categoria localităților cu profil monofuncțional, cu o cifră de afaceri peste 80 % în sectorul terțiar.

g) Din punct de vedere al calității mediului înconjurător, comuna Bosanci are două surse care pot crea probleme de poluare, cele 2 drumuri de importanță locală și națională (DJ 208A - DN 2) și o zonă cu suprafețe afectate de procese naturale, posibile alunecări de teren.

Din punct de vedere al relațiilor în context microregional de dezvoltare durabilă, comuna Bosanci face parte din Grupul de Acțiune Locală “Valea Sucevei”, împreună cu alte 21 de unități administrative teritoriale.

GAL “Valea Sucevei” este divizat în GAL “Valea Siretului de Jos” și GAL “Valea Siretului de Sus”. Din această a doua categorie, comuna Bosanci face parte din GAL “Valea



Siretului de Jos“ împreună cu alte 6 unități administrativ teritoriale precum Dumbrăveni, Udești, Ipotești, Verești, Fântânele și Bosanci.

Programul LEADER, reprezintă din partea Comunității Europene, o abordare care oferă noi oportunități de dezvoltare, punând bazele identificării nevoilor locale, întăririi capacității de dezvoltare și implementării strategiilor locale de dezvoltare, în vederea conservării patrimoniului rural și cultural, dezvoltării mediului economic și îmbunătățirii abilităților organizatorice ale comunității locale.

Dezvoltarea teritoriilor rurale prin LEADER este programată și coordonată de actori locali ce vor reprezenta factorul decizional și de asemenea vor purta responsabilitatea evoluției în timp a zonelor teritoriale delimitate în care vor acționa. Grupurile de Acțiune Locală sunt entități ce reprezintă parteneriate public – private, constituite din reprezentanți ai sectorului public, privat și civil, desemnați dintr-un teritoriu rural omogen, care vor trebui să colaboreze pentru stabilirea componenței teritoriului acoperit și care vor implementa o strategie integrată pentru dezvoltarea acestuia. Baza de aplicare a programului o constituie Grupurile de Acțiune Locală (GAL), constituite pe baza parteneriatului public-privat între factori din zonele rurale, grupurile trebuind să includă reprezentanți ai diverselor sectoare socioeconomice<sup>15</sup>.

LEADER este susținută prin Prioritatea de dezvoltare rurală B6 “ Încurajarea dezvoltării locale în zorele rurale“ care răspunde nevoilor identificate prin analiza SWOT

- Reducerea gradului de sărăcie și a riscului de excluziune socială;
- Dezvoltarea infrastructurii de bază și a serviciilor în zonele LEADER;
- Crearea de noi locuri de muncă în zonele LEADER;
- Stimularea și consolidarea dezvoltării locale;
- Acces la rețelele TIC;

Misiunea Gal are în vedere următoarele direcții :

- Participarea membrilor comunității la procesul de dezvoltare rurală și încurajarea acțiunilor inovatoare;
- Încurajarea parteneriatelor între fermieri, crearea de grupuri de producători;
- Promovarea tradițiilor locale și conservarea autenticității satului românesc specific GAL;
- Acțiuni dedicate conservării și păstrării mediului;
- Acțiuni de conștientizare și educare a populației privind protecția mediului;
- Valorificarea resurselor turistice locale;
- Acțiuni de promovare a produselor locale prin crearea de spații de comercializare;
- Investiții în serviciile de bază;

---

<sup>15</sup> Strategia de dezvoltare economică și socială a județului Suceava, perioada 2011-2020

- Acțiuni de diversificare a activităților neagricole și stimularea antreprenorului în teritoriul GAL;

Anterior elaborării Planului Urbanistic General (PUG) au fost elaborate următoarele studii de fundamentare:

- Studiu geotehnic elaborat de către Ing. Liviu TARCAN - 2015;
- Studiu istoric elaborat de către Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC, Arh. Viorel VEREHA – 2015;
- Studiu de circulații elaborat de către S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L. - 2015;

## 2.4. ACTIVITĂȚILE ECONOMICE

### 2.4.1. INDUSTRIA

Activitatea industrială este slab reprezentată, la nivelul comunei desfășurându-și activitatea câteva unități.

Potențialul economic industrial al comunei Bosanci este redus, dar există rezerve cu posibilitatea de reconversie a unor unități existente în unități industriale de mici dimensiuni.

### 2.4.2. AGRICULTURA

Funcțiunea agricolă este favorizată de condițiile pedo - climatice locale, materializându-se în culturi vegetale și practicarea zootehniei.

Analiza situației existente din punct de vedere agricol pornește de la modul de folosință a teritoriului comunei.

În Tabel 1. se prezintă situația terenului agricol aferent comunei Bosanci, pe categorii:

**Tabel 1.** Situația utilizării terenului agricol în anul 2014<sup>16</sup>

Categorie	Suprafata ( ha)	%
<b>Suprafață agricolă totală, din care :</b>	<b>4595</b>	<b>100</b>
Suprafață arabilă	3352	72.95
Suprafață livezi și pepiniere pomicole	72	1.56
Suprafață pășuni	630	13.71
Suprafață fânețe	541	11.77
<b>Suprafață terenuri neagricole totală</b>	<b>362</b>	<b>7.87</b>

<sup>16</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică

Terenul arabil deține cea mai mare pondere, 72.95% din totalul suprafeței agricole, în timp ce suprafața ocupată de livezi și pepiniere pomicele deține cea mai mică pondere ( 1.56 % din totalul suprafeței agricole).

Evoluția în dinamică a teritoriului agricol se prezintă astfel (înregistrată în anii de recensământ):

**Tabel 2.** Evoluția situației suprafeței agricole 1998-2014<sup>17</sup>

Anul	Suprafața arabilă (ha)	Suprafața fânețe (ha)	Suprafața livezi (ha)	Suprafața pășuni (ha)
1999	3255ha	525	96	727
2002	3354ha	525	88	630
2011	3352ha	525	88	630
2014	3352ha	541	72	630

Modificări semnificative au fost înregistrate în cazul suprafețelor alocate pentru livezi, la nivelul anului 2014 scăzând cu 18.18% față de ciferele înregistrate în anul 2002.

Analiza acestor date dezvăluie pe ansamblul perioadei 2002-2014 o tendință evolutivă de stabilizare a suprafeței arabile, fânețe și pășuni și o tendință fluctuantă a suprafeței acoperită de livezi.

Terenurile arabile sunt deținute în proporție de 96.97 % din suprafața de persoane fizice, agricultura practicându-se de către proprietarii de teren privați.

#### • Producție vegetală

Conform datelor preluate de la Institutul Național de Statistică, în anul 2003 suprafețele cultivate se prezintă în felul următor :

- suprafața ocupată de păioase (grâu și secară) este de 550 ha, respectiv 11.96% din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu porumb boabe reprezintă 651 ha, respectiv 14.16% din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu floarea soarelui este de 75 ha, respectiv 1.63% din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu cartofi este de 682 ha, respectiv 14.83% din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu sfeclă de zahăr 237 ha, 5.15 % din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu legume 130 ha, 2.82% din suprafața arabilă;

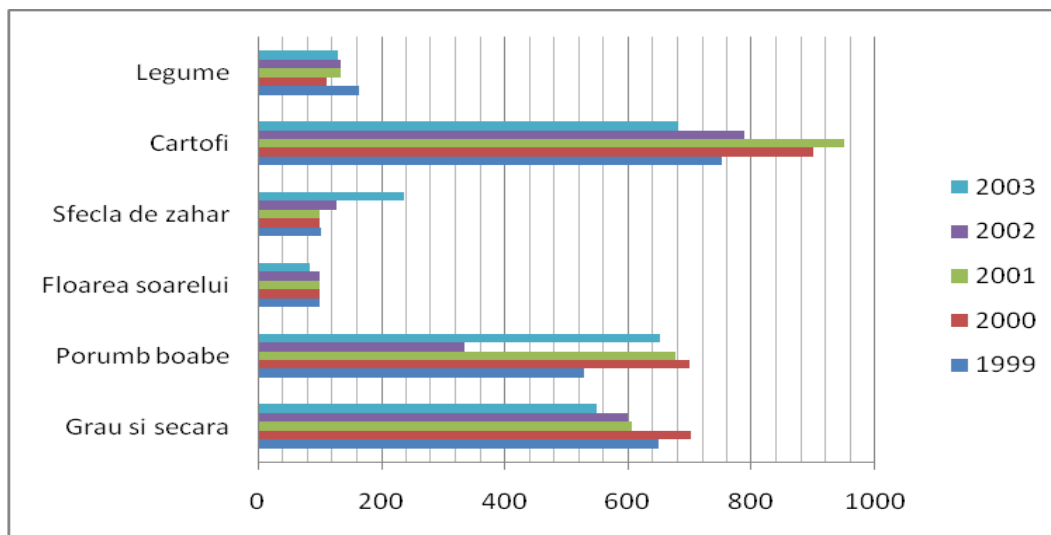
Cele mai mari suprafețe de teren sunt cultivate de porumb, cartofi, grâu și secară.

<sup>17</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică

Evoluția în dinamică a producțiilor medii la ha este fluctuantă de la an la an, aceasta fiind influențată de mărimea suprafețelor cultivate și de condițiile climatice specifice fiecărui an.

Asfel, structura principalelor culturi se prezintă astfel:

**Figura 1.** Structura principalelor culturi agricole 1999-2003<sup>18</sup>



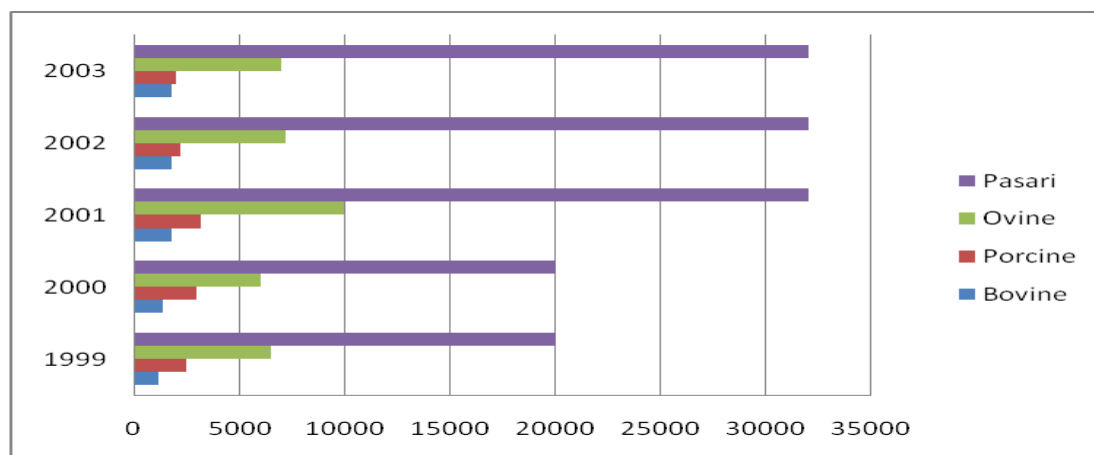
Sursa: Prelucrare date statistice INS

### 2.4.3. PRODUCȚIE ANIMALĂ

Producția animalieră se poate aprecia pe baza a doi indicatori specifici care ne vor edifica asupra efectivelor și cuantumului produselor.

Astfel indicatorul efectivelor totale este număr capete la 100 ha teren, reflectat după cum urmează:

**Figura 2.** Evoluția efectivelor de animale în gospodării 1999-2003<sup>19</sup>



<sup>18</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică

<sup>19</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică

Sursa: Prelucrare date statistice INS

Se observă că numărul de capete de păsări pe gospodării este cel mai crescut.

Fluctuațiile efectivelor de animale sunt ne semnificative, totuși trebuie să se remarce faptul că anul 2001, a fost anul cu numărul cel mai mare de animale.

#### 2.4.4. SERVICII

Serviciile existente în comuna Bosanci sunt reprezentate de Oficiul Poștal și mai multe spații de comercializare a materialelor de construcții cât și a utilajelor agricole.

Totuși, sectorul terțiar al serviciilor este foarte puternic dezvoltat în zonă, acest lucru reprezentând profilul economic specific al localității.

### 2.5. POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

#### 2.5.1. NUMĂRUL, DENSITATEA ȘI STRUCTURA PE SEXE ȘI VÂRSTĂ A POPULAȚIEI

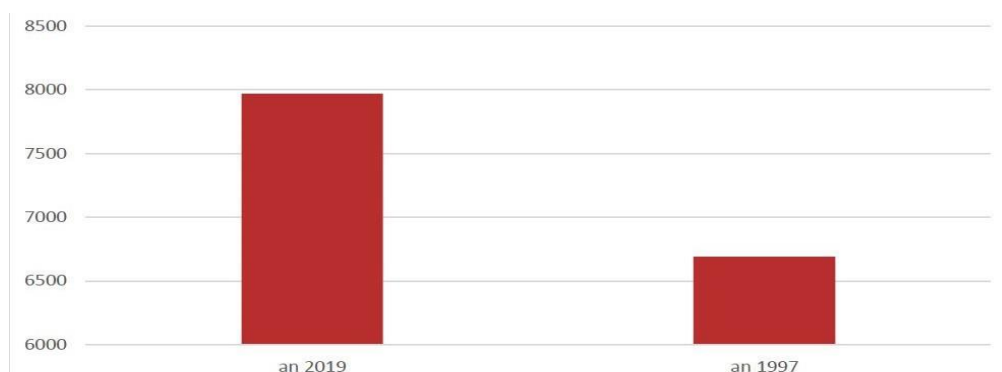
Populația stabilă înregistrată la ultimul recensământ, anul 2012, era de 7481 locuitori, față de populația înregistrată în anul 2019, de 7969 locuitori.

**Tabel 3.** Evoluția populației după domiciliu 2011-2015

An	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Total populație</b>	<b>7385</b>	<b>7481</b>	<b>7606</b>	<b>7649</b>	<b>7733</b>	<b>7815</b>	<b>7877</b>	<b>7907</b>	<b>7969</b>

Sursa: Prelucrare date statistice INS

**Figura 3.** Evoluția populației în intervalul 1997 - 2019<sup>20</sup>



Sursa: Prelucrare date statistice INS

<sup>20</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică

### **2.5.1.1 DENSITATEA POPULAȚIEI**

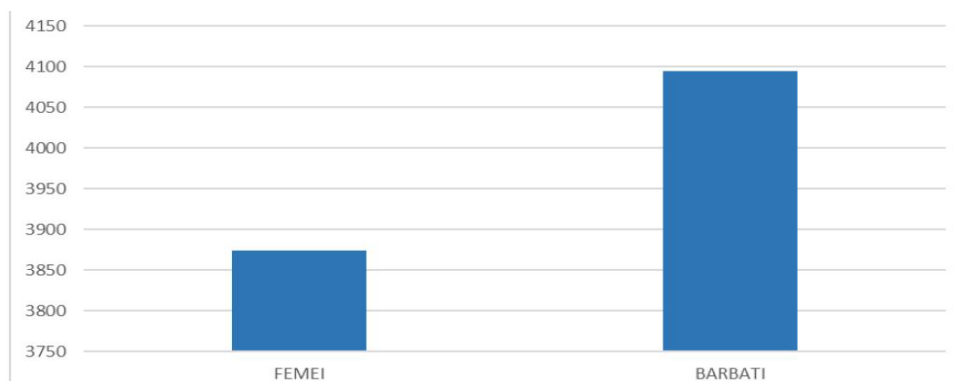
Valoarea densității la nivelul teritoriului administrativ al comunei Bosanci, este de 16.06 loc.km<sup>2</sup>, calculată la o suprafață de 495.95km<sup>2</sup>. În timp ce valoarea densității la nivelul intravilanului comunei Bosanci este de 106.04 loc km<sup>2</sup>, calculată la o suprafață de 75.15km<sup>2</sup>.

### **2.5.1.2. STRUCTURA PE SEXE ȘI GRUPE DE VÂRSTĂ**

Distribuția pe sexe a populației comunei Bosanci reflectă un relativ echilibru între ponderea populației feminine (48.62%) și a celei masculine ( 51.38%).

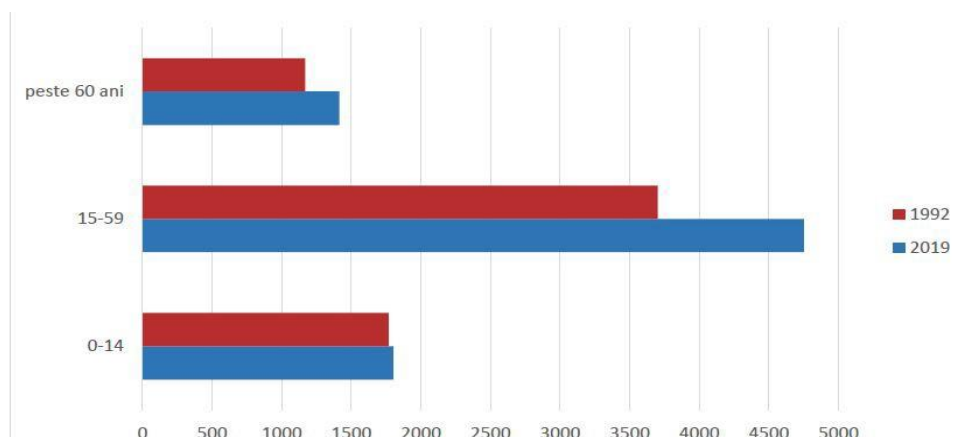
Din totalul populației de 7969 locuitori, 3874 sunt femei, iar 4095 sunt bărbați.

**Figura 4.** Structura populației pe sexe<sup>21</sup>



Sursa: Prelucrare date statistice INS

**Figura 5.** Structura populației pe grupe de vârstă



Sursa: Prelucrare date statistice INS

<sup>21</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică

Se poate observa că populația tânără (15-59 ani) reprezintă cea mai mare parte a populației comunei Bosanci.

### 2.5.2. POPULAȚIA ȘCOLARĂ PE NIVELUL DE EDUCAȚIE (in anul 2017)

- copii înscriși în grădinițe: 149
- elevi înscriși în învățământul preuniversitar: 600
- elevi înscriși în învățământul gimnazial: 245
- elevi înscriși în învățământul primar: 355

### 2.5.3. MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE<sup>22</sup>

**Natalitatea**, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În anul 2018, conform datelor obținute de la Institutul Național de Statistică, în comuna Bosanci, rata natalității are valoarea de 12.52<sup>0</sup>/<sub>100</sub>.

**Mortalitatea** se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici.

Numarul persoanelor decedate în 2018 este de 66 persoane, înregistrându-se o rată a mortalității de 8.34<sup>0</sup>/<sub>100</sub>

**Sporul natural** este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportată la volumul populației. Un spor natural pozitiv poate fi compensat de un spor migratoriu negativ, ceea ce face ca volumul populației să rămână constant deși se înregistrează o creștere naturală a acesteia.

La nivelul comunei Bosanci s-a înregistrat pentru anul 2018 un spor natural pozitiv, cu valoarea de 4.18<sup>0</sup>/<sub>100</sub>, însă cu o ușoară scădere față de cel înregistrat în anul 1997, când valoarea acestuia era 7.78<sup>0</sup>/<sub>100</sub>.

**Evoluția volumului** populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie.

**Migrația** reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Dacă înainte de 1989 fluxurile migrației interne erau orientate dinspre sat spre oraș, situația s-a inversat după 1997 - numărul celor care se stabilesc în sat fiind mai mic decât al celor care se stabilesc la oraș.

---

<sup>22</sup> pentru calcul a fost considerat numărul total al populației cel înregistrat INSSE în anul 2014

**Tabel 4.** Mișcarea migratorie a populației comunei Bosanci

An	Veniri	Plecări	Sold migratoriu	Veniri <sup>0</sup> /00.	Plecări <sup>0</sup> /00.	Sold migratoriu <sup>0</sup> /00.
2018	18	27	-9	2.28	3.41	-1.13

Sursa: Prelucrare date statistice INS

**2.5.4. RESURSELE DE MUNCĂ - FORȚA DE MUNCĂ**

În ceea ce privește populația ocupată, se remarcă o creștere, cu 6.3% a numărului de salariați de la 239 în 2012, la 357 în 2017.

Conform Institutului Național de Statistică<sup>23</sup> structura salariaților în domeniul învățământului și sănătății se prezintă în felul următor:

**Număr mediu salariați învățământ :**

- învățământ preșcolar : **7**
- învățământ primar (inclusiv învățământ special): **16**
- învățământ gimnazial (inclusiv învățământ special) : **18**

**Număr mediu salariați sănătate :**

- medici : **3**
- farmaciști : **2**
- personal sanitar mediu : **4**

Diferența de 307 de salariați, își desfășoară activitatea în alte domenii de activitate.

**2.5.5. FONDUL DE LOCUINȚE**

Numărul total de locuințe în comuna Bosanci este înregistrat ca fiind de 2629 în anul 2018. Suprafața locuibilă totală 156.169 mp. Din totalul locuințelor, 99.97 % sunt proprietate privată.

<sup>23</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică - anul 2014



### 2.5.6. CONCLUZII

Raportat la anul 2019 (7969 locuitori) se constată o creștere a populației cu 12% față de anul 1997<sup>24</sup>, când se înregistra un număr de 6689 locuitori (an considerat etalon pentru elaborarea PUG-ului în 1999).

Conform graficului privind structura pe vârste a populației se constată faptul că populația cuprinsă în grupa 15-59 ani este majoritară, cu o pondere de 59.64%, fiind urmată de grupa 0-14, cu o pondere de 22.61% din totalul populației înregistrate în anul 2019.

În concluzie comuna Bosanci nu prezintă o populație îmbătrânită la nivelul anului 2019.

Sporul natural, calculat în urma cercetării datelor de la Institutul Național de Statistică, este unul pozitiv, iar natalitatea este de peste 12.52%.

Numărul celor care decid să se stabilească în comuna Bosanci este mai mic - 18 persoane, comparativ cu cei care o părăsesc - 27 persoane.

Se observă o creștere constantă a numărului populației. Rata de creștere sau sporul anual de creștere în ultimii 5 ani fiind de 1,78.

Creșterea constantă a numărului populației este determinată de sporul natural pozitiv.

### 2.6. CIRCULAȚIA<sup>25</sup>

Circulația auto majoră este în prezent asigurată de 3 drumuri de interes național, județean și local de categoria a III-a: DN2 (E85), DJ 208A, DC70A. Rețeaua secundară este reprezentată de străzile din satul Bosanci și Cumpărătura.

Rețeaua de străzi este una tipică pentru localitățile de deal. Rețeaua de străzi urmărește relieful terenului, iar în componența ei se găsesc drumuri și străzi de categoria a III-a și a IV-a (după lățimea carosabilului).

Arterele principale de circulație ce tranzitează teritoriul administrativ al comunei Bosanci sunt:

- **DN 2 (E85)** – străbate pe direcția Nord – Sud întreaga suprafață a UAT – ului pe o distanță de aproximativ 7 km, din direcția București spre Suceava, către Siret, punctul de trecere a frontierei cu Ucraina, între km **422+075 stg** și **422+475 dr** (la limita cu comuna Bunești) și km **428+316 stg** și **429+140 dr** (la limita cu comuna Ipotești). Pe

<sup>24</sup> Sursa de date - Institutul Național de Statistică - anul 1997

<sup>25</sup> Extras Studiu de circulație - 2015

toată distanța menționată drumul național traversează și teritorii intravilane al satului Cumpărătura între km 424+089 dr stg și Km 426+742 dr stg ;

- **DJ 208A** - care face legătura între municipiul Suceava– Ipotești – Bosanci - Luncoșoara – Rușii Mănăstioara– Udești – Chilișeni – Știrbăt – Liteni – Corni – Poiana – Dolhasca și care traversează comuna Bosanci pe o lungime de aproximativ 4,1 km, din care aproximativ 3,2 km pe teritoriul intravilan al satului Bosanci, respectiv, între km 5+581 (la limita cu comuna Ipotești) și km 9+880 (la limita cu comuna Udești). Pe toată distanța menționată drumul național traversează și teritoriul intravilan al satului Bosanci între km 5+790 și Km 8+975;
- **DC 70A** - situat între drumul județean și drumul național (denumit pe porțiunea de intravilan sat Bosanci str. Șosea Deal). Asigură legătura dintre cele două sate ale comunei Bosanci –Cumpărătura de la intersecția cu DJ208A până la intersecția cu DN2 (pe o lungime de 3,7 km) și de la DN 2 până la rezervația ponoare prin satul Cumpărătura (pe o lungime de 1,7 km).

Rețeaua de căi de comunicații și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- Mai bine de 80% din străzi au suprafața carosabilului necorespunzătoare (pietruite sau de pământ) pentru circulația auto;
- Majoritatea intersecțiilor nu sunt dirijate prin semne de circulație;
- Traficul de tranzit greu, este semnificativ pe DN 2 și DJ 208A;
- Intersecția între drumul județean DJ 208A și drumul comunal DC 70A prezintă un risc mare de producere a unor accidente prin neacordare de prioritate;
- În satul Cumpărătura, în dreptul târgului auto, organizat săptămânal, la km 426+000, accesul rutier direct din drumul național DN 2 este neautorizat și neamenajat corespunzător;
- Din cauza autovehiculelor oprite/ staționate pe acostamentele DN2, aparținând vizitatorilor sau comercianților care le expun spre vânzare, traficul rutier pe acets tronson de drum se desfășoară cu dificultate, fiind înregistrate ambuteiaje;
- Fluxul principal de circulație, rezultat din măsurătorile de trafic, este pe DN 2 urmat de DJ 208A;
- Lipsesc rigole și trotuare pe majoritatea străzilor;
- Cea mai mare parte a străzilor care asigură accesul către zonele rezidențiale nou construite sunt subdimensionate, fără trotuare și nesemnalizate, neasigurându-se condițiile optime de siguranță și fluentă a circulației rutiere;
- Prezența factorilor de poluare generată de traficul de tranzit greu pe DN 2 și DJ 208A;
- Raportul debit-capacitate în intravilan pe DN 2 este de 55% în prezent. Se estimează că în viitor până în 2020 capacitatea de primire a traficului va fi depășită cu circa 21%;

## Memoriu General

- Raportul debit - capacitate în intravilan pe DJ 208A este de 46% în prezent. Se estimează că în viitor până în 2030 acest indice va ajunge la 89% fiind în creștere continuă;
- Drumul național este traversat des de pietoni în zona satului Cumpărătura, de multe ori neregulamentar singura trecere de pietoni pe o distanță de circa 3,0 km fiind marcată în dreptul construcției școlii generale și bisericii în construcție. Traversarea pietonilor în această zonă este deficitară din cauza vitezei cu care se circulă, de cele mai multe ori autoturismele având peste 50 km/oră, îngreunând reacția de frânare;
- Drumul județean este traversat des de pietoni în special în zona primăriei și a școlii generale. Nu sunt suficiente treceri de pietoni marcate pe traseul DJ 208A pe limita de intravilan;
- Sistemizare pe verticală deficitară;
- Nerespectarea regulilor de circulație de către conducătorii auto care tranzitează zona, se depășește limita de viteză legală;
- Incomodări între diferite tipuri de vehicule care folosesc carosabilul străzilor.

## 2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

Comuna Bosanci, în afara localității de reședință, mai include un sat component – Cumpărătura.

Suprafața totală a intravilanului existent (curți+construcții) se ridică la 759,46 ha, pentru toate localitățile componente, plus trupurile de intravilan dispersate în cadrul teritoriului administrativ.

Pe zone funcționale, bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în comuna Bosanci se prezintă astfel:

**Tabel 5.** Bilanț teritorial pentru teritoriul administrativ (extravilan + intravilan)

Sursa: Conform măsuratori efectuate pe baza suportului topografic actualizat.

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI BOSANCI	CATEGORII DE FOLOSINTA								TOTAL
	AGRICOL (arabil)	NEAGRICOL							
		PASUNE	FANETE	LIVADA	TERENURI NEPRODUCTIVE	APE	DRUMURI	CURTI CONSTRUCȚII	
EXTRAVILAN (ha)	3333.2	584.7	0.0	57.8	0.0	150.3	58.0	16.1	4200.1
INTRAVILAN (ha)	394.5	2.4	1.8	74.8	4.8	0.5	74.5	206.2	759.46
TOTAL (ha)	3727.6	587.1	1.8	132.6	4.8	150.8	132.5	222.3	4959.6
% din TOTAL	75.16	11.84	0.04	2.67	0.10	3.04	2.67	4.48	100%

## **Memoriu General**

Drumul Național **DN2**, traversează intravilanul comunei Bosanci, sat Cumpărătura între km 424+089 dr stg și Km 426+742 dr stg.

Drumul județean DJ208A traversează intravilanul comunei Bosanci, sat Bosanci între km 5+790 și Km 8+975.

**Tabel 6.** Bilanț teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT													EXISTENT	
	SUPRAFAȚA (HA)													Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
	BOSANCI	CUMPĂRĂTURA	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13		
<b>LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- L1, L2, M1</b>	6557.6	58.16	20.1	1.7	0.7	0.3	3.1	13.1	1.8	5.3	0.7	1.8	0.6	<b>656.2</b>	<b>86.8</b>
<b>UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE- M3</b>	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.8</b>	<b>0.1</b>
<b>UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE</b>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC- C, M2</b>	2.5	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>2.9</b>	<b>0.38</b>
<b>CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT</b>	63.6	11.5	0.6	0.0	0.0	0.0	0.1	0.4	0.0	0.1	0.0	0.3	0.0	<b>76.6</b>	<b>10.08</b>
<b>SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE-V1, V2</b>	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.3</b>	<b>0.0</b>
<b>CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE</b>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE-G1, G2</b>	5.6	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>5.9</b>	<b>0.77</b>
<b>DESTINAȚIE SPECIALĂ</b>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>TERENURI LIBERE (pășune)</b>	2.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	<b>2.4</b>	<b>0.31</b>
<b>APE</b>	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.5</b>	<b>0.06</b>
<b>PĂDURI</b>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>TERENURI NEPRODUCTIVE</b>	4.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	<b>4.8</b>	<b>0.63</b>
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUS</b>	<b>637.9</b>	<b>70.36</b>	<b>20.7</b>	<b>1.8</b>	<b>0.7</b>	<b>0.3</b>	<b>3.2</b>	<b>13.5</b>	<b>1.8</b>	<b>5.4</b>	<b>0.7</b>	<b>2.1</b>	<b>1.0</b>	<b>759.46</b>	<b>100.0</b>

Sursa: Conform măsuratori efectuate pe baza suportului topografic actualizat.

**Zona de locuințe și funcțiuni complementare** ocupă un procent de 86,8% din suprafața actualului intravilan și se clasează pe primul loc în ceea ce privește ocuparea terenului.

Cea mai mare parte a locuințelor sunt dezvoltate pe parter sau P+1/P+2 mansardat, specifice zonelor rurale, de factură bună, realizate din materiale durabile în timp (cărămidă și beton).

Ca formă de proprietate asupra locuințelor predomină proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice.

Fondul de locuințe este în stare bună iar, echiparea hidro - edilitară a fost modernizată în urma unor lucrări specializate în anul 2009, în satul Bosanci. Pin PUG - comuna Bosanci se propune extinderea alimentării cu apă și canalizare în zonele în care aceasta lipsește.

În baza recomandărilor planului urbanistic general, realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă se realizează etapizat, conform unui viitor studiu de specialitate, care va lua în calcul și posibilitățile de colaborare pe termen scurt și lung cu agenții economici care dispun de sisteme proprii de alimentare cu apă.

**Zona căilor de comunicație și transport** ocupă un procent de 10,08%, din suprafața intravilanului – 759,46 ha.

**Zona instituțiilor și serviciilor de interes public** ocupă un procent de 0,4% și include clădirile pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, administrație și comerț.

**Zona unităților industriale și depozite** ocupă un procent de 0,1% din suprafața intravilanului existent.

## **2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE**

În urma studiului geotehnic pe teritoriul comunei Bosanci a fost identificată și delimitată o zonă cu potențial de alunecare a terenului. Aceasta este marcată ca fiind în partea de est a satului Bosanci, pe o suprafață de circa 278.55 ha, conform planului anexat Studiului Geotehnic.

Analizând valorile obținute pentru factorul de stabilitate la cele trei amplasamente rezultă necesitatea adoptării soluției de rezemare a fundațiilor pe piloți din beton armat forțați și turnați pe loc, pentru a se obține pentru factorul de stabilitate valori superioare celei minime recomandate în STAS 3300/2 pct 4.4.

Altă soluție ca amplasamentul unde s-au executat forajele F3 și F4, să prezinte un grad de asigurare normal din punct de vedere al producerii fenomenelor de alunecări de teren, este necesar a se menține un nivel coborât al apei subterane.

Dacă se dorește un grad de asigurare mai ridicat este necesar a se realiza o coborîre a nivelului apei subterane la baza stratului de argilă adică la adâncimi de 10,0 m în partea din aval a amplasamentului. Coborîrea nivelului apei subterane se recomandă a se realiza prin executarea unor puțuri forate echipate cu pompe, avînd automatizat sistemul de funcționare în raport de nivelul apei din puț.

## **2.9. ECHIPARE EDILITARĂ**

### **2.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR**

Principalele cursuri de apă care alcătuiesc bazinul hidrografic al județului sunt râul Siret și afluenții săi râurile Suceava, Șomuzu Mare, Moldova și Bistrița.

Rețeaua hidrografică a comunei Bosanci face parte din bazinul hidrografic Suceava și este alcătuită din râul Suceava și Pârâul Șomuzul Mic.

### **2.9.2. ALIMENTAREA CU APĂ**

În prezent, pe teritoriul satului Bosanci au fost realizate lucrări de dezvoltare a echipării tehnico-edilitare, prin dezvoltarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă a gospodăriilor, care sunt doar pe teritoriul satului Bosanci.

Alimentarea cu apă se realizează de la Sursa de alimentare cu apă , din captare subterană formată dintr-un front de captare de 3 puțuri și un dren, respectiv un bazin colector, amplasate pe malul drept al râului Suceava, la cca 100 m de râu. Apa captată este trimisă, prin pompare, la stația de tratare, amplasată în incinta rezervorului de înmagazinare. După tratare apa este trimisă la rezervorul de înmagazinare. De la rezervorul de înmagazinare apa este trimisă în rețeaua de distribuție. Rezervorul este prevăzut cu stație de pompare.

În prezent rețeaua de distribuție, realizată din PEHD, cu o lungime totală de 31.100 m, se prezintă astfel:

- Pentru apă potabilă distribuită gravitațional, L = 26900 m:
  - Ø 63 mm, L= 910 m;
  - Ø 90 mm, L= 8018 m;
  - Ø 110 mm, L= 8920 m;
  - Ø 160 mm, L= 9052 m;
- Pentru apă potabilă distribuită prin pompare, L= 4200 m
  - Ø 63 mm, L= 800 m;
  - Ø 90 mm, L= 1800 m;
  - Ø 110 mm, L= 1600 m;

Tratarea apei constă în clorinare primară cu clor gazos, filtrarea cu filtru automat cu cărbune activ și postclorinare cu clor lichid. Sursa de alimentare cu apă este protejată din punct de vedere sanitar cu un gard dde sârmă montată pe stâlpi metalici. Suprafața de teren ce include zona de protecție sanitară cu regim sever este de 15.600 mp și aparține Primăriei Comunei Bosanci.

În rest, satul Cumpărătura dispune de un sistem necentralizat de alimentare cu apă, locuitorii folosind fântânile tradiționale existente. Acest sistem de alimentare cu apă din fântâni prezintă dezavantaje majore ale exploatarei stratului de apă freatică și anume:

- debite reduse;
- potabilitate incertă;
- lipsa măsurilor de protecție sanitară;
- riscul infestării cu agenți patogeni de la latrine și depozite de gunoi;
- riscul poluării cu diverse substanțe chimice, urmare a utilizării îngrășămintelor chimice folosite pentru combaterea dăunătorilor în agricultură și pomicultură.

### APA PENTRU STINGEREA INCENDIILOR

Volumul intangibil de apă pentru stingerea incendiilor:  $V_i = 108$  mc, inclus în rezervoarele de înmagazinare cu  $V = 2 \times 200$  mc.

Debitul suplimentar acceptat pentru refacerea din sursă: 0,42 l/s, din sursa de alimentare a localității.

Timp de refacere după incendiu (ore): 72 ore.

În localitatea Bosanci există rețea de incendiu stradală cu 32 de hidranți de incendiu exteriori, subterani, DN 90 mm (din care vor alimenta autospecialele PSI).

### 2.9.3. CANALIZAREA

Sistemul de canalizare existent este în sistem divizor și colectează apa menajeră casnică de la utilizatorii din localitate.

Apele din canalizare ajung parțial gravitațional, parțial prin pompare, în Stația de epurare. S-a prevăzut o stație de pompare tip cheson cu dimensiunile  $\varnothing=2,0$  m ,  $H=4,0$  m, dotată cu 2 pompe DCT – 2022A, tip ESPA, model DC 40-2022A, cu  $P= 2,91$  kW fiecare și  $Q = 16$  mc/h, care pompează apele uzate colectate din zona pârâului Ruginoasa în rețeaua de canalizare principală, prin intermediul unei conducte de refulare PEID  $\varnothing 110$  mm,  $L = 420$  m.

Rețeaua de canalizare este realizată din tuburi PVC, cu o lungie totală de 26.490 m, cu un număr de 752 camine. Centralizat, rețeaua se prezintă astfel:

- $\varnothing 200$  mm,  $L= 22148$  m;
- $\varnothing 250$  mm,  $L= 1696$  m;
- $\varnothing 315$  mm,  $L= 727$  m;
- $\varnothing 400$  mm,  $L= 1919$  m;

Stația de epurare este amplasată în apropierea intravilanului localității Bosanci și ocupă o suprafață de teren de 790 mp. Stația de epurare este de tip ADIPUR BM 4000 ELS, formată din două module de 300 mc/zi fiecare. Distanța minimă de protecție sanitară între teritoriile protejate și stația de epurare este de minim 100 m, așa cum prevede OMS 119/2014, pentru stații de epurare de tip modular.



Distantele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației vor respecta prevederile din Art.11 din OMS 119 / 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

În schimb locuințele satului Cumpărătura și cele din trupurile izolate de intravilan nu dispun de un astfel de sistem centralizat, apele menajere și uzate fiind deversate, în unele cazuri, în puțuri de decantare subterană.

### 2.9.4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Comuna Bosanci, împreună cu satul aparținător Cumpărătura, sunt alimentate cu energie electrică din sistemul energetic național, respectiv LEA 20Kv.

Teritoriul administrativ al comunei Bosanci este străbătut în partea de est, în dreptul satului Cumpărătura de traseele liniilor aeriene de înaltă tensiune ale rețelelor LEA 110Kv și LEA 400 Kv.

În cadrul localității nu este necesară putere electrică suplimentară având în vedere că în ultimii ani o serie de consumatori existenți au redus puterea cerută fie prin reducerea producției, fie prin folosirea de tehnologii noi.

Pe teritoriul comunei Bosanci sunt propuse 2 trasee de înaltă tensiune LEA 400 kv :

- traseul LEA 400kv Suceava – Gădălin
- traseul LEA 400kv Suceava – Bălți
- **TRASEUL LEA 400 kv SUCEAVA - GĂDĂLIN<sup>26</sup>**

Traseul LEA 400kV Gădălin-Suceava este un obiectiv de importanță strategică realizând întregirea inelului național de 400kV al rețelei electrice de transport al energiei electrice, în scopul creșterii siguranței în funcționare a SEN și implicit a alimentării cu energie electrică a consumatorilor, în condiții de calitate și cu respectarea principiilor dezvoltării durabile.

Acesta, în lungime de cca. 259 km, traversează teritoriile județelor Cluj (36 km), Bistrița Năsăud (103 km) și Suceava prin vestul comunei Bosanci (120 km).

Limita zonei studiate a fost determinată în funcție de traseul LEA 400 kV Gadalin - Suceava și de organizarea administrativă a teritoriului.

Principalele forme de relief traversate de linia electrică aeriană sunt următoarele:

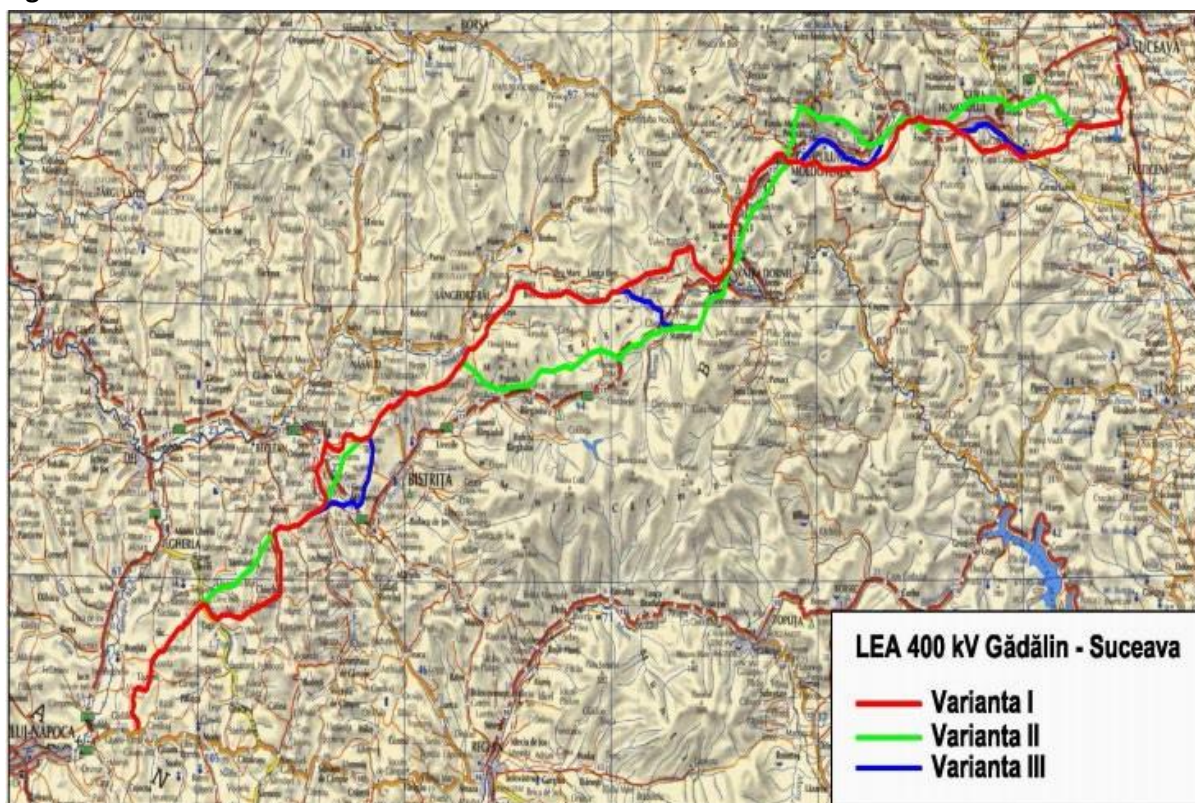
- Podișul Transilvaniei;
- Carpații Orientali;
- Podișul Sucevei.

---

<sup>26</sup> Studiu de evaluare și Raport privind impactul asupra mediului pentru „Linia Electrică Aeriană 400 kV Gădălin-Suceava, inclusiv interconectarea la Sistemul Energetic Național”

Inițial s-au analizat 3 variante de traseu posibile ale LEA 400 kV Gădălin – Suceava ulterior apărând necesitatea studierii unor subvariante de ocolire a localităților Coșna, Capu Câmpului și Gura Humorului.

**Figura 6.** Variante traseu studiate ale LEA 400 kv Gădălin - Suceava



Având în vedere caracteristicile zonelor pe unde urmează să se realizeze LEA 400 kV Gădălin-Suceava, s-au analizat variante de traseu pe următoarele tronsoane:

- Gădălin - Bistrița;
- Bistrița - Vatra Dornei;
- Vatra Dornei - Suceava.

În urma unei analize multicriterială riguroase, s-a evidențiat faptul că varianta optimă pentru amplasarea liniei electrice LEA 400 Gădălin- Suceava este varianta I de traseu, marcată în Figura 6. cu roșu.

Lungimea totală a acestei variante este de 258,89 km, fiind cu 1.05 % mai lungă decât varianta II și mai mică decât varianta III cu 1.01 %.

**Avantajele** variantei roșii comparativ cu celelalte variante sunt:

- terenul de fundare stabil geologic;
- procent de stâlpi speciali mai mic;
- traseul este mai accesibil;
- impact vizual mai redus;
- se evită zonele de interes turistic și ariile naturale protejate;
- necesită suprafețe de defrișat mai mici;
- în anumite porțiuni se poate utiliza culoarul LEA 110 kV din zonă.

**Dezavantajele variantelor alternative II și III** comparativ cu varianta I roșie sunt cele în principal legate de condiții tehnice de fundare a stâlpilor LEA mai dificile și de suprafețe de pădure ce trebuiesc defrișate mai mari.

Din punct de vedere juridic terenul ocupat de lucrări aparține domeniului statului și proprietarilor particulari. În cazul în care lucrările vor afecta terenuri private, Statul (Consiliile Locale implicate) își asumă răspunderea de a rezolva situația juridică (exproprieri, acordul proprietarilor, despăgubiri).

Impactul produs de investiția LEA Gădălin – Suceava asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ, cu efecte minore asupra factorilor de mediu, prin măsurile care se vor lua, atât în faza de execuție cât și în faza de exploatare pentru protejarea acestora.

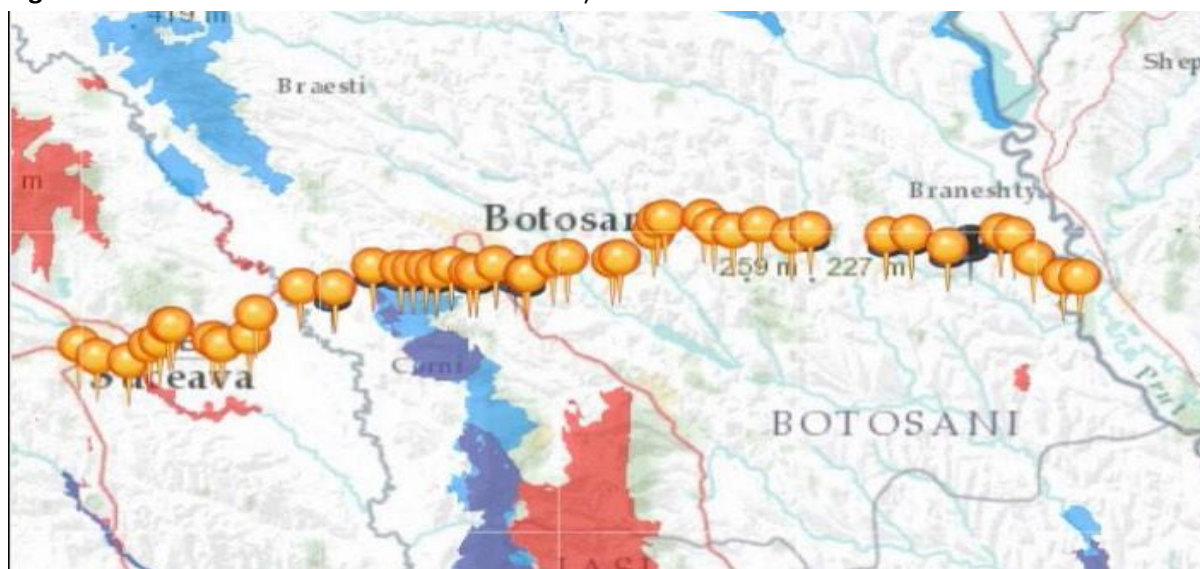
### • TRASEUL LEA 400 kv SUCEAVA - BĂLȚI<sup>27</sup>

Alături de traseul LEA 400 Gădălin- Suceava și acest proiect este un obiectiv de investiții de importanță strategică care va realiza întregirea inelului național 400 kV al rețelei de transport al energiei electrice, cu scopul creșterii siguranței în funcționare a Sistemului Energetic Național (SEN).

Lungimea traseului liniei aeriene din cadrul proiectului „LEA 400 kV Suceava – Bălți, pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României” este de 90,20 km, din care:

- pe teritoriul județului Suceava străbate teritoriile a 6 UAT-uri (municipiul Suceava, orașul Salcea și comunele: Ipoțești, Bosanci, Dumbrăveni, Verești) - 24,40 km;
- pe teritoriul județului Botoșani străbate teritoriile a 10 UAT (comunele: Vlădeni, Corni, Curțești, Bălușeni, Blândești, Gorbănești, Trușești, Albești, Românești, Sânta Mare) - 65,80 km.

**Figura 7.** Variantă traseu LEA 400 kv Suceava-Bălți



<sup>27</sup> ”Raport privind impactul mediului pentru proiectul LEA 400kv Suceava-Bălți pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României”

Prin construirea liniei electrice aeriene de interconexiune de 400/330 kV Suceava – Bălți se urmărește:

- interconexiunea de 400/330 kV Suceava – Bălți, între sistemele electroenergetice ale României și Republicii Moldova, linie care asigură interconectarea Republicii Moldova la Rețeaua Europeană a Operatorilor de Transport și Sistem pentru Energia Electrică (ENTSO-E);

- reducerea pierderilor de putere activă și îmbunătățirea nivelului de tensiuni în Sistemul Electroenergetic Național (SEN);

- întregirea inelului național 400 kV al rețelei de transport energie electrică; și creșterea siguranței în funcționare a Sistemului Energetic Național (SEN) și implicit, a alimentării cu energie electrică a consumatorilor în condiții de calitate și cu respectarea principiilor dezvoltării durabile.

Linia de înaltă tensiune LEA 400kv Suceava-Bălți traversează teritoriul administrativ al comunei Bosanci în partea de nord, la limita cu UAT Ipotești.

### **2.9.5. TELEFONIE**

Comuna Bosanci este legată de orașul Suceava cu rețeaua telefonică prin fibră optică.

Rețeaua telefonică mobilă, prezentă prin existența fibrei optice care aparține de S.C. ORANGE ROMANIA S.A. ,asigură acoperire pe întreg teritoriul comunei Bosanci.

### **2.9.6. ALIMENTAREA CU GAZE**

Comuna Bosanci dispune de rețea de gaze, gospodăriile fiind racordate la un sistem centralizat de distribuție a gazelor naturale.

De asemenea pe teritoriul comunei Bosanci, tranzitează o magistrală de gaze CNG, de importanță națională. Aceasta străbate teritoriul prin nordul satului Cumpărătura, ramificându-se apoi și mărginind satul Bosanci în partea de vest.

### **2.9.7. ALIMENTAREA CU CĂLDURĂ**

Comuna folosește pentru încălzit și utilități gospodărești sobe cu lemne, cu excepția celor care și-au achiziționat centrală proprie.

### **2.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ**

În prezent primaria a sistat depozitarea deșeurilor pe vechile amplasamente, neexistând un sistem de sortare, colectare și depozitare. Acestea au fost închise conform procedurii simplificate de închidere și zona a fost ecologizată.

Pe teritoriul comunei Bosanci, deșeurile menajere sunt colectate de către firma FLOR CONSTRUCT.

Colectarea deșeurilor se face „din poartă în poartă” în recipiente ce se scot săptămânal la poartă și containere așezate pe platforme pentru unitățile de producție și unități de interes public și sunt depozitate final la depozitul intermediar aparținând firmei Ritmic din comuna Ilisesti.

Pe raza comunei Bosanci sunt inregistrate 5 cimitire din care: 3 sunt ortodoxe, 1 penticostal și 2 baptiste.

## 2.10. PROBLEME DE MEDIU

Comuna Bosanci, în comparație cu alte unități teritoriale de același rang, are o activitate economică slab dezvoltată, majoritatea activităților fiind reprezentate de către comerțul cu materiale de construcție. Activitatea industrială este slab reprezentată, la nivelul comunei iar activitățile prezente în teritoriu nu sunt de natură să polueze și să degradeze mediul ambiant.

### 2.10.1. CALITATEA AERULUI

Pe teritoriul comunei nu există în prezent surse importante de poluare datorită activităților industriale agrozootehnice sau de construcție. Principalele surse de poluare se datorează activității umane, dejecții menajere și animale.

Prezența factorilor de poluare este generată de traficul de tranzit greu pe DN 2 și DJ 208A.

Totodată, lipsa fondului forestier influențează procesul de absorbție a noxelor și eliberarea de oxigen.

Centralele termice și încălzirea locuințelor cu combustibili solizi prin ardere în sobe constituie de asemenea surse de poluare ce se pot diminua prin folosirea combustibilului gazos – extindere rețelei de distribuție gaze – și a unor utilaje, cazane cu fundament superior la centralele termice.

### 2.10.2. CALITATEA APEI

Calitatea apelor de suprafață este în scădere datorită unor cauze naturale (temperaturi foarte ridicate, grad mare de evaporare în sezonul cald), la care s-au adăugat o serie de activități umane neautorizate și necontrolate cu impact asupra florei, faunei și sănătății omului.

Calitatea apei freatică este afectată de poluare, datorită nerespectării distanțelor sanitare între puțurile de apă, haznalele de tip rural și fosele septice din gospodării.

Pentru alimentarea cu apă în scop potabil populația a realizat foraje în ape subterane de mică adâncime (6-10 m).

### **2.10.3. CALITATEA SOLULUI**

#### -Solul ca suport de depozitare

Nu există agenți economici a căror activitate poate polua sau degrada solul, pe teritoriul localității Bosanci.

#### - Degradarea terenurilor agricole

Din suprafața totală de teren agricol doar o mică parte sunt supuse unor ușoare fenomene de degradare provenite din procesul de eroziune a văilor de către apele curgătoare (eroziuni superficiale).

### **2.10.4. FLORĂ, FAUNĂ ȘI REZERVAȚII NATURALE**

Prin poziția sa, comuna Bosanci se găsește situată pe locul fostelor păduri de stejar și a pajiștilor stepizate secundare.

Trebuie precizat că intervenția omului, îndeosebi prin arături și defrișări, a dus la modificări de microclimat precum și de alți factori de mediu care s-au reflectat în modificarea vegetației inițiale ca și a unor asociații vegetale. Mai ales prin ararea unor întinse suprafețe, o serie de elemente floristice spontane au dispărut sau se mai dezvoltă accidental prin semnături.

#### **Vegetația de pajiști stepizate:**

Acest tip de vegetație este răspândită pe versanții colinari, acolo unde în cele mai multe cazuri, pădurea a fost defrișată în trecut, având deci caracter secundar. Este vegetația cel mai mult valorificată pentru pășunatul vitelor, fapt ce a contribuit la sărăcirea ei și dispunerea, uneori, în petice discontinue datorită proceselor active de versant.

Dintre speciile ierboase mai frecvente amintim: paiușul (*Agrostis tenuis*), firuța (*Poa pratensis*), firuța bulboasă (*Poa bulbosa*), obsida (*Bromus sterilis*), colilia (*Stipa lessingiana*), pir crestă (*Agropyrum cristatum*).

Sunt prezente și unele tufărișuri cu arbuști ca: sanger (*Cornus sanguinea*), corn (*Cornus mas*), lemn câinesc (*Ligustrum vulgare*), măceșul (*Rosa canina*), porumbar (*Prunus spinosa*).

#### **Fauna**

Fauna nu se remarcă prin numărul mare de reprezentanți, cât mai ales prin varietatea lor în ceea ce privește apartenența la diferite specii. Lipsa unor păduri foarte întinse ca și antropizarea ridicată a teritoriului fac ca numărul animalelor mari sălbatice să fie relativ restrâns. Mai numeroase sunt păsările, prezente peste tot, dar mai ales în zăvoaie.

Dintre vertebrate, putem întâlni:

**Amfibieni:** tritonul comun (*Triturus vulgaris*), salamandra (*Salamandra salamandra*), buhai de baltă (*Bombina variegata*), broască râioasă (*Bufo bufo*), brotăcelul (*Hyla arborea*).

## Memoriu General

**Reptile:** Șoparla de câmp ( *Lacerta agilis*), gușterul ( *L. viridis*), șarpele de casă ( *Natrix natrix*), șarpele de alun ( *Coronella austriaca*).

**Păsări:** uliul păsărar ( *Accipiter gentilis*), cucul ( *Cuculus canorus*), ciocănitoarea verde ( *Picus viridis*), ciocănitoarea mare ( *Dendrocopos major*), coțofana ( *Pica pica*), gaița ( *Garrulus glandarius*), țiclean ( *Sitta europaea*), pițigoi ( *Parus major*, *Parus coeruleus*), sticletele ( *Carduelis carduelis*), privighetoarea de zăvoi ( *Luscinia luscinia*).

**Mamifere:** cele mai importante sunt reprezentate de speciile de interes cinegetic, precum mistrețul ( *Sus scrofa*) sau vulpea ( *Vulpes vulpes* ).

Carnivorele mici sunt prezente, cele mai frecvente fiind dihorul ( *Mustela putorius*) și nevăstuica ( *Mustela nivalis*). În afară de acestea se mai găsesc și multe specii de mamifere mici care datorită dimensiunilor și obiceiurilor nocturne pot trece neobservate: șoarecele de pădure ( *Apodemus sylvaticus*), șoarecele scurmător ( *Clethrionomis glareolus* ), chitcani ( *Sorex araneus*, *S. minutus*), ariciul ( *Erinaceus europaeus*), cârțița ( *Talpa europaea*), specii de pârși ( familia *Myoxidae* ).

Vertebratele caracteristice locurilor deschise sunt relativ puține, fiind reprezentate în special de **rozătoare:** șoarecele de câmp ( *Microtus arvalis*), cățelul pamantului ( *Spalax leucodon*), iepurele ( *Lepus europaeus*), cârțița ( *Talpa europaea*).

Dintre **păsări**, menționăm: ciocârlia ( *Alauda arvensis*), dumbrăveanca ( *Coracias garrulus*), graur ( *Sturnus vulgaris*), prigoria ( *Merops apiaster*), cioara de semănătură ( *Corvus frugilegus*), vrăbii ( *Passer domesticus*)

### Fauna de baltă

Fauna piscicolă ce caracterizează această zonă este reprezentată de caras ( *Carassius auratus gibelio*) și crap ( *Cyprinus carpio* ).

Zona umedă reprezentată de salba de iazuri dintre satul Bosanci și satul Cumpărătura, atrage numeroase specii de păsări, majoritatea folosindu-se de acest habitat ca loc de hrănire sau de popas în migrație. Se întâlnesc în această zonă berze ( *Ciconia ciconia*, *Ciconia nigra*), stârci ( *Ardea cinerea*), pescăruși ( *Larus ridibundus*) și rațe ( *Anas platyrhynchos*).

### Rezervații naturale

Pe teritoriul comunei Bosanci a fost identificat situl NATURA 2000 - FÂNEȚELE SECULARE PONOARE (ROSCI0082), amplasat în partea de Est a satului Cumpărătura la o distanță de aprox. 1000 m.



**Tipuri de habitat prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește**

Cod	Pondere	Reprezentativitate	Suprafață relativă	Stare de conservare	Evaluare globală
<u>6410 - Pajiști cu Molinia pe soluri calcaroase, turboase sau argiloase</u>	0.20	B	C	B	B
<u>62C0 - Stepe ponto-sarmatice *</u>	90.00	B	C	B	B
<u>40C0 - Tufărișuri de foioase ponto-sarmatice *</u>	1.00	B	C	B	B

**Reprezentivitate:** A - excelentă, B - bună, C - semnificativă, D – nesemnificativă

**Suprafața relativă:** A -  $100 \geq p > 15\%$ , B -  $15 \geq p > 2\%$ , C -  $2 \geq p > 0\%$

**Starea de conservare:** A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă

**Evaluarea globală:** A - valoare excelentă, B - valoare bună, C - valoare considerabilă

**Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE**

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului			Evaluare globală
		Residentă	Migratoare		Populație	Conservare	Izolare	
			Reproducere	Iernat				



## Memoriu General

Cod	Nume	Populație				Evaluarea sitului			Evaluare globală
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
<a href="#">1193</a>	Bombina variegata	P				D			

### Specii de plante enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Cod	Nume	Populație	Evaluarea sitului				Evaluare globală
			Populație	Conservare	Izolare		
<a href="#">4097</a>	Iris aphylla ssp. hungarica	P	B	C	A	A	
<a href="#">1477</a>	Pulsatilla patens	R	B	C	B	B	
<a href="#">2093</a>	Pulsatilla grandis	R	B	C	A	A	
<a href="#">4091</a>	Crambe tataria	V	B	C	B	B	
<a href="#">4067</a>	Echium russicum	R	C	C	A	A	
<a href="#">1758</a>	Ligularia sibirica	V	C	B	B	B	

**Populație:** C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă

**Evaluare (populație):** A -  $100 \geq p > 15\%$ , B -  $15 \geq p > 2\%$ , C -  $2 \geq p > 0\%$ , D - nesemnificativă

**Evaluare (conservare):** A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă

**Evaluare (izolare):** A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă

**Evaluare (globală):** A - excelentă, B - bună, C – considerabilă

### Alte specii importante de floră și faună

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație	
Amfibieni	<a href="#">2644</a>	Capreolus capreolus	6-10 i	D
Plante		Dictamnus albus	250-300 i	D
Mamifere	<a href="#">1203</a>	Hyla arborea	10-20 i	D
Plante		Iris sibirica	150-200 i	D
Reptile	<a href="#">1263</a>	Lacerta viridis	5-15 i	D
Amfibieni		Lepus europaeus	5-10 i	D
Nevertebrate		Lethrus apterus	30-50 i	D
Plante		Molinia caerulea	200-400 i	D
Amfibieni		Talpa europaea	30-50 i	D
Plante		Trollius europaeus	100-150 i	D

A - Lista roșie de date naționale

B - Endemic,

C - Convenții internaționale (Berna, Bonn, etc)

D - Alte motive

**Descrierea sitului****Caracteristici generale ale sitului**

Clase de habitat	pondere in %
<a href="#">N12 - Culturi cerealiere extensive (inclusiv culturile de rotație cu dezmiriștire)</a>	2.00
<a href="#">N14 - Pajiști ameliorate</a>	74.00
<a href="#">N15 - Alte terenuri arabile</a>	24.00
<b>TOTAL SUPRAFATA HABITAT</b>	

Alte caracteristici ale sitului: Fânețele seculare s-au format în condiții naturale, dezvoltarea florei este în funcție de orografia terenului și de microexpoziție.

*Calitate și importanță:* Fânețele seculare includ o diversitate de specii de plante provenind din diverse regiuni biogeografice (euroasiatice, europene, continentale, pontice, submediteraneieine, circumpolare).

*Vulnerabilitate:* Fânețele seculare sunt într-o stare foarte bună de conservare.

*Desemnarea sitului* (vezi observațiile privind datele cantitative de mai jos): Situl include rezervația naturală Fânețele seculare Ponoare cu o suprafață de 24,5 ha având statut de rezervație naturală prin Legea 5/2000. Situl ROSCI0082 – Fânețele seculare Ponoare a fost desemnat prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr.1964/2007.

*Tip de proprietate* Proprietate de stat.

Documentație Boșcaiu N., Lungu L. & Seghedin T. - Cercetări sintaxonomice în rezervația botanică Ponoare - Bosanci (jud. Suceava), Suceava, 1978

## STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI ȘI LEGĂTURA CU BIOTOPURILE CORINE

**Clasificare la nivel național și regional**

Cod	Pondere %
<a href="#">RO04 - Rezevație naturală</a>	43.03

**Relațiile sitului descris cu alte situri - desemnate la nivel național sau regional**

Cod	Tip	Suprapunere %	Numele sitului
<a href="#">RO04 - Rezevație naturală</a>	*	43.03	<a href="#">2.718.-Fânețele seculare Ponoare</a>

**Activitățile antropice și efectele lor în sit și în jurul acestuia**

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
<a href="#">140 - Pășunatul</a>	A		-

Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată

Activități și consecințe în interiorul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) – negative

**Activități și consecințe în jurul sitului**

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
<a href="#">100 - Cultivarea</a>	B		0
<a href="#">140 - Pășunatul</a>	B		-

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută

Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) – negativă

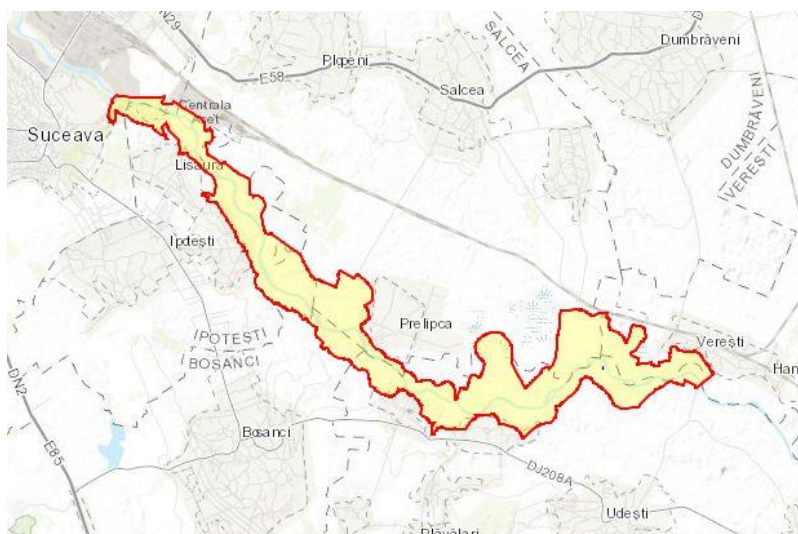
**Managementul sitului**

Organismul responsabil pentru managementul sitului: Academia Română - Filiala Iași.  
Planuri de management al sitului : Există și se aplică.

Situl Natura 2000 are în proximitate o singură comunitate locală, cea a satului Cumpărătura. Suprafața sitului este restrânsă, fiind în totalitate ocupată de habitate naturale de pajiști și tufărișuri de calitate bună, înconjurată de terenuri antropizate.

Situl nu beneficiază de publicitate largă iar habitatele și speciile de interes conservativ nu sunt cunoscute prin prisma valorii lor patrimoniale.

Un alt sit Natura 2000 identificat pe teritoriul UAT Bosanci este situl **Râul Suceava Liteni, identificat prin codul ROSCI0380.**



## Memoriu General

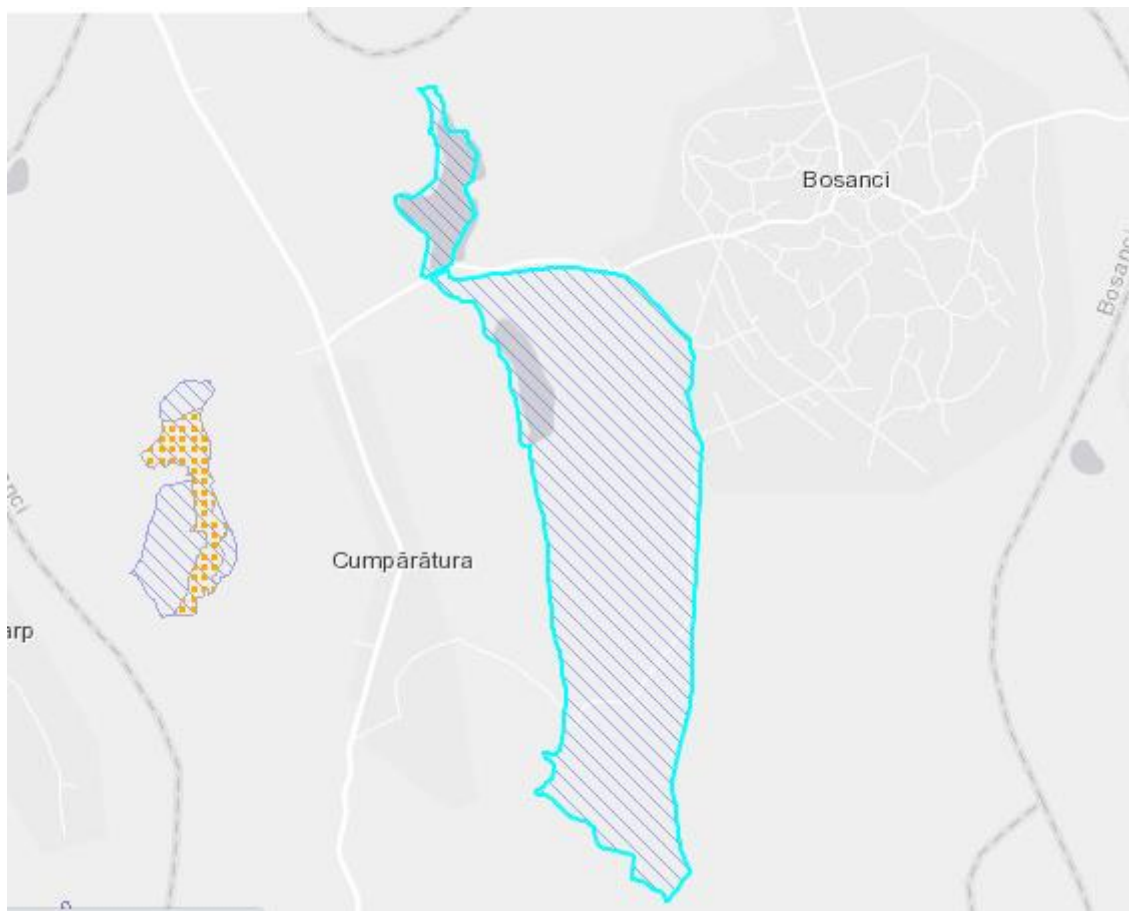
Caracteristici generale ale sitului:

Cod	%	CLC	Clase de habitate
N06	10	511, 512	Râuri, lacuri
N07	24	411, 412	Mlastini, turbrii
N12	18	211 - 213	Culturi (teren arabil)
N14	35	231	Psuni
N15	2	242, 243	Alte terenuri arabile
N23	11	1xx	Alte terenuri artificiale (localiti, mine..)

Este printre puinele situri desemnate pentru *Lutra lutra*, *Spermophilus citellus*, *Emys orbicularis*. De importan ridicat si pentru speciile de *Bombina*, *Triturus cristatus* si *Myotis*.

In momentul elaborarii prezentei documentatii, nu exista un plan de management aferent acestui sit.

Situl identificat prin **ROSCI 0371 - Cumparatura**, este cel de-al 4 lea sit Natura 2000 identificat pe teritoriul UAT Bosanci, cu localizarea conform Planselor de Reglementari aferente prezentei documentatii.



Acest sit se situează în bioregiunea Continentală, după limita estică a bioregiunii Alpine. Situl este propus pentru specia de mamifere *Mustela eversmanni* și *Spermophilus citellus*. Habitatele din acest sit prezintă o stare de conservare bună, având în vedere numărul mare de stane, turme de animale domestice, câini și pisici hoinare.;

Nici pentru acest sit nu a fost întocmit în momentul elaborării documentației un plan de management.

### 2.10.5. DISFUNȚIONALITĂȚI - PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE

În comuna Bosanci sunt prioritare următoarele:

- Asigurarea zonelor de protecție sanitară la sursele și instalațiile de alimentare cu apă în sistem centralizat dar și la sursele individuale – fântâni;
- Extinderea rețelei de canalizare și apă în zonele nebransate în satul Bosanci și efectuarea unor studii de specialitate în vederea racordării satului Cumpărătura și a trupurilor aferente la sistemul de apă și canalizare centralizat;
- Organizarea serviciului de salubritate și organizarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor și depozitarea acestora;
- Modernizarea structurii de circulație, realizarea profilelor transversale ale străzilor în funcție de trafic, realizarea trotuarelor, a plantațiilor de aliniament, amenajarea intersecțiilor cât și realizarea îmbrăcăminților rutiere corespunzătoare;
- Amplasarea noilor obiective care pot produce disconfort și poluarea zonelor de locuințe să se facă cu respectarea zonelor de protecție sanitară pe bază de studii de specialitate – Studiu de impact;
- Respectarea distanțelor de protecție față de cimitire la amplasarea noilor construcții de locuințe și obiective sociale;
- La fazele următoare de proiectare, pentru construcțiile ce se doresc amplasate pe versanți, este necesar a se întocmi calcule de stabilitate, prin care să se stabilească măsurile necesare pentru asigurarea stabilității sistemului construcții - versant.
- La calculul structurilor de rezistență ale construcțiilor, se va avea în vedere posibilitatea producerii unor tasări diferențiate din cauza variației în limite destul de largi a caracteristicilor de deformabilitate a straturilor din terenul de fundare.
- Sunt necesare măsuri pentru eliminarea tuturor posibilităților de infiltrare a apei în teren și de umezire a acestuia cu efect negativ imediat asupra construcțiilor. În acest sens, măsurile vor trebui îndreptate spre cele două posibilități de umezire a terenului, din apele de suprafață și din rețelele subterane.
- Lucrări de împădurire a versanților cu risc de alunecare.

### 2.11. DISFUNȚIONALITĂȚI (LA NIVELUL TERITORIULUI ȘI LOCALITĂȚII)

În urma analizei critice a situației existente în comuna Bosanci a rezultat o serie de disfuncționalități principale, care impun soluții de eliminare sau remediere:

## Memoriu General

- Lipsa rețelei de cale ferată pe teritoriul comunei duce la o slabă accesibilitate și conectivitate a zonei;
- Prezența factorilor de poluare generată de traficul de tranzit greu pe DN 2 și DJ 208A;
- Amplasamentele studiate aleatoriu sunt încadrate în zone care nu au stabilitatea locală și generală asigurată, indicând o alunecare activă lentă, în contextul actual, dar eventualele calamități naturale (precipitații abundente și îndelungate, cutremure, etc) pot declanșa o serie de alunecări de teren ce vor periclita amplasamentele construcțiilor existente și viitoarelor construcții.
- Activitatea industrială este slab reprezentată, la nivelul comunei desfășurându-se activitatea doar câteva unități.
- Mai bine de 80% din străzi au suprafața carosabilului necorespunzătoare (pietruite sau de pământ) pentru circulația auto;
- Majoritatea intersecțiilor nu sunt dirijate prin semne de circulație;
- Lipsesc rigole și trotuare pe majoritatea străzilor;
- Drumul național este traversat des de pietoni în zona satului Cumpărătura, de multe ori neregulamentar singura trecere de pietoni pe o distanță de circa 3,0 km fiind marcată în dreptul construcției școlii generale și bisericii în construcție. Traversarea

pietonilor în această zonă este deficitară din cauza vitezei cu care se circulă, de cele mai multe ori autoturismele având peste 50 km/oră, îngreunând reacția de frânare;

- Drumul județean este traversat des de pietoni în special în zona primăriei și a școlii generale. Nu sunt suficiente treceri de pietoni marcate pe traseul DJ 208A pe limita de intravilan;
- Nerespectarea regulilor de circulație de către conducătorii auto care tranzitează zona, se depășește limita de viteză legală;
- Incomodări între diferite tipuri de vehicule care folosesc carosabilul străzilor – pe același carosabil circulă simultan autovehicule, căruțe, pietoni și bicicliști;
- Sistemizarea rețelei de străzi este deficitară, principala consecință fiind evacuarea necorespunzătoare a apelor meteorice de pe carosabil;
- Transportul public se realizează în regim maxi-taxi, cu microbuze de mică capacitate, iar condițiile de transport din acestea nu sunt satisfăcătoare din punct de vedere al confortului și siguranței;
- În urma studiului geotehnic pe teritoriul comunei Bosanci a fost identificată și delimitată o zonă cu potențial de alunecare a terenului. Aceasta este marcată ca fiind în partea de est a satului Bosanci, pe o suprafață de 278.55 ha, conform planului anexat Studiului Geotehnic.
- Locuințele satului Cumpărătura și cele din trupurile introduse în intravilan nu dispun de un sistem centralizat, apele menajere și uzate fiind deversate, în unele cazuri, în puțuri de decantare subterană;
- Calitatea apei freatică este afectată de poluare, datorită nerespectării distanțelor sanitare între puțurile de apă, haznalele de tip rural și fosele septice din gospodării;

## **Memoriu General**

- In prezent, comuna Bosanci nu deține un sistem de sortare, colectare și depozitarea deșeurilor.

Soluția optimă constă într-o perfectă coordonare între politicile de locuire (stimulente financiare, locuințe sociale, credite avantajoase, terenuri pentru construcția de locuințe) etc., și nevoile imediate și de perspectivă ale colectivităților locale, acestea însemnând și asigurarea acelor elemente specifice ale confortului modern: apă curentă și canalizare, accesibilitate, spații verzi și terenuri de sport, parcaje în zonele centrale și de agrement, rezolvarea salubrității, dotări) etc.

## **2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI**

Pentru dezvoltarea urbanistică și creșterea calității vieții populației din comuna Bosanci, se deprind următoarele cerințe principale:

- Modernizarea străzilor și a intersecțiilor cât și îmbunătățirea calității transportului în comun;
- Îmbunătățirea echipării tehnico – edilitare a teritoriului (alimentarea sau extinderea rețelelor existente cu apă potabilă, canalizarea apelor uzate în sistem centralizat, alimentarea sau extinderea cu energie electrică, telefonie și gaze);
- Îmbunătățirea și dezvoltarea gradului de dotare a comunei;
- Îmbunătățirea structurii de agrement și sport;
- Regularizarea și amenajarea malurilor de ape precum și combaterea eroziunii solului pe versanți, prin lucrări de stabilizare;
- Diversificarea activităților prin apariția micilor întreprinzători în domeniul prelucrării produselor locale;
- Amplificarea și diversificarea locurilor de muncă.

---

## **3. PROPUNERILE DE ORGANIZARE URBANISTICĂ**

---

### **3.1. . STUDII DE FUNDAMENTARE**

Pentru a răspunde problemelor localității în suită: analiză - disfuncționalități – priorități – propuneri, reglementările se bazează pe concluziile studiilor de fundamentare.

La data întocmirii prezentei documentații, au fost consultate studiile de fundamentare – actualizate privind *Studiul de circulații*, *Studiul Geotehnic* și *Studiul Istoric*.

Deasemenea s-a efectuat un studiu pentru cartarea fondului de locuit existent, inventarierea și cartarea obiectivelor de utilitate publică, prin întocmirea *Suportului topografic al lucrării, scara 1:5000 reactualizat în anul 2015*.

Au fost utilizate date statistice cu privire la evoluția socio-demografică și cea economică, furnizate de la *Centrul Național de Statistică*.

## **Memoriu General**

A fost consultată documentația *Planul de management al sitului de importanță comunitară "Fânețele seculare Ponoare"* - sursa *Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor*, *Memoriul General- Planul Urbanistic General al comunei Bosanci-1999*, *Studiu de evaluare și raport privind impactul asupra mediului pentru Linia Electrică Aeriană 400Kv Gădălin - Suceava, inclusiv interconectarea la Sistemul Energetic Național – 2015* și nu în ultimul rând, au fost consultate documentațiile *Planul de Amenajare a Teritoriului (P.A.T.N.)* și *Programul Național de Dezvoltare Rurală (P.N.D.R.)*.

Alături de toate sursele documentare menționate anterior, au fost luate în considerare datele furnizate de către *Primaria Comunei Bosanci*.

## **3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI**

Comuna Bosanci beneficiază de un potențial uman valoros, mare parte a populației active a lucrat sau încă mai lucrează în unități economice din municipiul Suceava. Astfel, eventualii

dezvoltatori ai unor activități productive în cadrul comunei, pot beneficia de potențialul uman, deja calificat în foarte multe meserii.

Principalul sector economic, posibil a se dezvolta cu prioritate, raportându-se la resursele materiale locale, este cel al valorificării produselor agricole vegetale și animaliere. În strânsă legătură cu acest sector, foarte mare potențial se întâlnește și în sectorul terțiar (specific zonei) însă prin dezvoltarea unei ramuri noi – turismul.

Prioritățile în cadrul dezvoltării urbanistice a comunei, decurg din necesitățile imediate semnalate la capitolul 2.12. Realizarea acestor deziderate se va putea face numai în funcție de fondurile de care va dispune comuna - fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor priorități se va stabili de către Consiliul Local, în urma consultării populației.

## **3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU**

Din punct de vedere al relațiilor comunei Bosanci cu localitățile învecinate, în special cu municipiul Suceava, comunele Ipotești și Udești se impun următoarele:

- Colaborare în ceea ce privește realizarea și dezvoltarea utilităților tehnico-edilitare (căi de comunicație) - Conform strategiei de dezvoltare a rețelei de transport pan-europene, se prevede o dezvoltare a capacității a DE85 prin lărgire. Această dezvoltare însă nu este trecută ca și prioritate de investiție până în 2020. Conform datelor de pe pagina <http://ec.europa.eu/transport/themes/infrastructure/ten-t-guidelines/doc/ten-t-country-fiches/merged-files/ro.pdf> publicate la data de 20 octombrie 2015 găsim în lista de proiecte ce ar putea fi finanțate prin "Mecanismul Conectarea Europei" luând în considerare beneficiile pe termen lung ale modernizării unui coridor, măsurile privind zona municipiului Suceava :



## Memoriu General

Nume proiect	Importanță	Sistem comunicatie	Etapa proiectului
Frontiera Suceava - Ucraina	Transfrontalier	Căi ferate	Studii si lucrari
Alba-Iulia – Turda – Dej – Suceava – Pașcani – Iași	Altă rețea primară	Căi ferate	Studii si lucrari
Ploiești – Suceava	Altă rețea primară	Căi ferate	Studii

Dezvoltarea coridorului DE85 în prezent este prinsă pentru perioada 2020-2030, nefiind inițiate studii referitoare la acest aspect.

Comuna Bosanci este traversată de coridorul de transport European care face legatura cu Ucraina.

- O cooperare în dezvoltarea activităților productive nepoluante (agricole, industriale de prelucrare a lemnului și a laptelui și a producției turistice);
- Protejarea mediului (în special a apei), a echilibrului ecologic;
- Conform *Planul de dezvoltare regională Nord-Est 2014-2020*, comuna Bosanci face parte din proiectul **REGIUNEA NORD - EST - AXA RUTIERĂ STRATEGICĂ 1: IAȘI-SUCEAVA**. Obiectivul proiectului este *”Îmbunătățirea accesibilității și a mobilității populației, bunurilor și serviciilor, în vederea stimulării dezvoltării economice durabile, prin modernizarea a 167,991 km de drumuri județene din județele Iași și Suceava aflate în proximitatea TEN-T și conectarea a 20 de unități administrativ teritoriale urbane și rurale la rețeaua TEN-T.”*

### 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Proiectarea evoluției activităților economice în perspectivă se referă la relansarea economică a localității și se axează pe valorificarea resurselor naturale, a capacității existente și forței de muncă din teritoriu, în funcție de sectorul de activitate.

#### INDUSTRIA ȘI SERVICIILE

În ceea ce privește sectorul industrial, acesta este slab dezvoltat în cadrul localității însă acesta poate fi îmbunătățit prin valorificarea producției agricole în afara consumului propriu al gospodăriei și se propune creșterea numerică și dispersia spațială a centrelor de colectare a produselor agro-zootehnice.

Identificarea tuturor acestor centre trebuie făcută printr-un studiu amănunțit al pieței (cerere și ofertă). Localizarea acestora este indicat a fi făcută în funcție de condițiile de transport existente, avându-se în vedere că majoritatea producției vegetale și animale este perisabilă.

Sectorul serviciilor reprezintă o latură a economiei foarte bine dezvoltată în comuna Bosanci, aceasta fiind în strânsă legătură cu sectorul agricol, însă acesta poate fi modernizat și extins în zona satului Cumpărătura, contribuind astfel la prosperitatea comunei.

## **AGRICULTURĂ**

După cum reiese din analiza situației existente privind gruparea terenurilor după pretabilitatea la arabil, cea mai mare parte a terenurilor agricole din comuna Bosanci sunt terenuri arabile (75.16%) ce pot fi exploatare.

Terenurile agricole ale comunei Bosanci sunt situate în zona de podiș, astfel că necesită intervenții de protejare împotriva inundațiilor. Soluția optimă pentru rezolvarea acestei probleme este sistematizarea cursurilor de apă și crearea canalelor de irigații pe întreg teritoriul administrativ.

Dezvoltarea unei agriculturi durabile presupune punerea în valoare a suprafețelor agricole cu favorabilitate ridicată.

Pe baza favorabilității naturale și potențate a fondului agricol pentru anumite folosințe și culturi a fost apreciată evoluția principalelor sectoare ale producției agricole:

- producția vegetală ce va constitui în viitor o subramură cu potențial ridicat de dezvoltare, cele mai prielnice pentru cultivare fiind cerealele – porumb, grâu și secară, dar și legume precum – cartofi, sfeclă de zahăr ;
- zootehnia - subramură de bază a producției agricole - se apreciază că în următorii 10 ani se va reface cantitativ și calitativ, oferta naturală a suprafeței agricole asigurând condiții de dezvoltare a efectivelor de animale.

Pentru realizarea programelor de dezvoltare a producției vegetale și animale, un rol important revine următorilor factori:

- fertilizarea terenurilor agricole cu îngrășăminte chimice;
- îmbunătățirea gradului de dotare a agriculturii cu mijloace mecanice - înnoirea și extinderea parcului de mașini și tractoare.

Dezvoltarea activităților de mecanizare a lucrărilor agricole constituie un factor de stabilitate a producției agricole. Importante sunt, într-o primă etapă o serie de intervenții pentru realizarea cu mijloace mecanice a lucrărilor agricole (în condițiile în care predomină exploatarea particulare mici și cu resurse financiare reduse) și anume:

- asocierea producătorilor particulari în vederea producerii și utilizării în comun a mijloacelor mecanice, pe măsură ce puterea economică și financiară a exploatarea individuale se consolidează și crește.

Realizarea unor structuri care să contribuie la relansarea producției agricole constituie o opțiune importantă în strategia de dezvoltare a agriculturii. În acest sens s-au avut în vedere următoarele:

- atragerea și stimularea producătorilor agricoli pentru a se organiza în sisteme de cooperare și asociere în scopul aplicării unor tehnologii moderne;
- diversele forme asociative trebuie să cuprindă treptat și cea mai mare parte a producătorilor agricoli;
- constituirea la nivel județean a unor uniuni și federații ale asociațiilor și societăților agricole care să apere interesele producătorilor agricoli;
- organizarea de centre (servicii) agricole puternice care să aibă în sarcină rezolvarea operativă a tuturor problemelor agricole;

**Memoriu General**

- intensificarea activităților de industrializare casnică a produselor primare, precum și dezvoltarea micii industrii de prelucrare în mediul rural; dezvoltarea spațiilor de depozitare locală.

Un rol important în procesul de orientare al producției vegetale și animale și de valorificare a produselor agricole va reveni în continuare capacităților din industria alimentară. Astfel populația din principalele aglomerații urbane din apropiere poate fi aprovizionată cu produse agro-alimentare în stare proaspătă obținute în exploatațile agricole din comună.

### TURISMUL

Condițiile naturale specifice comunei Bosanci, la care se adaugă resursele antropice (situri arheologice și monumente cu valoare istorică de interes național și local), constituie atracții deosebite cu rol esențial în dezvoltarea turismului.

Alături de resursele antropice, comuna prezintă potențial prin prezența iazurilor din apropierea satului Cumpărătura dar și a Rezervației naturale "Fânețurile Seculare Ponoare".

La nivelul comunei Bosanci pot fi practicate următoarele forme de turism în funcție de principala motivație:

- **turismul de odihnă și recreere** practicat în cea mai mare măsură, mai ales la sfârșit de săptămână (deplasări ale locuitorilor orașului la casele de vacanță din zonă);
- **turismul cultural** practicat de grupuri care pot vizita Monumentele istorice sau siturile arheologice, în cazul în care acestea sunt puse în valoare;
- **turismul sportiv** ca formă de recreere activă (pescuit) desfășurat în zona iazurilor prezente pe teritoriul comunei.

În ceea ce privește rețeaua de localități, prin realizarea unor amenajări în domeniul turismului, comuna Bosanci poate fi introdusă în circuitele turistice aferente județului Suceava.

### 3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

#### Modelul de creștere tendențială a populației

Prognoza populației, folosind modelul creșterii tendențiale prin luarea în considerare a sporului mediu anual total (spor natural și migratoriu) a fost calculată conform formulei de mai jos:

$$P_1 = P^0 (1+r)^n$$

$P_1$  = populația viitoare (prognozată)

$P^0$  = populația actuală

$r$  = rata sau sporul mediu anual de creștere

$n$  = numărul de ani pentru care se face prognoza

Prognoza accentuează creșterea efectivului populației pentru perioada următoare cu 692 de persoane, comuna Bosanci ajungând în anul 2025 la o populație totală de 8383 locuitori. Se estimează o creștere de 9% în următorii 10 ani.

Metoda sporului mediu anual se bazează pe analiza evoluției populației în perioada precedentă care relevă o creștere a volumului populației în progresie aritmetică, considerând sporul total constant pentru întreaga perioadă.

### **Modelul de creștere biologică a populației**

O altă variantă a prognozei demografice s-a realizat folosind modelul de creștere biologică, luând în considerare doar sporul natural. Presupunând în această variantă că populația comunei Bosanci va fi influențată doar de sporul natural, înregistrat în perioada 1997-2019 a rezultat un ritm de 8 locuitori/an. Considerând că sporul natural se va menține constant în viitorii 6 ani, populația va cunoaște o creștere numerică cu 48 locuitori în orizontul anului 2025, ajungând astfel la o populație totală de 8017 de locuitori. Se estimează o creștere de 1%.

Evoluția pe viitor a numărului de locuitori va fi determinată de 3 categorii principale de elemente:

- elemente demografice, luând în calcul posibilitățile de creștere naturală a populației în funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și a mortalității etc.;

- probabilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi aceste locuri de muncă;

- gradul de atractivitate al comunei, consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, a gradului de echipare edilitară.

Sub aspectul populației active fără loc de muncă este necesară:

- diversificarea activităților economice, a serviciilor și a turismului;
- dezvoltarea activităților țărănești în vederea realizării de produse meșteșugărești și artizanale;
- asigurarea condițiilor prielnice pentru efectuarea navetei, în vederea încheierii de contracte de muncă în afara comunei/județului.

## **3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI**

### **Alcătuirea structurii rețelei majore de circulație**

Rețeaua stradală a localității este una de tip mixt cu sistem de străzi dezvoltate spontan (sistem neregulat) în vatra satului Bosanci și sistem rectangular în zonele noi ale satului, compusă din străzi de categoria a III-a și a IV-a, iar în urma prognozei se constată că pe drumul național, traficul din anul 2020 va depăși capacitatea maximă de preluare.

Conform prognozei pentru anul 2020 reiese necesitatea lărgirii cu încă o bandă pe sens a DN2 (E85) și transformarea lui într-un drum expres.

Prin programele europene de dezvoltare a rețelei de transport pan-european, traseul DN2 (E85) se prevede a fi dezvoltat. Însă măsurile necesare privind studiile și ulterior lucrările de dezvoltare sunt preconizate a se începe după 2020.

Prin programele trasate prin Planul de Dezvoltare Regională nord-est 2014-2020, se prevede modernizarea drumul județean DJ 208A care face parte din Axa prioritară Iași-Suceava.

Rețeaua stradală principală și cea secundară se va moderniza, fiind prevăzute cu căi de comunicație separate pentru pietoni și circulația auto.

Pentru fluidizarea și decongestionarea traficului din comuna Bosanci, pe drumul județean DJ208A, unde în prezent tot traficul greu de transit trece prin intravilanul comunei, se propune o variantă ocolitoare .

S-a avut în vedere ca accesarea variantei ocolitoare să se realizeze la intrarea și la ieșirea din Unitatea Administrativă a comunei.

În ceea ce privește rezolvarea problemelor cu privire la neacordarea de prioritate și posibilitatea producerii accidentelor în intersecția drumului județean DJ208A cu drumul comunal DC70A, propunem rezolvarea printr-un sens giratoriu.

În conformitate cu prevederile principiilor dezvoltării durabile, lucrările de modernizare a căilor de comunicație vor avea în vedere și amenajarea unui sistem de circulație pentru bicicliști.

### **Ierarhizarea și dimensionarea arterelor de circulație**

Străzile componente ale tramei stradale vor rămâne străzi de categoria a III-a și a IV-a cu excepția DN 2 care este propus pentru a deveni arteră de categoria a II-a. Străzile noi propuse vor fi minim de categoria a III-a conform profilelor anexate, excepție fac străzile de servitute și fundăturile cu lungime mai mică de 100 m ce nu au perspective de a se prelungi pe viitor.

Propunerile pentru ierarhizarea și dimensionarea arterelor de circulație ca profile transversale vor trebui să respecte normele privin reglementarea prospectelor drumurilor.

### **Dimensionarea și organizarea rețelei de transport în comun**

Rețeaua de transport în comun ce deservește comuna Bosanci satisface într-o bună măsură nevoia de mobilitate a locuitorilor. Se propune introducerea pe traseu a unor stații amenajate corespunzător.

### **Dotări necesare circulației și echipare tehnică**

1. Semnalizarea adecvată a intersecțiilor și a trecerilor de pietoni: iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni (lămpi cu lumină intermitentă, semnalizarea luminoasă de atenționare cu flash etc.).
2. Amenajarea intersecției DJ 208 cu DC70A – realizarea unui sens giratoriu
3. Amenajări specifice circulației pietonale – trotuare.
4. Amenajări specifice circulației bicicliștilor – piste de bicicliști.
5. Denivelări locale (bump, hump, marcaj profilat) la intersecții, treceri de pietoni, zone de calmare a traficului.

6. Realizarea de garduri, glisiere, bariere, stâlpișori pentru canalizarea traficului de pietoni în zona punctelor periculoase, în zona instituțiilor de învățământ și lăcașelor de cult.
7. Construirea unei bariere verzi de-a lungul drumului național pentru diminuarea poluării fonice și a aerului.

### Priorități

1. Lărgire DN2 la patru benzi – drum expres.
2. Amenajarea intersecției între drumul județean DJ 208A și drumul comunal DC 70A, cu sens giratoriu, ținând cont de reglementările în vigoare privind amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice AND 600/2010
3. Asfaltare străzi pietruite și de pământ
4. Amenajare trotuare și rigole pe toate străzile din comună (intravilan)
5. Amenajarea de treceri de pietoni “inteligente” (lămpi cu lumină, semnalizarea luminoasă de atenționare cu flash etc.).
6. Iluminarea intersecțiilor pe timp de noapte pentru creșterea siguranței circulației rutiere

Se recomandă ca proiectele de drumuri noi să fie precedate de un audit de siguranță rutieră, realizat în conformitate cu prevederile *Legii nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructură rutieră*, iar amenajarea intersecțiilor noi/ reamenajarea celor existente să se facă cu respectarea prescripțiilor *Normativului pentru amenajarea intersecțiilor la nivel de drumuri publice – AND 600/2010*. De asemenea, amplasarea/ dimensionarea locurilor de parcare din zona instituțiilor publice și/ sau obiectivelor economice va ține cont de prevederile *Normativului privind adaptarea clădirilor civile și spațiul urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051/2012- revizuire NP 051/2001*.

Reglementările în domeniul circulației au avut la bază în principal prevederile din:

- Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 12/07.07.1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- Ordonanța nr. 79/30.08.2001 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 50/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor din localitățile rurale.

## Memoriu General

- Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiul urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051/2012- revizuire NP 051/2001.
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructură rutieră.
- Normativul pentru amenajarea intersecțiilor la nivel de drumuri publice – AND 600/2010.

### Limitele intravilanului

#### Drum național

Localitatea Cumpărătura

INTRARE	IESIRE
KM 424+ 095 dr stg	KM 426+720 dr KM 426+827 stg

S-a urmărit ca intravilanul să nu fie extins de-a lungul drumului național, aceasta doar corectându-se pe baza limitelor de parcelă aflate în proximitatea drumului național.

Propunerea de extindere a intravilanului pe DN 2 este între km 426+742 – 426+827 stg, extindere datorată corectiei limitei de intravilan după limitele cadastrale ale suportului topografic. Corecții ale limitei de intravilan (micsorare a limitei de intravilan) s-au realizat și între km 424+089 – 424+095 dreapta stânga la ieșire din localitatea Cumpărătura și între km 426+742 – 426+720 dr la intrare în localitate.

Limitele construibile propuse pe DN 2 sunt între km **424+095 dr stg - 426+720 dr si 426+827 stg**. Pe sectorul drumului național DN 2 care străbate intravilanul localității Cumpărătura construirea se interzice temporar construirea, până la elaborarea și aprobarea PUZ DN 2.

#### Drum județean

Localitatea Bosanci

INTRARE	IESIRE
KM 5+ 591 dr si 5+581 stg	KM 9+074 stg - 9+481 dr

Intravilanul a fost marit de-a lungul drumului județean în funcție de necesitățile locuitorilor, urmărindu-se totuși o corelare cu limitele cadastrale de parcelă existente.



**Drumuri naționale și județene – puncte de intersecție pe drumurile naționale față de bornele de kilometraj.****DN 2**

Pozitie km	Denumire drum
Km 422+505	De 667
Km 423+510	De 652
Km 423+619	De 593
Km 423+926	De 650
Km 424+292	DS1, localitatea Cumpărătura
Km 424+542	DS2, localitatea Cumpărătura
Km 424+619	De 610, localitatea Cumpărătura
Km 425+033	De 616, localitatea Cumpărătura
Km 425+191	DS3, localitatea Cumpărătura
Km 425+632	De 536, localitatea Cumpărătura
Km 426+643	De 455, localitatea Cumpărătura
Km 426+643	DC 70A, localitatea Cumpărătura

**DJ 208A**

Pozitie km		Denumire drum
stanga	dreapta	
	Km 6+015	Strada Herescu IV, localitatea Bosanci
	Km 6+113	Strada Herescu III, localitatea Bosanci
	Km 6+285	Strada Herescu II, localitatea Bosanci
	Km 6+346	Strada Dupa Varati III, localitatea
	Km 6+455	Strada Herescu I, localitatea Bosanci
	Km 6+470	Strada Dupa Varati II, localitatea
	Km 6+578	DSP 4, localitatea Bosanci
	Km 6+699	Strada Lan II, localitatea Bosanci
	Km 6+803	DS, localitatea Bosanci
	Km 6+832	Strada Lan I, localitatea Bosanci
	Km 6+885	Strada Varati, localitatea Bosanci
	Km 6+966	Strada Varati Carpus, localitatea Bosanci
	Km 7+004	DSP 21, localitatea Bosanci
	Km 7+068	Strada Burlacu, localitatea Bosanci
	Km 7+215	Strada Varati Roman, localitatea Bosanci

	Km 7+414	DC 70A (Strada Sosea Deal), localitatea Bosanci
	Km 7+629	Strada Burlacu, localitatea Bosanci
	Km 7+768	Strada Poștei, localitatea Bosanci
	Km 7+923	Strada Școlii, localitatea Bosanci
	Km 8+063	Strada Școlii, localitatea Bosanci
	Km 8+172	Strada Vale, localitatea Bosanci
	Km 8+210	Strada Bordeianu, localitatea Bosanci
	Km 8+446	Strada Biserica Baptistă, localitatea Bosanci
	Km 8+496	DS (fundatura), localitatea Bosanci
	Km 8+631	Strada Vermeșan, localitatea Bosanci

### **3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL.**

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor efectuate, zonele funcționale au suferit modificări în structura și mărimea lor.

Astfel, limita intravilanului localităților s-a modificat incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețe necesare dezvoltării în următoarea perioadă de 10 ani și nu numai.

**Propunerile privind noul intravilan și relația cu intravilanul existent sunt justificate de următoarele necesități:**

- Corectarea limitei intravilanului existent georeferențiată care în prezent este trasată aleator fără a ține cont de limite de proprietate. Corectarea intravilanului a urmărit extinderea intravilanului acolo unde o parcelă era deja în intravilan în proporție de peste 50% fapt ce a dus la creșterea suprafeței de intravilan. Această măsură va ajuta la identificarea fizică mai facilă a limitei intravilanului în teren.
- Stabilirea unor zone clare și bine delimitate situate la distanțe corespunzătoare, conform normelor în vigoare, față de zonele de locuit sau alte zone protejate, pentru dezvoltarea activităților industriale nepoluante. Această necesitate este dictată de tendințele de dezvoltare a activităților în imediata vecinătate a centrului județean (mun. Suceva). Există o tendință de transferare a activităților economice de producție, transport, depozitare din mun. Suceava către zona sa periurbană, comuna Bosanci fiind amplasată la doar 9 km de acesta.
- Necesitatea creșterii suprafețelor verzi amenajate din intravilan. Acest lucru se poate face doar prin extinderea limitelor intravilanului existent, neexistând rezerva suficientă de teren în intravilanul existent, care să poată fi amenajat ca spațiu verde.
- Creșterea rezervei de teren pentru locuințe cu cel puțin 10%, față de situația existentă, în raport cu prognoza creșterii populației după metoda tendințială.

- Reglementarea suprafețelor de teren intravilan pentru construcțiile edilitare (stații captare apă, tratare apă, stații epurare etc.)
- Reglementarea unor terenuri pentru dezvoltarea activităților de agroturism, ca alternativă la activitățile economice actuale.

Teritoriul intravilan propus în cadrul P.U.G. are în vedere realizarea celor mai bune condiții de dezvoltare a comunei cu păstrarea și integrarea cadrului natural existent care să satisfacă cerințele conceptului dezvoltării durabile.

**Zonele funcționale au fost structurate și delimitate potrivit funcțiunilor necesare dezvoltării locale și sunt ilustrate în bilanțul teritorial după cum urmează:**

- Suprafața intravilanului propus este de **1204,5 ha**
- Principalele zone funcționale la nivelul comunei Bosanci se mențin pe aceleași amplasamente;
- În determinarea zonificării funcționale se menține, în general, configurația existentă a părților ce compun intravilanul propus cu un trup principal pentru fiecare sat aparținător comunei;
- Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corectat cu mutațiile de suprafețe în funcție de planul parcelar.

Raportat la suprafața totală a comunei, **creșterea suprafeței intravilanului** este de **445.4 ha** (reprezentând cca. 58.6%) față de suprafața existentă a intravilanului (759,34 ha).

**Prin noul intravilan s-a realizat:**

- Definirea zonei centrale și cuprinderea în aceasta a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de comună;
- S-au stabilit zonele funcționale în care sunt admise mixitățile funcționale cu rol de centre de cartier / centre de zonă.
- Zona de locuit a fost stabilită ca să corespundă cerințelor de dezvoltare pentru fiecare sat, în funcție și de necesitatea și opțiunile populației.
- S-au delimitat zonele de protecție ale zonelor de locuit față de cimitire;
- S-au identificat monumente și situri arheologice înscrise în LMI 2015, ce trebuie conservate și valorificate pe viitor;
- S-a stabilit structura și configurația căilor de comunicație, definindu-se categoria și profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile și plantațiile de aliniament care să asigure fluența și siguranța circulației, iar prin retrageri - condiții de protecție a locuințelor.

## Memoriu General

- A fost prevăzută o zonă de protecție verde, de tip grădină de fațadă, de-a lungul căilor de circulație importante (DJ 207A, DN 2 și drumul comunal) în vederea îmbunătățirii calității vieții locuitorilor cât și protejării de poluarea rezultată în urma traficului intens.
- S-a stabilit zona destinată activităților de producție, transport, de depozitare etc.
- S-a stabilit zona cu potențial de dezvoltare a activităților de agroturism.
- S-au identificat zonele de intravilan necesare construcțiilor tehnicoedilitare.

Suprafața teritoriului intravilan propusă în P.U.G. cuprinde 12 zone funcționale definite de potențialul existent determinat pe baza studiilor de fundamentare, stabilindu-se prin Regulamentul de Urbanism, delimitarea funcțiunilor dominante, permisiuni și condiții de conformare și amplasare a construcțiilor, indicatori maximi admisibili P.O.T. și C.U.T. condiționări și restricții.

Intravilanul propus pe categorii de folosință la nivelul teritoriului administrativ al comunei Bosanci, se prezintă astfel:

**Tabel 7.** Bilanț teritorial pentru teritoriul administrativ (extravilan + intravilan)

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI BOSANCI	CATEGORII DE FOLOSINTA								TOTAL
	AGRICOL (arabil)	NEAGRICOL							
		PASUNE	FANETE	LIVADA	TERENURI NEPRODUCTIVE	APE	DRUMURI	CURTI CONSTRUCTII	
EXTRAVILAN (ha)	2939.3	561.4	0.0	57.3	0.0	150.0	47.1	0.0	<b>3884.3</b>
INTRAVILAN (ha)	788.7	25.6	1.8	75.3	4.8	0.8	85.4	222.0	<b>1204.5</b>
TOTAL (ha)	3728.0	587.1	1.8	132.6	4.8	150.8	132.5	222.0	<b>4959.6</b>
% din TOTAL	<b>75.16</b>	<b>11.84</b>	<b>0.04</b>	<b>2.67</b>	<b>0.10</b>	<b>3.04</b>	<b>2.67</b>	<b>4.48</b>	<b>100%</b>

### Zonificare funcțională:

- Actualele zone funcționale se mențin în gruparea și relațiile existente, cu amplificările teritoriale ale unora (în special zona de locuințe dar și zona căilor de comunicație).
- Zona de locuințe va ocupa suprafața predominantă din cadrul intravilanului propus, dezvoltându-se firesc, pe amplasamente în continuarea zonei de locuit existente. Locuințele individuale pe parter, P+1 și P+2 vor predomina și în perspectivă. Nu s-au avansat propuneri pentru realizarea unor locuințe colective (blocuri).

Suprafața zonei de locuințe crește față de zona de locuire existentă cu circa 75,24%, ajungând la 933 ha. Creșterea zonei de locuire s-a făcut incluzând noi zone în intravilan prevăzute pentru construirea locuințelor de vacanță sau pensiuni agroturistice (144,2 ha), aceste zone fiind prevăzute pentru a asigura o alternativă la activitățile economice existente. Din totalul suprafeței destinate locuirii aproximativ 2,62% din teritoriu este destinat zonelor în care este permisă mixitatea funcțiunilor de servicii și comerț cu locuirea (circa 110 ha).

- Zona unităților industriale, de depozitare cunoaște o creștere semnificativă la nivelul comunei Bosanci. Prin extinderea de intravilan s-a rezervat o nouă zonă destinată

activităților de producție și depozitare de circa 76,8 ha. Zona destinată unităților industriale și depozitare este de aproximativ 8,3% din totalul teritoriului intravilan.

- Zona cu funcțiuni complexe de interes public a fost concret delimitată pe limitele parcelelor, în apropierea vechii vetre a satului (identificată conform Studiu istoric elaborat de către Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC, Arh. Viorel VEREHA – 2015).
- În prezent suprafața cimitirelor este suficientă în toate localitățile aparținătoare însă au fost asigurate zonele de protecție sanitară (conform Ordinului 119/04.02.2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică, privind mediul de viață al populației).
- Suprafața spațiilor verzi, agrement și perdele de protecție va cunoaște o creștere însemnată datorită amenajării grădinilor de fațadă și amenajării zonelor de protecție de-a lungul cursurilor de apă.
- S-au asigurat noi suprafețe de teren pentru dezvoltarea infrastructurii de cazare agroturistice
- S-au asigurat suprafețe noi de teren pentru dezvoltarea activităților de servicii nepoluante
- La cererea expresă a primăriei, au fost realizate extinderi ale intravilanului, pe zonele de est ale comunei, semnalate în “Studiul geotehnic” ca fiind o zona cu probleme în ceea ce privește alunecările de teren. Aceste extinderi vor fi utilizate ca rezervă de teren pentru locuințe individuale, sociale, etc. Extinderile marcate sunt cu interdicție temporară de construire până la soluționarea problemelor legate de alunecările de teren și prin aplicarea reglementărilor conturate în planșa Reglementări Urbanistice.

- În urma extinderii intravilanului suprafața de spațiu verde ocupă 33.6 ha, fiind alcatuită din spații verzi publice amenajate, spații verzi de protecție a cursurilor de apă și grădini de fațadă. Suprafața de spații verzi publice amenajate reprezintă aproximativ 50% din suprafața totală de spațiu verde propus. Suprafața existentă de spațiu verde public amenajat este de 1,3 mp/locuitor, iar în urma reglementărilor de dezvoltare a comunei spațiu verde public amenajat este de 4.26 mp/locuitor, crescând cu peste 60%.

ZONE FUNCȚIONALE	PROPUS																	
	Suprafata (ha)																	
	BOSANCI	CUMPĂRĂTURA	TRUP 3	TRUP 4	TRUP 5	TRUP 6	TRUP 7	TRUP 8	TRUP 9	TRUP 10	TRUP 11	TRUP 12A	TRUP 13A	TRUP 14	TRUP 15	TRUP 16	TRUP 17	TRUP 18
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- L1	439.0	79.5	6.7	1.1	0.0	0.0	3.0	13.2	1.8	0.0	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- L1p	107.7	15.9	4.1	0.0	1.4	0.1	0.0	0.0	0.0	4.9	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- L2	80.3	8.0	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- L2p	39.3	0.0	0.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- M1	16.9	37.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și fâneață)- M1p	9.4	46.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE- M3	64.2	14.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE- M3p	12.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC- C	1.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC- Cp	4.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC- M2	20.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC- M2p	2.5	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	76.4	7.0	3.2	0.2	0.3	0.0	0.6	1.4	0.0	0.3	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0
CĂI MAJORE DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT - T	14.8	9.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE-V1	7.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE-V1p	10.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE-V2	7.5	5.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE-V2p	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE-G1	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE-G1p	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.04	1.7	0.0	0.2
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE-G2	5.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.4	0.0
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE-G2p	8.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
TERENURI LIBERE (pășune)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
APE	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
PĂDURI	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT / PROPUS</b>	<b>927.7</b>	<b>210.1</b>	<b>23.4</b>	<b>1.3</b>	<b>1.7</b>	<b>0.1</b>	<b>3.6</b>	<b>14.6</b>	<b>1.8</b>	<b>5.6</b>	<b>0.8</b>	<b>7.8</b>	<b>1.3</b>	<b>0.2</b>	<b>0.04</b>	<b>1.8</b>	<b>2.4</b>	<b>0.2</b>

### **3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE**

Amplasamentele studiate aleatoriu sunt încadrate în zone care nu au stabilitatea locală și generală asigurată, indicînd o alunecare activă lentă, în contextul actual, la data întocmirii prezentei documentații, dar eventualele calamități naturale (precipitații abundente și îndelungate, cutremure, etc) pot declanșa o serie de alunecări de teren ce vor periclita amplasamentele construcțiilor existente și viitoarelor construcții.

- La fazele următoare de proiectare, pentru construcțiile ce se doresc amplasate pe versanți, este necesar a se întocmi calcule de stabilitate, prin care să se stabilească măsurile necesare pentru asigurarea stabilității sistemului construcții versant.
- Detalii privind fundarea construcțiilor se vor stabili la fazele următoare de proiectare luînd în considerare prevederile din prezentul studiu.
- La calculul structurilor de rezistență ale construcțiilor, se va avea în vedere posibilitatea producerii unor tasări diferențiate din cauza variației în limite destul de largi a caracteristicilor de deformabilitate a straturilor din terenul de fundare.
- Datorită naturii terenului de fundare, argile grase stratificate (PUCM) și datorită versanților cu potențial de alunecare indiferent de soluția adoptată, sînt necesare măsuri pentru eliminarea tuturor posibilităților de infiltrare a apei în teren și de umezire a acestuia cu efect negativ imediat asupra construcțiilor.
- Se impune împădurirea zonelor afectate de alunecări.

În acest sens, măsurile vor trebui îndreptate spre cele două posibilități de umezire a terenului, din apele de suprafață și din rețelele subterane.

### **3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE**

#### **3.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR**

Avînd în vedere existența cursului de apă râului Suceava și principalii săi afluenți - Șomuzul Mic, Rugina, Iuga și Rediul Serii, în imediata apropiere a satelor comunei Bosanci, se propun lucrări de întreținere a acestora, de consolidare a malurilor. De asemenea, se propun lucrări de amenajare împotriva inundațiilor pe cursurile de apă aflate pe teritoriul comunei.

Data fiind situația existentă, se menționează că este strict necesară respectarea legislației privind protecția apelor, prin asigurarea unei distanțe de protecție de 10 m în jurul captărilor acviferelor și prin realizarea sistemului de canalizare al apelor uzate (conform: Legea apelor nr. 107/1996, art. 16 și 19; HG 930/11.08.2005 și Normele speciale din 11 august 2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică).

### **3.9.2. ALIMENTAREA CU APĂ**

Pentru comuna Bosanci se propune dezvoltarea rețelei de distribuție a apei potabile în sistem centralizat. Se propune extinderea rețelei de distribuție a apei potabile și în satul Cumpărătura, precum și în toate noile extinderi de intravilan adiacente satului Bosanci.

Nu sunt necesare noi captari de apă, debitul captarilor existente fiind suficient și pentru noile zone ce se vor conecta la rețeaua de apă centralizată.

Pentru extinderea rețelei de apă potabilă este necesar să se întocmească proiecte de specialitate prin care se vor dimensiona conductele de distribuție și stațiile de pompare necesare.

Alimentarea cu apă potabilă a consumatorilor din comună se va asigura printr-un sistem centralizat.

Distribuția apei potabile se va realiza printr-o rețea, care va acoperi toată trama stradală. Aceasta va fi echipată cu vane de aerisire și de golire, precum și cu hidranți stradali pentru incendiu.

Pentru alimentarea cu apă a satului Cumpărătura și a trupurilor aparținătoare se propune un sistem de alimentare centralizat, conectat la rețeaua de apă existentă în zona satului Bosanci.

Amplasarea rețelelor de apă se va face urmărind trama stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG). Sursa de apă, gospodăria de apă, stația de pompare și rețelele de distribuție se vor executa în conformitate cu studiile și proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior.

Proiectele de extindere a rețelelor de apă vor propune și extinderea rețelei de hidranți precum și calculul necesarului de rezervă de apă pentru stingerea incendiilor.

### **3.9.3. CANALIZARE**

Apele uzate vor fi colectate printr-un sistem divizor (numai ape uzate menajere) și vor fi transportate gravitațional către stațiile de epurare.

Pe lângă stația de epurare existentă în zona satului Bosanci, se va realiza o altă stație de epurare în zona satului Cumpărătura. Stațiile de epurare, vor fi modulare, create special pentru utilizarea în localități mici și mijlocii, în scopul curățirii biologice a apelor uzate.

Apele meteorice vor fi colectate cu ajutorul șanțurilor și rigolelor de la marginea drumurilor și vor fi dirijate către valea râului Suceava sau a celorlalte surse de apă naturală existente. Deversarea acestor ape se va realiza prin intermediul unor bazine de retenție. Acestea au rolul de a reține debitul solid transportat de aceste ape, micșorându-se astfel procesul de colmatare al cursurilor de apă din apropiere.

Având în vedere faptul că satul Cumpărătura și trupurile de intravilan nu dispun de sistem centralizat de canalizare, se propune dezvoltarea rețelei de canalizare și racordarea la stația de epurare a comunei Bosanci.



Soluția de alimentare cu apă și canalizare va respecta normativele și standardele în vigoare:

- **STAS 1343/1 - 1995:** "Alimentarea cu apă. Determinarea cantităților de apă necesare pentru localități";
- **STAS 1478/1990:** "Alimentarea cu apă pentru construcții civile și industriale";
- **STAS 8591/1-1995:** "Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură";
- **Ordinul M.S. nr.119/2014** pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.
- **Ordin nr. 2 din 4.01.2006** al ministrului mediului și gospodăririi apelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizul de amplasament;
- **Legea nr. 107/1996:** "Legea apelor" cu completările și modificările ulterioare;
- **H.G. nr. 930 din 11.08.2005** pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- **Ordin nr. 799 din 6.02.2012** al ministrului mediului și pădurilor privind aprobarea Normativului de conținut al documentațiilor tehnice de fundamentare necesare obținerii avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor;

**O.U.G. nr. 195 din 22.12.2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr 265/2006. Actul include modificările din următoarele acte: OUG nr. 57/2007, OUG nr. 114/2007, OUG . 164/2008, Legea nr. 49/2011, OUG nr. 71/2011, OUG nr. 58/2012, Legea nr. 187/2012, Legea nr. 117/2013, Legea nr. 226/2013;

Distantele minime de protecție sanitara între teritoriile protejate și o serie de unitati care produc disconfort și riscuri asupra sanatații populatiei vor respecta prevederile din Art.11 din OMS 119 / 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populatiei

### Observații finale

Realizarea lucrărilor de alimentare cu apă propuse în prezentul PUG se va face în conformitate cu proiecte de specialitate, începând cu fazele de fezabilitate și în baza studiilor hidrogeologice definitive care să confirme capacitatea (debitul) și calitatea apei la sursă, să stabilească poziția frontului de captare, a gospodăriei de apă, traseul rețelelor de apă în localitățile componente ale comunei.

### 3.9.4. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

În cadrul întregii localități nu se cere putere electrică suplimentară având în vedere că în ultimii ani o serie de consumatori existenți au redus puterea cerută fie prin reducerea producției fie prin folosirea de tehnologii noi.

Se propune extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică pe străzile nou propuse și în noile extinderi de intravilan.

### **3.9.5. TELEFONIE**

În comuna Bosanci nu este necesară extinderea liniilor de telecomunicații. La cerere utilizatorii noi se pot conecta la rețelele de telecomunicații existente.

### **3.9.6. ALIMENTAREA CU CĂLDURĂ**

Pentru ridicarea gradului de confort al locuințelor și dotărilor din comuna Bosanci se propune pentru etapa următoare:

- introducerea gazelor naturale, atât pentru încălzirea spațiilor cât și pentru prepararea hranei, acolo unde nu există rețea de gaz;
- utilizarea resurselor naturale existente în teritoriu (energia solară, energia eoliană, pompe de caldură).

Acestea vor putea fi utilizate eficient în mod complementar cu cele folosite în prezent.

Prin racordarea la sistemul național de gaze și extinderea rețelei de distribuție a gazelor în toate traturile aparținătoare comunei Bosanci, se vor înlocui combustibili utilizați în prezent în foarte mare măsură, ceea ce va conduce la sporirea confortului, reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibilului necesar, protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc și diminuarea poluării aerului.

Montarea unor echipamente noi, automatizate cu randamente de peste 90%, va asigura o utilizare eficientă a combustibililor și în același timp o poluare redusă a zonei.

De asemenea, încălzirea centrală cu echipamente moderne cu randament ridicat va asigura pe lângă confort și o exploatare mai ușoară, micșorarea numărului de focuri, prepararea apei calde menajere centralizat, consumul combustibilului reglat în funcție de temperatura exterioară, dar și cea interioară și micșorarea pericolului de incendii.

Se recomandă ca obiectivele de interes public, cu aglomerări de persoane (grădinițe, școli etc.) să fie echipate cu centrale termice proprii. Aceste centrale vor fi echipate cu cazane cu randament peste 90%, dotate cu arzătoare automatizate, cu grad redus de poluare.

Coșul de fum al centralelor termice trebuie să fie dimensionat conform sarcinii termice a arzătoarelor și realizat conform prevederilor legale din punct de vedere al prevenirii incendiilor.

### **3.9.7. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE**

Alimentarea cu gaze a consumatorilor casnici, industriali și a obiectivelor social-culturale se va face prin conducte de distribuție de redusă presiune (2-0,25bar). Pentru reducerea gazelor de la medie la redusă presiune, se vor monta stații de reglare-măsurare de sector (SRM-S), ce vor fi amplasate pe terenuri aparținând Consiliilor Locale, respectând distanțele normate față de clădiri și rețele subterane sau supraterane.

Stațiile de reglare-măsură vor fi tipizate, automatizate, omologate și executate în conformitate cu condițiile de calitate ISO 9001.

Rețeaua de distribuție gaze naturale va deservi toți potențialii consumatori ai comunei, va urmări trasa stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG), va avea o configurație telescopică, se va poziționa îngropat și va fi prevăzută cu robinete de sectorizare.

La proiectarea și execuția rețelei de distribuție gaze naturale se vor respecta prevederile normativului I6/98, cât și SR 8951-97 privind distanțele minim admise față de clădiri și de alte rețele aeriene sau subterane.

Sistemul de alimentare cu gaze naturale se va executa în conformitate cu proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior.

Pentru trupurile de intravilan aparținătoare comunei Bosanci, se propune dezvoltarea rețelei de alimentare cu gaze naturale în parteneriat cu dezvoltarea rețelei de alimentare cu gaze naturale din comuna aparținătoare.

### 3.9.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Bosanci este necesară întocmirea unui studiu de mediu privind gestionarea deșeurilor. Din cauza lipsei rețelei de canalizare în anumite zone ale satului Bosanci dar și în localitățile aparținătoare, deversarea diverselor deșeuri menajere se realizează pe cursul apelor.

Viziunea actuală privind gestiunea deșeurilor în județul Suceava este construită pe existența viitoare a două depozite de deșeuri județene conforme, în localitățile Pojorata și Moara și a stațiilor de transfer aferente.

**Pe viitor, colectarea deșeurilor se va realiza selectiv pentru toți locuitorii comunei, pentru unități de producție și obiective de interes public, urmând a fi transportate la stația de transfer de la Moara și depozitate final la depozitul din localitatea Moara.**

În ceea ce privește cimitirele, acestea sunt suficiente pentru necesarul populației comunei.

### 3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

Căile de limitare și/sau eliminare a poluării și degradării aerului pot fi următoarele:

- inventarierea tuturor surselor de poluare existente și viitoare, acestea incluzând: localizarea, parametrii fizici ai emisiilor, debitele masice ale poluanților, modul de utilizare al instalațiilor (inclusiv a celor de captare și de epurare a gazelor dacă este cazul);

- reducerea etapizată și progresivă a emisarilor în corelație cu progresul științific și tehnic în domeniu și în funcție de disponibilitățile financiare pe baza studiilor cost-eficiență;

- propuneri referitoare la încălzirea locuințelor prin înlocuirea combustibililor tradiționali (lemn, cărbune, produse petroliere) cu gaze naturale;

- propuneri de realizare a unor plantații de protecție în jurul unităților de producție și pe traseul cailor de circulație;

## Memoriu General

- propuneri de realizare a perdelelor forestiere de protecție agricole, a cursurilor de apă și a autostrăzii .

În conformitate cu normele de igienă privind mediul de viață al populației aprobate de Ministerul Sănătății cu ordinul 536/1997. Zonele protejate, specifice comunei sunt zonele de locuit pentru care prin P.U.G. s-au prevăzut față de alte funcțiuni cu risc sanitar sau disconfort, următoarele distanțe:

- 50 m în jurul cimitirelor;
- 30 m față de dispensar veterinar;
- 100 m față de stații de epurare ape uzate;

Zona protejată instituită în jurul unui monument cuprinde monumentul, ansamblul și/sau situl respectiv și zona de protecție aferentă.

Intervențiile în zonele protejate sunt condiționate de obținerea avizului favorabil al Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Suceava și cu celelalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Zona protejată instituită în jurul unui monument este delimitată astfel :

-zona de protecție a monumumentului Biserica Cuvioasa Paraschiva cod LMI

SV-I-s-B-05525 are următoarea limită de protecție :

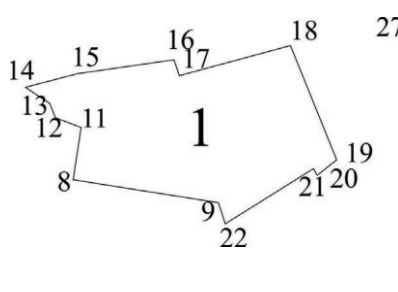
	Nr. punct	Nr. punct	Distanta	x	y
	1	2			
	1	2	11,107	596020,769	674692,847
	2	3	15,256	596018,271	674682,024
	3	4	0,567	596014,231	674667,312
	4	5	7,718	596013,969	74666,809
	5	6	1,960	596009,328	674660,643
	6	7	10,750	596007,858	674659,345
	7	8	7,005	595997,866	674655,379
	8	9	5,163	595992,177	674651,206
	9	10	3,112	595988,676	674647,412
	10	11	11,374	595987,034	674644,768
	11	12	21,597	595983,315	674634,019
	12	13	35,105	595979,728	674612,721
	13	14	22,717	595974,985	674577,939
	14	15	4,932	595972,497	674555,359
	15	16	9,985	595972,192	674550,435
	16	17	5,000	595972,160	674540,450
	17	18	74,111	595967,019	674535,469
	18	19	36,778	595892,937	674537,553
	19	20	2,259	595856,973	674529,857
	20	21	50,573	595854,716	674529,957
	21	22	25,983	595806,638	674514,270
	22	23	5,553	595800,753	674539,577
	23	24	25,117	595795,552	674537,632
	24	25	5,000	595786,752	674561,157
	25	26	25,807	595786,497	674562,125
	26	27	8,812	595782,454	674587,613
	27	28	22,678	595781,505	674596,374
	28	29	67,706	595777,175	674618,634
	29	30	19,636	595843,965	674629,729
	30	31	2,363	595840,734	674649,098
	31	32	20,706	595838,403	674648,709
	32	33	62,885	595834,408	674669,025
	33	34	28,850	595896,069	674681,375
	34	35	19,453	595924,764	674684,361
	35	36	3,080	595943,979	674681,321
	36	37	21,344	595947,021	674680,840
	37	1	53,375	595968,077	674684,334

## Memoriu General

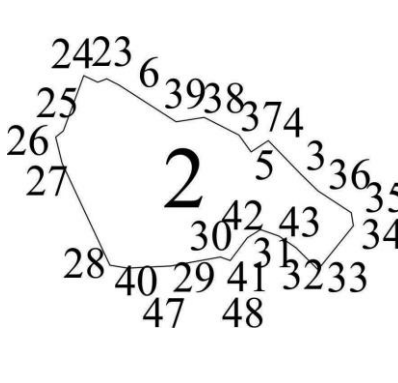
În cazul siturilor arheologice zona de protecție se constituie din zona suprafeței delimitate cu o rază de **200 m** în localități rurale și **500 m** în afara localităților, măsurată de la limita exterioară, de jur-împrejurul sitului arheologic.<sup>28</sup>

Pentru siturile arheologice de pe teritoriul comunei Bosanci zona siturilor se constituie astfel:

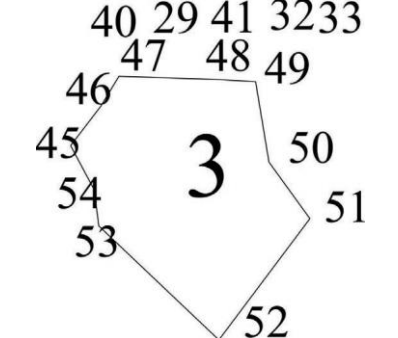
### 1. Sit 1

	SUPRAFATA : 924780,8880 PERIMETRUL : 4448,37					
	Nr. punct 1	Nr. punct 2	Orientare	Distanța	X	Y
	9	8	309,9197	782,30	679120,775	598410,879
	8	11	9,6949	280,57	679242,178	597638,056
	11	12	322,7031	145,38	679519,505	597680,619
	12	13	375,5839	82,10	679570,259	597544,383
	13	14	337,1295	155,22	679646,391	597513,664
	14	15	83,9035	288,32	679731,872	597384,106
	15	16	90,9200	516,80	679803,997	597663,256
	16	17	179,5167	88,70	679877,457	598174,807
	17	18	83,2411	611,76	679793,311	598202,855
	18	19	175,4087	653,09	679952,503	598793,543
	19	20	257,3097	132,69	679347,531	599039,593
	20	21	369,0582	40,99	679265,074	598935,638
	21	22	264,5198	552,82	679301,318	598916,490
	22	9	379,9446	117,64	679008,925	598447,328

### 2. Sit 2

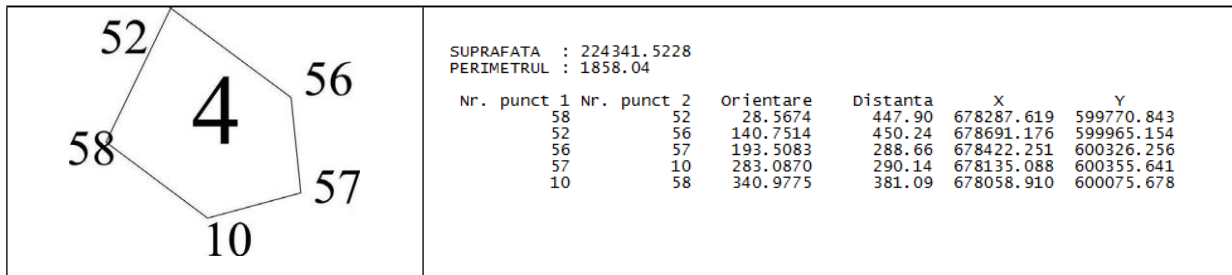
	SUPRAFATA : 394971,8684 PERIMETRUL : 2874,25					
	Nr. punct 1	Nr. punct 2	Orientare	Distanța	X	Y
	40	28	310,6253	61,42	679732,924	599599,736
	28	27	371,9758	383,55	679763,127	599539,172
	27	26	384,4502	91,76	680110,112	599375,732
	26	25	57,2855	33,88	680199,150	599353,541
	25	24	22,6114	200,58	680220,212	599380,075
	24	23	128,0450	52,92	680408,271	599449,827
	23	7	76,6706	33,11	680385,704	599497,697
	7	6	129,9371	47,08	680397,568	599528,610
	6	39	136,1860	232,17	680376,237	599570,576
	39	38	90,1947	97,00	680251,261	599766,240
	38	37	129,7037	133,29	680266,142	599862,089
	37	5	160,1707	71,09	680206,182	599981,133
	5	4	63,3672	70,62	680148,554	600022,766
	4	3	150,8967	158,56	680186,988	600082,017
	3	36	149,0602	82,65	680073,300	600192,547
	36	35	136,5456	136,00	680015,728	600251,843
	35	34	189,6652	45,02	679941,873	600366,046
	34	33	243,3501	192,93	679897,444	600373,323
	33	32	349,7702	107,16	679747,544	600251,871
	32	43	337,9507	69,64	679823,041	600175,827
	43	31	321,4584	67,05	679862,139	600118,201
	31	42	264,5571	52,63	679884,314	600054,923
	42	41	241,2045	97,44	679856,502	600010,238
	41	30	321,6400	36,05	679778,773	599951,486
	30	29	288,6911	172,05	679790,793	599917,495
	29	40	296,7996	148,61	679760,392	599748,156

### 3. Sit 3

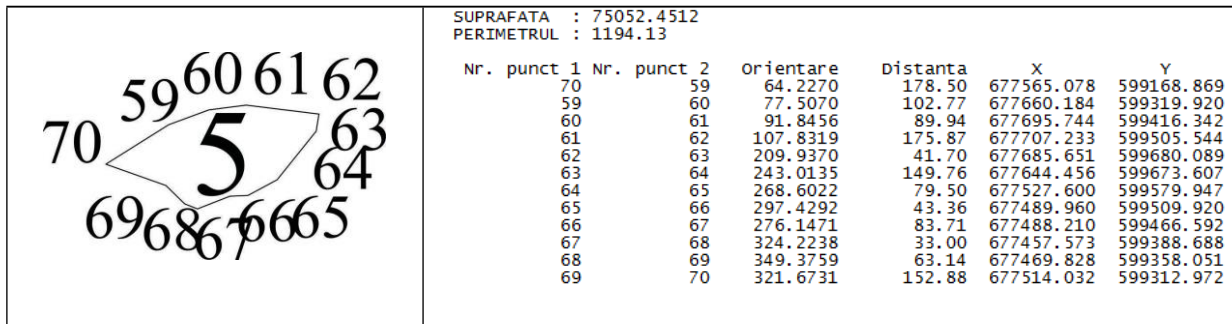
	SUPRAFATA : 395413,8776 PERIMETRUL : 2482,09					
	Nr. punct 1	Nr. punct 2	Orientare	Distanța	X	Y
	54	45	368,7283	160,54	679170,841	599566,834
	45	46	41,5696	157,93	679312,397	599491,109
	46	47	34,8789	113,03	679437,840	599587,062
	47	48	102,1488	329,29	679534,327	599645,937
	48	49	104,0366	107,92	679523,215	599975,040
	49	50	189,4863	259,98	679516,376	600082,746
	50	51	160,1750	223,08	679259,933	600125,486
	51	52	240,9680	484,91	679079,101	600256,111
	52	53	348,3572	529,40	678691,176	599965,154
53	54	392,0535	116,01	679055,736	599581,277	

<sup>28</sup> Studiu istoric elaborat de către Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC, Arh. Viorel VEREHA – 2015

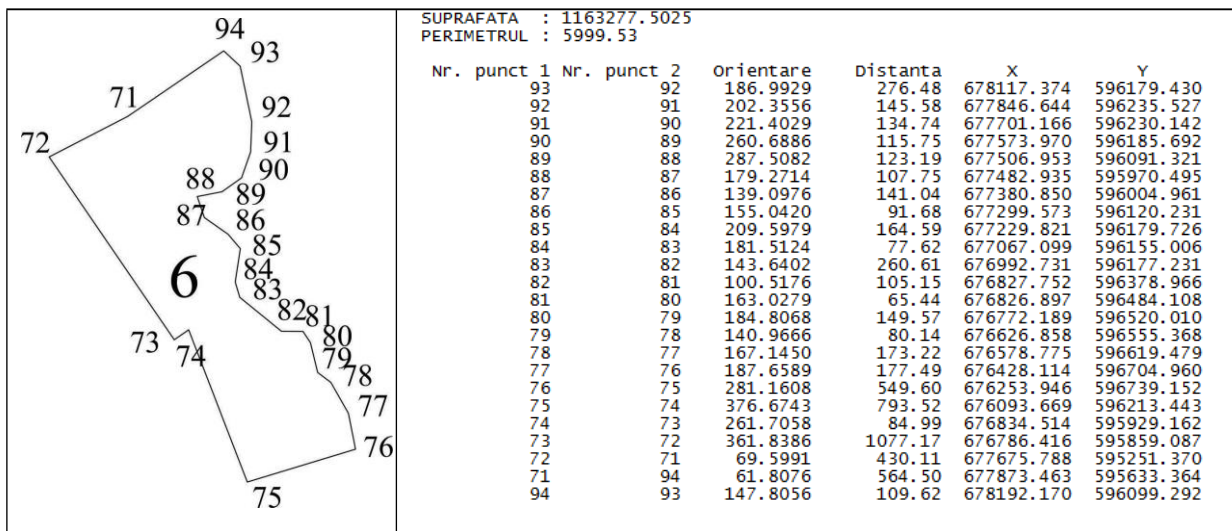
4. Sit 4



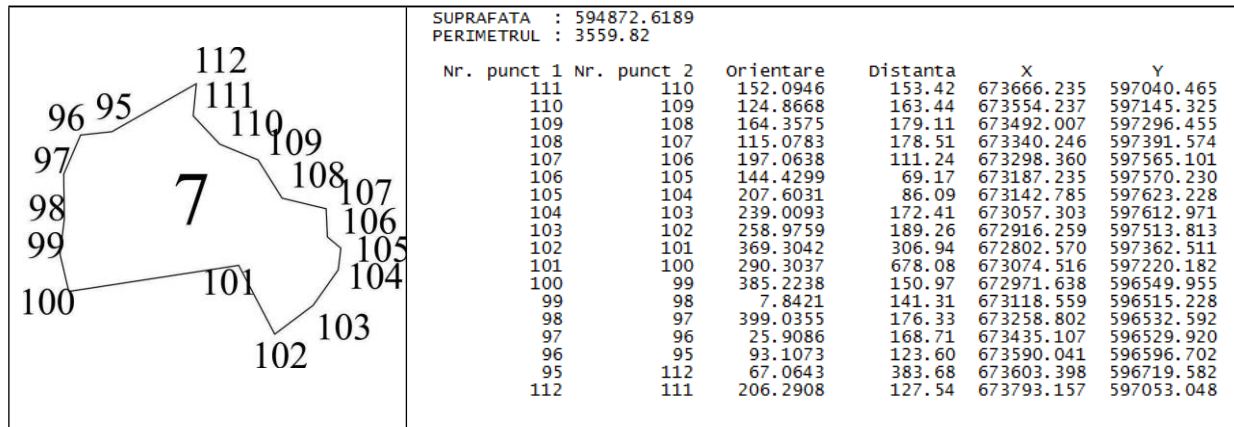
5. Sit 5



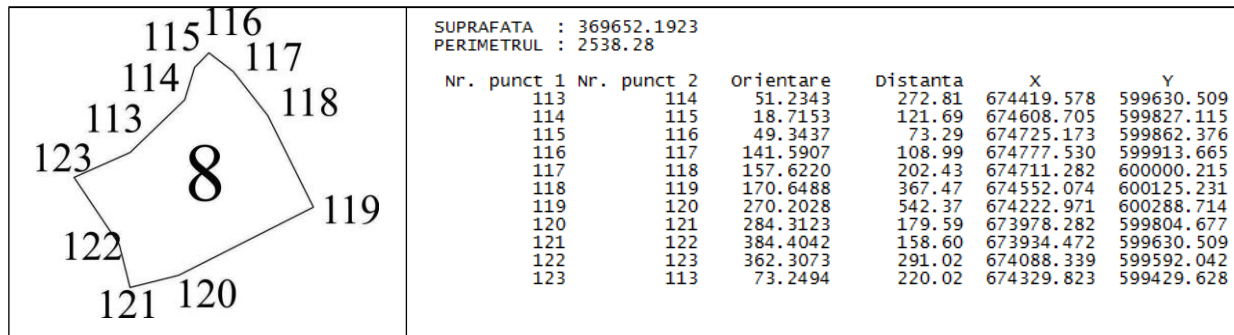
6. Sit 6



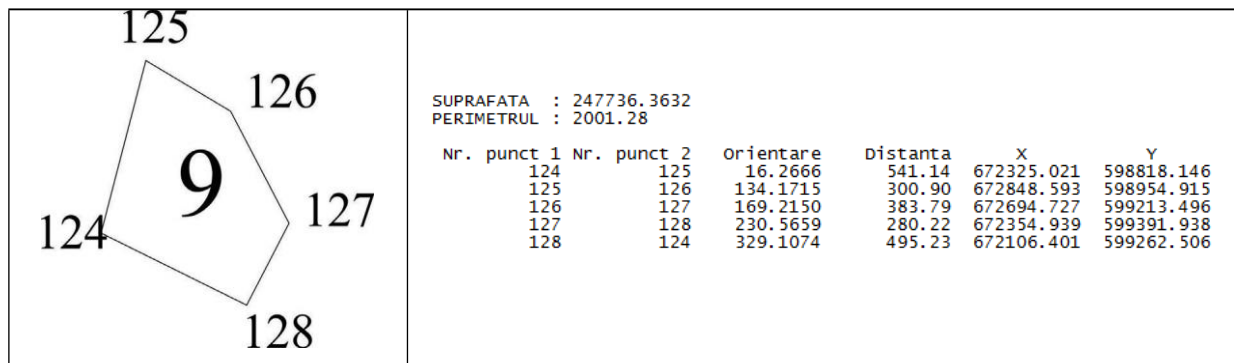
7. Sit 7



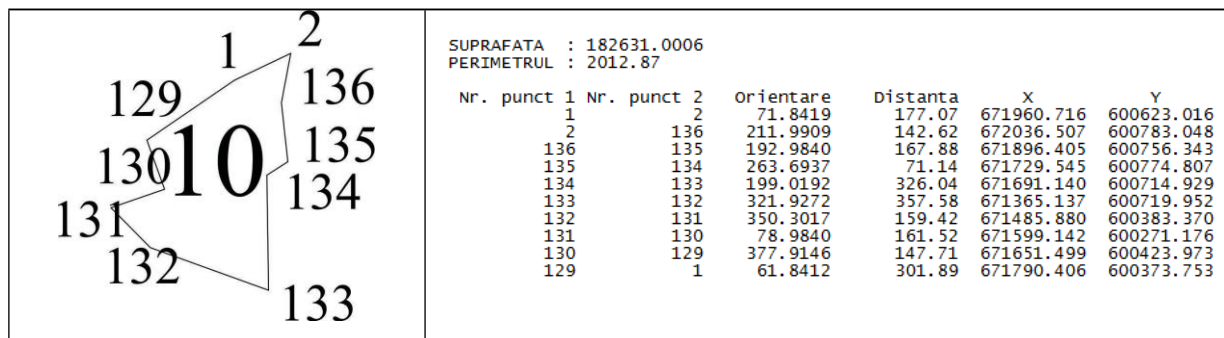
8. Sit 8



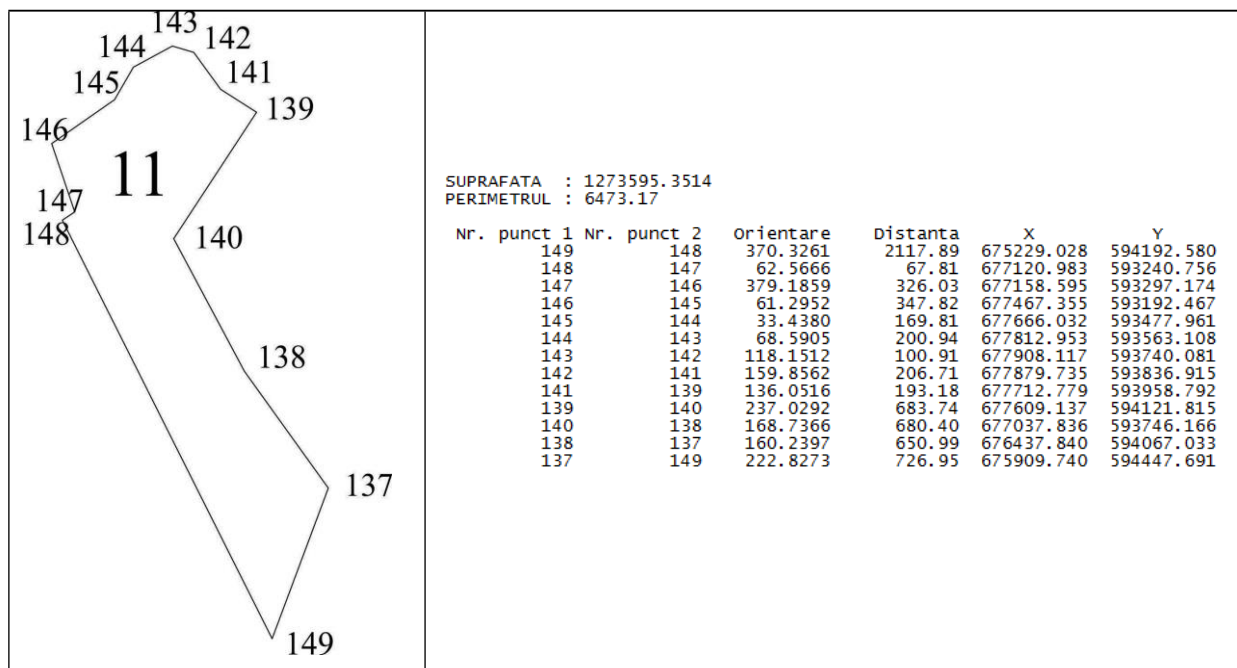
9. Sit 9



10. Sit 10



11. Sit 11



Obiectivele și activitățile economice se vor putea amplasa față de zonele de locuit la distanțe stabilite prin studii de specialitate – și studiul de impact.

**Obiectivele cu valoare peisagistică** stabilite ca obiective cu regim de stricta protecție vor trebui protejate prin măsuri specifice valorii lor ce se vor stabili de factori interesați: Primaria, Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor, Academia Română etc.



### **3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE**

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face pe baza reglementărilor - partea grafică, precum și a Regulamentului local de urbanism.

Prevederile din piesele desenate cât și cele ale Regulamentului se aplică atât la teritoriul intravilan al comunei, cât și la cel extravilan, în limitele teritoriului administrativ.

Pentru zonele funcționale, prevederile Regulamentului se grupează în 3 secțiuni, cuprinzând reglementări specifice:

- **SECȚIUNEA I : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ**
  - Articolul 1 - utilizări admise
  - Articolul 2 - utilizări admise cu condiționări
  - Articolul 3 - utilizări interzise
  
- **SECȚIUNEA II: CONDIȚII DE AMPLASARE. ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR**
  - Articolul 4 - caracteristici ale parcelelor (suprafețe, forme, dimensiuni)
  - Articolul 5 - amplasarea clădirilor față de aliniament
  - Articolul 6 - amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor
  - Articolul 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
  - Articolul 8 - circulații și accese
  - Articolul 9 - staționarea autovehiculelor
  - Articolul 10 - înălțimea maximă admisibilă a clădirilor
  - Articolul 11 - aspectul exterior al clădirilor
  - Articolul 12 - condiții de echipare edilitară
  - Articolul 13 - spații plantate
  - Articolul 14 - împrejurimi
  
- **SECȚIUNEA III: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI.**
  - Articolul 15 - procent maxim de ocupare a terenului (POT).
  - Articolul 16 - coeficient maxim de utilizare a terenului (CUT)

**Utilizări permise cu condiții** s-au stabilit pentru zonele în care este necesară obținerea unor acorduri sau avize pentru zonele de protecție ale captărilor de apă sau cursurilor de apă.

**Interdicțiile temporare** de construire s-au stabilit atunci când în zona respectivă este necesară elaborarea unor Planuri Urbanistice Zonale (PUZ - lotizări).

În noile parcelări sau în extinderile de intravilan unde sunt marcate străzi noi prin prezentul PUG înainte de autorizarea construcțiilor este obligatorie întocmirea unui PUZ de parcelare care să fie redactat pe o ridicare topografică actualizată, PUZ care v-a reglementa poziția exactă a străzilor, racordarea la rețelele edilitare, forma parcelelor (raportul laturilor).

Este interzis prin aceste PUZ-uri modificarea indicatorilor principali de urbanism prevăzuți prin prezentul PUG, precum Hmax, CUT, dimensiunile minime ale parcelelor sau a deschiderii la stradă.

**Interdicțiile definitive** de construire se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri instabile, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, de exemplu) sau pot incomoda funcțional (stații de epurare, etc.).

### **Zonele protejate și limitele acestora**

În cadrul reglementarilor stabilite pentru teritoriul administrativ al comunei Bosanci au fost stabilite :

- zone protejate cu valoare istorică
- zone protejate cu valoare de patrimoniu natural
- zone de protecție pe baza normelor sanitare
- zone de protecție aferente rețelelor edilitare

Zonele funcționale sunt diferențiate după situarea lor în zone protejate sau nu.

Autorizarea lucrărilor de construire în interiorul zonelor protejate se face numai pe baza și în conformitate cu avizul Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național Suceava.

## **3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul comunei pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege.

Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază:

- rezervarea terenurilor pentru obiective;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor;

- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

**Obiectivele de utilitate publică cuprind următoarele domenii :**

- instituții publice și servicii
- gospodărie comunală
- căi de comunicație
- protejarea monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice
- protejarea monumentelor naturale

**Tabel 9.** Obiective de utilitate publică

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI		AMPLASAMENT
	NAȚIONAL	JUDEȚEAN	LOCAL	SUPRAF.TEREN mp	LUNGIME km	
<b>INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII</b>						
Primărie			X	1500		str. Centru, satul Bosanci
Cămin cultural			X	1000		str. Centru, satul Bosanci
Poliție			X	747		str. Bisericii, satul Bosanci
Dispensar uman			X	1300		str. Centru, satul Bosanci
Dispensar veterinar			X	1048		str. Școală Deal, satul Bosanci
Școala Generală și Grădiniță			X	4500		str. Școlii, satul Bosanci
Școala Generală			X	3000		str. Școală Deal, satul Bosanci
Grădinița			X	939		str. Safar, satul Bosanci
Școala Generală			X	1400		DN 2, satul Cumpărătura
Sală de sport/Bazin de înot			X	6426.92		str. Cimitirului, satul Bosanci
Biserica Ortodoxă			X	2386		str. Biserica Deal, satul Bosanci
Biserica Baptistă/Sală activități/Grădinița			X	4299		str. Secție Deal, satul Bosanci
Biserica Ortodoxă			X	5374		str. Bisericii, satul Bosanci
Biserica Ortodoxă			X	1731		DN 2, satul Cumpărătura
<b>GOSPODĂRIE COMUNALĂ</b>						
Cimitir Ortodox			X	54432		str. Cimitirului, satul Bosanci

## Memoriu General

Cimitir Baptist	X	2688	str. Cimitirului, satul Bosanci
Cimitir Penticostal	X	4134	str. Cimitirului, satul Bosanci
Cimitir Ortodox	X		extravilan, comuna Bosanci
Cimitir Baptist	X		extravilan, comuna Bosanci
Cimitir Ortodox	X	2000	DN 2, satul Cumpărătura
Rezervor apă	X	2500	extravilan, comuna Bosanci
Stație tratare apă	X	16	extravilan, comuna Bosanci
Stație epurare apă existentă	X	5700	extravilan, comuna Bosanci
Stație epurare apă propusă			extravilan, comuna Bosanci (sat Cumpărătura)
Stație Gaz	X	300	extravilan, comuna Bosanci
Captari apa	X	11977	extravilan, comuna Bosanci
<b>CĂI DE COMUNICAȚIE</b>			
DN 2	X		7 satul Cumpărătura
DJ 208A	X		4.1 satul Bosanci
Varianta ocolitoare alternativa la Dj 208A	X		4.0 extravilan, comuna Bosanci
DC 70A (Bosanci-Cumpărătura)	X		3.7 de la intersecția cu DJ 208A până la intersecția cu DN2
Drum comunal	X		1.7 de la DN 2 până la rezervația Ponoare prin satul Cumpărătura
Str. Vârâți	X		2.0 satul Bosanci
Str. Vârâți Chisăliță	X		0.8 satul Bosanci
Str. Vârâți Svestun	X		0.3 satul Bosanci
Str. Vârâți Roibu	X		0.4 satul Bosanci
Str. Vârâți Taciuc	X		0.1 satul Bosanci
Str. Vârâți Curic	X		0.4 satul Bosanci
Str. Vârâți Carpuș	X		0.5 satul Bosanci
Str. Vârâți Roman	X		0.3 satul Bosanci
Str. Vârâți Duraș	X		0.2 satul Bosanci
Str. Vârâți Istrate	X		0.5 satul Bosanci
Str. Vârâți Găitan	X		0.5 satul Bosanci
Str. Deal Ipache	X		0.4 satul Bosanci
Str. Șos. Deal (DC70A)	X		2.7 satul Bosanci
Str. Hupca	X		0.5 satul Bosanci

**Memoriu General**

Str. Covarș			X		0.4	satul Bosanci
Str. Vătavu			X		0.2	satul Bosanci
Str. Brutărie			X		0.2	satul Bosanci
Str. Solonia			X		0.3	satul Bosanci
Str. Bisericii			X		0.1	satul Bosanci
Str. Școlii			X		0.1	satul Bosanci
Str. Condrăchioaia			X		0.5	satul Bosanci
Str. Bursuc			X		0.9	satul Bosanci
Str. Șafăr			X		0.9	satul Bosanci
Str. Tomuș			X		0.3	satul Bosanci
Str. Iac			X		0.9	satul Bosanci
Str. Cătănoaia			X		0.3	satul Bosanci
Str. Al Ghinaru			X		0.4	satul Bosanci
Str. Puiu			X		1.2	satul Bosanci
Str. Obric			X		0.8	satul Bosanci
Str. Cooperativa Deal			X		0.9	satul Bosanci
Str. Școală Deal			X		2.4	satul Bosanci
Str. Rugina			X		2.7	satul Bosanci
Str. Rugina			X		1.2	satul Bosanci
Str. Ciotea Deal			X		0.3	satul Bosanci
Str. Maicea			X		0.3	satul Bosanci
Str. Secție Deal			X		3.2	satul Bosanci
Str. Văratec			X		1.9	satul Bosanci
Str. Văratec Todeț			X		0.2	satul Bosanci
Str. Văratec Curcan			X		0.8	satul Bosanci
Str. Văratec Saghin			X		0.6	satul Bosanci
Str. Prisăcaru			X		0.4	satul Bosanci
Str. Dragoș Pintilie			X		0.6	satul Bosanci
Str. Chiufu			X		0.5	satul Bosanci
Str. Cociorvan			X		0.4	satul Bosanci
Str. Coastă Livadă			X		0.9	satul Bosanci
Str. Tureată			X		0.1	satul Bosanci
Str. Polonic			X		0.7	satul Bosanci
Str. Craus			X		1.0	satul Bosanci
Str. Poliție			X		0.4	satul Bosanci
Str. Bordeianu			X		0.7	satul Bosanci
Str. Tăbăcărie			X		1.0	satul Bosanci
Str. Biserica Baptistă			X		0.6	satul Bosanci
Str. Vermeșan			X		0.2	satul Bosanci
Str. Coastă			X		1.1	satul Bosanci
Str. Vale			X		1.7	satul Bosanci
Str. Șipote			X		0.5	satul Bosanci
Str. Centru			X		0.5	satul Bosanci
Str. Țigani			X		0.6	satul Bosanci
Str. Cimitir			X		0.7	satul Bosanci

## Memoriu General

Str. Sturza			X		0.5	satul Bosanci
Str. După Vârâți			X		1.6	satul Bosanci
Str. Valea lui Antan			X		0.8	satul Bosanci
Str. Lan			X		0.3	satul Bosanci
Str. Florilor			X		0.3	satul Bosanci
Drum Vatră Sat , de la intersecția cu DE85 până în câmp			X		0.7	satul Cumpărătura
Drum Vatră Sat			X		3.9	satul Cumpărătura
Drum Cătun Punți			X		2.1	satul Cumpărătura
Drum Cătun Căldărușa			X		1.3	satul Cumpărătura
Drum Cătun Ramandan			X		0.3	satul Cumpărătura
DRUM SATESC PROPUS						
D.S.P. 1			X		8.40	satul Bosanci
D.S.P. 2			X		0.30	satul Bosanci
D.S.P. 3			X		0.02	satul Bosanci
D.S.P. 4			X		0.09	satul Bosanci
D.S.P. 5			X		0.09	satul Bosanci
D.S.P. 6			X		0.02	satul Bosanci
D.S.P. 7			X		0.15	satul Bosanci
D.S.P. 8			X		0.16	satul Bosanci
D.S.P. 9			X		0.16	satul Bosanci
D.S.P. 10			X		0.15	satul Bosanci
D.S.P. 11			X		0.04	satul Bosanci
D.S.P. 12			X		0.14	satul Bosanci
D.S.P. 13			X		0.17	satul Bosanci
D.S.P. 14			X		0.29	satul Bosanci
D.S.P. 15			X		0.04	satul Bosanci
D.S.P. 16			X		0.22	satul Bosanci
D.S.P. 17			X		0.01	satul Bosanci
D.S.P. 18			X		0.43	satul Bosanci
D.S.P. 19			X		0.42	satul Bosanci
D.S.P. 20			X		0.02	satul Bosanci
D.S.P. 21			X		0.08	satul Bosanci
D.S.P. 22			X		0.19	satul Bosanci
D.S.P. 23			X		0.14	satul Bosanci
D.S.P.24			X		0.04	satul Bosanci
D.S.P.25			X		0.50	satul Bosanci
D.S.P. 26			X		0.07	satul Bosanci
D.S.P. 27			X		0.66	satul Bosanci
D.S.P. 28			X		0.06	satul Bosanci
D.S.P. 29			X		0.17	satul Cumpărătura
D.S.P. 30			X		0.76	Trup 3
D.S.P. 31			X		0.15	Trup 8

## Memoriu General

<b>SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR, ANSAMBLURILOR ȘI SITURILOR ISTORICE</b>					
SV-II-m-B-05525- Biserica de lemn ”Cuvioasa Paraschiva”- LMI	X		2299		DN 2, satul Cumpărătura
SV-I-s-B-05399- ”La pod de Rediu”-LMI	X		924780		pe DJ 208A, la 5km de Bosanci
Rediul Varit-RAN	X		800-1000		N-E comunei
Estul Pârâului Fodor- RAN	X		394971		pe versantul pârâului Fodor
Valea lui Iuga-RAN	X		395414		în S-V pârâului Valea lui Iuga
Vatra satului-RAN	X		224341		centrul comunei
”La Partic”-RAN	X		75052		pe malul drept al pârâului Șomuzul Mic
”Saliștea Nimercenilor”- RAN	X		1163277		satul Nimerceni
”Pruncu”-RAN	X		594872		în S comunei
Dealul Hârtop-RAN	X		369652		în zona pârâu Rugina
N-E între cursul râului Șomuzul Mic și Rugina- RAN	X		247736		între cursul râului Șomuzul Mic și Rugina
Dealul Strâmbu-RAN	X		182631		în V satului Cumpărătura
<b>SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVAȚILOR NATURALE ȘI A MONUMENTELOR NATURALE</b>					
Fânețele seculare de la Ponoare ROSCI0082	X		250000		în V comunei Bosanci

---

## 4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

---

### 4.1. DIAGNOSTICUL PROSPECTIV

Diagnoza pune în evidență diferențierile de pe teritoriul comunei Bosanci din punct de vedere al dinamicii sau stabilității acestuia. Concluziile rezultă în urma analizelor morfofuncționale, socio-economice, dar și a studiilor de fundamentare. În abordarea analizei

cadrelui construit s-a ținut seama de existența zonelor rurale tradițional construite care beneficiază de o dinamică specifică rezultată din procesul evoluției în timp.

### Concluzii:

Sub aspectul potențialelor elemente de dezvoltare, comuna Bosanci se va putea sprijini pe valorificarea terenurilor agricole, pe îmbunătățirea dezvoltării sectorului terțiar, pe înființarea și diversificarea unor capacități turistice, datorate prezenței resurselor naturale protejate și potențialului agro-turistic de care dă dovadă, precum și pe dezvoltarea parteneriatului cu zona metropolitană Suceava, din care face și ea parte.

Potențialul economic industrial al comunei Bosanci este redus, dar există rezerve cu posibilitatea de reconversie a unor unități existente în unități industriale de mici dimensiuni.

Terenurile arabile sunt deținute în proporție de 96.97 % din suprafață de persoane fizice, agricultura practicându-se de către proprietarii de teren privați.

Serviciile existente în comuna Bosanci sunt reprezentate de Oficiul Poștal și mai multe spații de comercializare a materialelor de construcții cât și a utilajelor agricole, asadar sunt foarte slab reprezentate.

Populație este în creștere. Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În anul 2018, conform datelor obținute de la Institutul Național de Statistică, în comuna Bosanci, rata natalității are valoarea de 12.52 0/00.

Pe viitor, colectarea deșeurilor se va realiza selectiv pentru toți locuitorii comunei, pentru unități de producție și obiective de interes public, urmând a fi transportate la stația de transfer de la Moara și depozitate final la depozitul din localitatea Moara

## **4.2. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA A COMUNEI**

### **4.2.1 Priorități strategice și principii de intervenție**

Factori favorizanti/potentiale:

- rezerve importante de teren aflate în proprietate publică sau privată, viabilizate și situate în poziții avantajoase
- structură rurală majoră coerent dezvoltată, adiacentă DN, fapt ce favorizează o viitoare dezvoltare spațială fără constrângeri legate de prezența acestuia.
- elemente peisagere cu bune calități ambientale și ecologice: lacurile, culturile agricole, rețeaua de spații verzi.
- cadru natural și antropic variat și atractiv: pasuni, posibile amenajări piscicole, suprafețe agricole.

Factori defavorizanti/disfuncțiuni:

- bariere spațiale (DN, DJ, lacurile) care condiționează mobilitatea, în special pe cea lentă - pietoni, bicicliști.



- zone rezidențiale izolate, cu accesibilitate dificilă și cu infrastructură deficitară
- topografia și structura geomorfologică cu grad ridicat de risc din zona nordică

### Viziunea dezvoltării:

Ultimii 25 de ani (1994-2019) au reprezentat o perioadă cu schimbări semnificative pentru comuna Bosanci, în special legate de numărul populației. Începând cu această perioadă – considerată de referință pentru documentația de față, populația s-a aflat în permanentă creștere. Paradoxul îl constituie faptul că deși sporul natural este pozitiv, un procent semnificativ al populației părăsește comuna, în special persoanele tinere, care constituie de fapt forța de muncă. O mare parte a acestora decid să lucreze în străinătate. Considerăm forța de muncă a populației comunei unul din punctele tari ale comunei Bosanci.

Aderarea României la Uniunea Europeană și apariția fondurilor europene, pot să ajute dezvoltarea comunei. Evaluând factorii favorizanți și defavorizanți ai unității administrative teritoriale Bosanci se pot trasa câteva direcții strategice capabile să ghideze revitalizarea socio-economică și dezvoltarea locală durabilă și implicit reducerea numărului de persoane ce migrează în străinătate sau în zone urbane cu multiple posibilități socio-economice.

Reconversia și redefinirea rolului pentru comuna Bosanci este foarte importantă pentru promovarea unei dezvoltări echilibrate. Proximitatea față de municipiul Suceava, aflat la doar 8 km distanță, constituie de asemenea un avantaj pentru tinerii din comuna, care pot să găsească locuri de muncă în apropiere și se pot bucura în același timp de suprafețele generoase și de avantajele locuirii la casa, într-o zonă rurală, mult mai ofertantă decât decât zonele urbanizate.

Din studiul realizat asupra industriei locale, se observă o creștere semnificativă și în sectorul primar: agricultură, siveicultura, pescuit, creștere generată însă de programele de finanțare. Deși creșterile economice bazate pe finanțări, axate pe perioade scurte, nu constituie un barometru referitor la procese reale ale economiei, în urma analizei cadrului natural și a resurselor naturale acest sector primar poate constitui pe viitor premiza unei creșteri economice sănătoase și sustenabile. În prezent, agricultura este o activitate de subsistență, restrânsă în mare parte doar în jurul locuințelor. Acest aspect poate avea o influență pozitivă și la nivelul sectorului economic secundar, prin prelucrarea, depozitarea și conservarea, prelucrarea sau uscarea legumelor provenite din aceste culturi.

Pentru realizarea programelor de dezvoltare a producției vegetale și animale, un rol important revine următorilor factori: - fertilizarea terenurilor agricole cu îngrășăminte chimice; - îmbunătățirea gradului de dotare a agriculturii cu mijloace mecanice - înnoirea și extinderea parcului de mașini și tractoare.

Comuna Bosanci are o șansă foarte mare de redresare și creștere economică, prin diversificarea ofertei turistice.. Elementele care conferă potențialul turistic sunt naturale și antropice. Printre formele de turism care se pot dezvolta pe teritoriul unității teritoriale Bosanci se numără ecoturismul și agroturismul.

### **Identificarea potențialului local (natural, uman, economic) și a factorilor exogeni și**

**endogeni, capabili să susțină revitalizarea și dezvoltarea locală**

**Localizare:** accesibilitate și context geografic valoros. Comuna Bosanci se află din punct de vedere geografic plasat într-o poziție favorabilă, fiind situată la doar 8 km distanță de municipiul Suceava; Astfel, comuna se află în zona de influență a acestuia;

**Resurse naturale:** resurse naturale variate. Prin analiza potențialului de poziție, se poate observa că amplasarea comunei în cadrul unităților de relief, este una benefică dezvoltării, dată fiind diversitatea resurselor naturale, determinate tocmai de morfologia terenului – zonă de ses cu un fond agricol bogat.

**Componenta umană:** factor esențial în dezvoltarea locală. Identificarea tendinței de creștere a numărului populației arată tendința de creștere a calității vieții. Structura populației poate reprezenta o sursă de valorificare a potențialului uman prin păstrarea tradițiilor..

**Economic:** economie slab reprezentată, în special de-a lungul drumului național, datorită accesului rapid și direct către orașele și municipiile mari din apropiere. Potențialul de dezvoltare economică este oferit de infrastructura de căi de comunicație existentă, de situarea la doar 8 km de municipiul Suceava reședința de județ. Dezvoltarea economică este favorizată și de existența unor materii prime și resurse naturale ce pot fi valorificate prin crearea valorii adăugate. De asemenea prezența zonelor cu profund caracter situate în apropierea cadrului natural valoros reprezintă elemente cu potențial pentru dezvoltarea agroturismului

**Infrastructura:** element de bază pentru dezvoltarea comunei. Extinderea și modernizarea rețelei de apă și canalizare, prezența rețelei de gaz sunt elemente care cresc atractivitatea comunei atât pentru investiții economice cât și locative.

**Resurse funciare în dezvoltarea spațială și funcțională** ale comunei sunt considerate a fi toate zonele cu potențial de transformare, care încă nu au stabilită o vocație anume, caracterizate de un țesut neconstituit cu terenuri aflate într-o stare de așteptare. Zonele de acest tip reprezintă o rezervă pentru dezvoltarea ulterioară a comunei, dar care nu se prefigurează în perioada celor 10 ani de valabilitate a acestei documentații – zone situate în drumului județean.

**Viziunea dezvoltării**

Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Bosanci propune un concept de dezvoltare a comunei pe termen mediu (2026) și lung (2036), integrând aspecte privind dezvoltarea spațială, economică, infrastructurală, cu atuu-rile comunei, legate de resursele umane și naturale, și acordând totodată atenție problemelor sociale și de mediu. Scopul Planului Urbanistic General este deci, de a garanta coerența dezvoltării teritoriului rural.

**COMUNA BOSANCI – RESURSA FUNCIARA SI UMANA**

**Cresterea teritoriului**

Prin P.U.G. se propune dezvoltarea spațială a Unității Administrativ Teritoriale în detrimentul conservării caracterului actual. Acest principiu sugerează o formă de organizare contemporană care oferă posibilitate de transformare continuă, orientată pe direcțiile de dezvoltare potențiale. Schema spațială urmărește anularea zonelor de ruptură dintre nucleul central și brațul intravilanului de pe axul major de circulație, echilibrarea dezvoltării de tip unidirecțional prin extinderea liniilor de forță în teritoriu cu ajutorul dezvoltării unor noi zone atractive pentru investitori și locuire orientate către nucleul central de locuire. Nu s-a încurajat extinderea intravilanului de-a lungul drumului national, tocmai pentru a nu bloca posibilele extinderi ale cailor de comunicare.

### **Zone de activitati**

Prin P.U.G. se propune dezvoltarea zonelor de activități pe zonele de activități existente, acestea fiind localizate în partea centrală a satului Bosanci. Se pune accentul pe integrarea zonelor de microproducție/servicii în zonele rezidențiale în curs de dezvoltare – pentru care se consideră a fi necesar elaborarea de documentații PUZ. Se asigură reglementările necesare pentru dezvoltarea unităților de cazare turistice în zonele limitrofe locuirii individuale, unde cadrul natural constituie un avantaj. Propunerea acestor zone de activitati economice are ca scop încurajarea populației de a nu părăsi comuna prin crearea de noi locuri de munca.

### **Locuire**

Se propune o dezvoltare de tip intensiv a arealelor rezervate locuirii prin:

- Păstrarea funcției de locuire individuală în zonele existente. Nu s-a luat în calcul posibilitatea propunerii locuințelor colective.
- Se propune păstrarea caracterului de locuire rurală cu orientarea către dezvoltarea activităților de agroturism.

### **Sunt necesare urmatoarele masuri prioritare:**

#### **Dezvoltarea integrată:**

Conturarea unor premise strategice pentru dezvoltarea UAT Bosanci, bazată pe potențialul local și corelată cu premisele strategice la nivel județean prin colaborarea la nivel administrativ a principalilor poli de dezvoltare din cadrul județului dar și a județelor învecinate.

#### **Căile de comunicație și transport:**

##### Transport auto

Rezervarea terenului, de către administrația locală, pentru modernizarea circulațiilor (drumurile comunale)

Rezervarea terenului, de către administrația locală, pentru modernizarea și extinderea accesului carosabil la noile intravilane.

Rezervarea terenului pentru construirea traseului ocolitor al drumului județean 208A.

##### Transport public

Conectarea cu localitatilor inconjuratoare la un transport public eficient din punct de vedere energetic.

Rezerve de teren pentru statiile de transport in comun – in zonele de propuneri noi de intravilan.

### Circulații pietonale și rețele de transport velo

Amenajarea intersecțiilor și marcarea corespunzătoare a acestora precum și amenajarea traseelor velo cu dotările și marcajele corespunzătoare.

### Activitati economice

Dezvoltarea activităților economice (de tip procesare și ambalare a produselor locale-fructe, legume, cereale, etc).

Rezerve de teren pentru hale de depozitare a legumelor si cerealelor.

Rezervarea de suprafețe pentru amenajarea infrastructurii de turism și diversificarea ofertei turistice bazată pe agro-turism, ecoturism, turism de week-end, turism cultural și sportiv (unități de cazare, puncte de informare turistică, etc) în vederea dezvoltării activităților economice.

Rezervarea de suprafețe pentru amenajarea/extinderea zonelor de activități terțiare (bancare, culturale).

Pentru dezvoltarea comunei Bosanci se propun următoarele **OBIECTIVE** :

- Transformarea și valorificarea produselor agricole locale;
- Dezvoltarea activităților turistice;
- Diversificarea activităților economice;
- Crearea condițiilor prielnice dezvoltării activității economice (energie regenerabilă) și a cadrului de viață;
- Ameliorarea serviciilor culturale și sociale ale populației;
- Dezvoltarea mobilizării prin înființarea unei rețele de transport adaptată;
- Întărirea identității teritoriale prin comunicare și asocierea populației;
- Crearea și sprijinirea activităților colective – Formare.

În vederea realizării acestor obiective s-au stabilit următoarele **PRIORITĂȚI**:

- ✓ Întărirea atractivității teritoriale;
- ✓ Ameliorarea cadrului și calității vieții;
- ✓ Întărirea organizației de actori în jurul proiectelor teritoriale.

La elaborarea unei strategii de dezvoltare de către administrația locală ar trebui să se țină cont în mod obligatoriu de măsurile prevăzute prin *Planul de Amenajarea Teritoriului Național (PATN)*, *Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR)* și *Strategia de Dezvoltare Teritorială a României (SDTR), 2014 – 2035*, *Planul de dezvoltare regională Nord-Est (PDR N-E) 2014-2020*.

Conform *Planul de dezvoltare regională Nord-Est 2014-2020*, comuna Bosanci face parte din proiectul **REGIUNEA NORD - EST - AXA RUTIERĂ STRATEGICĂ 1: IAȘI-SUCEAVA**.

Obiectivul proiectului este ”*Îmbunătățirea accesibilității și a mobilității populației, bunurilor și serviciilor, în vederea stimulării dezvoltării economice durabile, prin modernizarea a 167,991 km de drumuri județene din județele Iași și Suceava aflate în proximitatea TEN-T și conectarea a 20 de unități administrativ teritoriale urbane și rurale la rețeaua TEN-T.*”

În continuare sunt prezentate **MĂSURI PNDR pentru perioada 2014-2020<sup>29</sup>**:

- *M01 – Acțiuni pentru transferul de cunoștințe și acțiuni de informare*
- *M02 – Servicii de consiliere, servicii de gestionare a fermei și servicii de înlocuire în cadrul fermei*
- *M04 - Investiții în active fizice*
- *M06 – Dezvoltarea fermelor și a întreprinderilor*
- *M07 – Servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale*
- *M09 - Înființarea de grupuri și organizații de producători în agricultură și silvicultură*
- *M16 – Agromediu și climă*
- *M11 – Agricultură ecologică*
- *M13 – Plăți pentru zone care se confruntă cu constrângeri naturale sau cu alte constrângeri specifice*
- *M14 – Bunăstarea animalelor*
- *M16 - Cooperare*
- *M17 – Gestionarea riscurilor*

---

<sup>29</sup> [www.madr.ro](http://www.madr.ro)

- *M19 – Sprijin pentru dezvoltarea locală LEADER (DLRC – Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității)*
- *M20 – Asistență tehnică pentru statele membre*

### 4.2. Propuneri specifice

#### I. Crearea și modernizarea infrastructurii fizice de bază

- Înființarea de drumuri noi, extinderea și îmbunătățirea rețelei de drumuri de interes local (drumuri comunale și străzi în interiorul comunei);
- Modernizarea și îmbunătățirea transportului în comun;
- Extinderea rețelei publice de alimentare cu apă atât în satul Bosanci cât și în localitățile aparținătoare;
- Extinderea rețelei publice de alimentare cu gaze atât în satul Bosanci cât și în localitățile aparținătoare;
- Extinderea rețelei publice de canalizare atât în satul Bosanci cât și în localitățile aparținătoare.

#### II. Combaterea eroziunii

Pentru preîntâmpinarea unor calamități naturale este necesară regularizarea și amenajarea malurilor de ape precum și combaterea eroziunii solului pe versanți, prin lucrări de stabilizare și împădurire.

- Pentru construcțiile ce se doresc amplasate pe versanți, este necesar a se întocmi calcule de stabilitate, prin care să se stabilească măsurile necesare pentru asigurarea stabilității sistemului construcții versant.
- La calculul structurilor de rezistență ale construcțiilor, se va avea în vedere posibilitatea producerii unor tasări diferențiate din cauza variației în limite destul de largi a caracteristicilor de deformabilitate a straturilor din terenul de fundare.

Datorită naturii terenului de fundare, argile grase stratificate (PUCM) și datorită versanților cu potențial de alunecare indiferent de soluția adoptată, sînt necesare măsuri pentru eliminarea tuturor posibilităților de infiltrare a apei în teren și de umezire a acestuia cu efect negativ imediat asupra construcțiilor.

#### III. Organizarea sistemelor de spații verzi și agrement

În comuna Bosanci nu există spații verzi amenajate suficiente .

Prin P.U.G. s-au prevăzut spații verzi publice cu funcțiune de agrement și sport în satul de reședință, astfel încât spațiul verde pe cap de locuitor ajunge la 4,26 mp/locuitor.

În urma modernizării rețelei de străzi se vor realiza și spațiile verzi aferente - de tip grădină de fațadă, prevăzute în prospecte diferențiate în funcție de categoria drumurilor, conform normelor în vigoare.

Se propune prin P.U.G. punerea în valoare a obiectivelor peisagistice cu valoare.

#### **IV. Zone propuse pentru refacerea peisagistică și reabilitarea rurală**

Pe teritoriul comunei nu sunt zone care să se încadreze în categoria celor menționate mai sus.

Totuși este de remarcat necesitatea consolidării malului râului Suceava și a afluenților săi, prin consolidare de mal și împădurirea terenurilor afectate de alunecări.

#### **V. Crearea și dezvoltarea serviciilor publice de bază**

- Amenajări de parcuri, piețe, spații pentru organizarea de târguri etc;
- Investiții în sisteme de producere și furnizare de energie din surse regenerabile ca parte componentă a unui proiect integrat (în situația în care este vorba de un proiect de renovare a unei clădiri publice);
- Achiziționarea de utilaje și echipamente pentru serviciile publice (de dezăpezire, întreținere spații verzi etc.) dacă fac parte din investiția inițială pentru înființarea serviciului).

#### **VI. Protejarea patrimoniului cultural de interes local și natural**

- Restaurarea, consolidarea și conservarea obiectivelor de patrimoniu cultural – și natural;
- Studii privind patrimoniul cultural (material și imaterial) din spațiul rural cu posibilitatea de valorificare a acestora;
- Achiziționarea de echipamente pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural;
- Dezvoltarea infrastructurii turistice prin unități de cazare și alimentație publică.

#### **VII. Este necesară inventarierea spațiilor verzi conform Ordinului 1466 și întocmirea Registrului spațiilor verzi.**

##### **Obiectivele Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților**

Art. 3. - Obiectivele ce se asigură prin elaborarea registrelor locale ale spațiilor verzi din intravilanul localităților sunt:

- a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;
- b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și al asigurării calității vieții;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
- d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor;

e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;

f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural.

Art. 4. - Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra siguranței și calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

## **PRIORITĂȚI**

### **1. Categoria riscurilor naturale**

- Respectarea normelor și măsurilor antiseismice;
- Înlăturarea riscului construirii fără a avea la bază studii geotehnice care să fundamenteze soluțiile de fundare și amenajare a terenului;
- Construcția și întreținerea sistemului de canale de colectare și drenare a apelor de suprafață colectate de văi și torenți;
- Instituirea, delimitarea și respectarea zonelor de protecție desemnate;
- Consolidarea malurilor râului Suceava acolo unde prezintă eroziuni.

### **2. Controlul dezvoltării urbane**

- Asigurarea resurselor de apă și energie;
- Căi de circulație și transport;
- Confortul locuințelor;
- Amenajarea spațiilor verzi;
- Epurarea apelor uzate deversate;
- Respectarea zonificării funcționale la amplasarea investițiilor;
- Asigurarea serviciilor publice (administrație, calitatea învățământului, asistenței sanitare, cultură etc.);
- Protejarea sanitară a zonei de locuit;
- Materializarea în teren a zonelor protejate;
- Respectarea zonelor construite protejate (monumente și situri arheologice) și punerea lor în valoare;
- Controlul emisiilor nocive.



### **3. Controlul surselor de poluare**

- Agenții economici;
- Tehnologici;
- Regim de construire;
- Respectarea normelor sanitare;
- Managementul deșeurilor.

### **4. Controlul evoluției urbane**

- Echilibrul proceselor;
- Conservarea modului de locuire;
- Echilibrul spațiilor și funcțiilor;
- Integritatea peisajului natural și cultural;
- Respectarea și amenajarea întocmai a zonelor cu Interdicție temporară de construire până elaborare și aprobare PUZ.

Pentru a se trece la aplicarea prevederilor cuprinse în Planul Urbanistic General sunt necesare, în continuare, următoarele măsuri:

- avizarea și aprobarea Planului Urbanistic General în conformitate cu prevederile legislației în vigoare
- elaborarea de studii de specialitate și proiecte de execuție pentru obiectivele de utilitate publică propuse a se executa în această perioadă;
- asigurarea fondurilor materiale necesare realizării obiectivelor de utilitate publică propuse în documentație;
- obiectivele de utilitate publică se vor executa în funcție de necesitățile și opțiunile populației.

În raport cu materializarea acestor obiective vor crește și șansele de relansare economico-sociale a localității, în corelare cu programul propriu de dezvoltare.

### 4.3 PLANUL DE ACȚIUNI PENTRU IMPLEMENTARE SI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE

Nr. crt.	Acțiunea	Denumirea investițiilor	Valoarea estimată (lei)	Sursa de finanțare	Etapizare investițiilor	Stadiul de implementare	Părțile responsabile cu implementarea
1.	Investiție demarată , aflată în execuție	Modernizarea și dotarea grădiniței cu program normal „Căsuța din povești” Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava	1.724.316	FEADR	10.08.2019-27.09.2020	80 %	Reprezentanți AFIR și primaria comunei Bosanci
2.	Investiție demarată , aflată în execuție	Modernizare drumuri de interes local în comuna Bosanci , județul suceava	5.390.620	FEADR	10.10.2019-25.09.2020	20%	Reprezentanți AFIR și primaria comunei Bosanci
3.	Investiție demarată , aflată în execuție	Modernizare și asfaltare drumuri comunale în comuna Bosanci, județul Suceava	3.592.545	PNDL	25.12.2015 – 25.12.2020	85%	Ministerul Dezvoltării Regionale și primaria comunei Bosanci
4.	Investiție demarată , aflată în execuție	Construire centru medical, în satul Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava	2.979.453	PNDL	06.04.2018 – 06.04.2022	30%	Ministerul Dezvoltării Regionale și primaria comunei Bosanci
5.	Investiție demarată , aflată în execuție	Extindere rețea apă potabilă și canalizare în satul Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava	2.230.580	PNDL	05.03.2018 – 05.03.2022	15%	Ministerul Dezvoltării Regionale și primaria comunei Bosanci
6.	Investiție demarată , aflată în execuție	Reabilitare, extindere, modernizare și dotare Școala Gimnazială Bosanci	1.659.589	PNDL	10.05.2018 – 10.05.2022	10%	Ministerul Dezvoltării Regionale și primaria comunei Bosanci
7.	Investiție demarată , aflată în	Extindere conductă gaze naturale presiune redusă pe	537.751	Buget local și contribuție	03.10.2018 –	70%	Primaria comunei Bosanci și

## Memoriu General

	execuție	străzile: Sucevei, 1 Mai, George Enescu, Florilor, Pinului, Murelor, 22 Decembrie, Aleea Begoniilor, Lucefărului, Aleea Micșunelelor, Oituz, Alunului din localitatea Bosanci, județul Suceava		S.C. DELGAZ GRID S.A.	31.12.2020		reprezentanți S.C. DELGAZ GRID S.A.
8.	Investiție demarată , aflată în execuție	Extindere rețele electrice în zonele: 1. Zona Heșcu I-II (str. Ciprian Porumbescu, str. Pinului), 2. Zona La Țigani I (str. Biruinței); 3. Zona La Țigani II (str. Salciei); 4. Zona Vâduț (str. Pescarului, str. Ion Creangă); 5. Zona Lungu-Cobzii (str. Tudor Vladimirescu); 6. Zona Cumpărătura (str. Punți), situate în comuna Bosanci, județul Suceava	533.120	Buget local	23.11.2018 – 31.12.2020	80%	Primaria comunei Bosanci
9.	Investiție demarată , aflată în execuție	Extindere conductă gaze naturale presiune redusă pe străzile : Aleea Cucului, Mihai Sturza, Fagului, Aleea Cetinei, Botanist Gheorghe Bujorean, Apusului, Aurel Vlaicu, Alexandru cel Bun, Ștefan cel Mare, Mihai Sadoveanu, Victor Babeș, Agronomului și Fermierului din localitatea Bosanci	629.488	Buget local și contribuție S.C. DELGAZ GRID S.A.	03.08.2019 – 03.08.2021	10%	Primaria comunei Bosanci și reprezentanți S.C. DELGAZ GRID S.A.

## Memoriu General

10.	Investiție demarată , aflată în execuție	Modernizare și asfaltare strada Pompier Gheorghe Colțuneac, strada Libertății, strada Brutarului, strada Miron Costin, parțial străzile Victor Babeș, Dr. Sârghi Nichifor, Constantin Brâncoveanu, Cojocarului, Arcașului, Nicolae Labiș din satul Bosanci , parțial strada Plaiului din satul Cumpărătura și Strada Florilor, strada Ciprian Porumbescu, strada Narciselor, parțial strada Cireșului din satul Bosanci și strada Bisericii din satul Cumpărătura	4.982.084	Buget local	05.09.2019 – 05.09.2023	10%	Primaria comunei Bosanci
11.	Investiție demarată , aflată în execuție	Extindere conductă gaze naturale presiune redusă pe străzile Primăverii, Ciprian Porumbescu, Șipote și Caisului din localitatea Bosanci, jud. Suceava	241.344	Buget local și contribuție S.C. DELGAZ GRID S.A.	08.09.2019 – 08.09.2021	10%	Primaria comunei Bosanci și reprezentanți S.C. DELGAZ GRID S.A.
12.	Investiție demarată , aflată în licitație de execuție	Amenajare trotuare și scurgere ape pluviale pe străzile Sucevei, Ștefan cel Mare, Alexandru cel Bun, Unirii din satul Bosanci și pe Strada Calea Fălticeni din satul Cumpărătura	3.143.615	Buget local	2019 - 2023	5%	Primaria comunei Bosanci
13.	Studiu de fezabilitate aprobat	Construire Sală de Educație Fizică și Sport în Curtea Școlii Gimniale	1.637.450	Buget local	2019 - 2023	5%	Primaria comunei Bosanci

## Memoriu General

		Bosanci					
14.	Studiu de fezabilitate aprobat	Construire clădire servicii publice	1.458.156	Buget local	2019 - 2023	5%	Primaria comunei Bosanci
15.	Proiect depus, eligibil în faza 1	Construire bazin inot		CNI	2020- 2024		Primaria comunei Bosanci

---

*Aceasta este ultima versiune a Planului Urbanistic General al comunei Bosanci, județul Suceava, versiune ce poate suporta modificări datorate solicitărilor din avizele instituțiilor avizatoare sau la cererea opiniei publice în urma procedurilor de informare publică.*

*Decembrie 2019*

---

### ANEXA 1-LEGISLAȚIE

- **Legea nr.350 din 06.07.2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul – text actualizat.
- **H.G. nr. 525 din 27.06.1996**, republicată în 2002 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin MLPAT nr. 13/N/10/04.03.1999** pentru aprobare reglementare tehnică ”GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL”-Indicativ GP038/99;
- **Ordin MLPAT nr. 21/N/16.08.2000** pentru aprobarea reglementării tehnice ”GHID PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM ” Indicativ GM-007-2000;
- **Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003** pentru aprobare Metodologie de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ);
- **Legea nr. 363/2006** privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național – secțiunea I – Rețele de transport;
- **Legea nr. 171/1997** privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național – secțiunea a II-a – Apa, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr. 5/2000** privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național – secțiunea a III-a – I-a Zone protejate;
- **Legea nr. 351/2001** privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național –secțiunea a IV- a – Rețeaua de localități, cu completările și modificările ulterioare;
- **Legea nr. 575 din 2001** privind aprobarea Planului de amenajarea a teritoriului național – secțiunea aV-a – Zone de risc natural;
- **Ordonanța de Urgență nr. 142 din 2008**, privind Planul de amenajare a teritoriului național – secțiunea a VIII-a – Zone cu resurse turistice;
- **Ordinul MDRAP nr. 233 din 2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- **Ordinul MDRT nr. 2701 din 30.12.2010** pentru aprobarea METODOLOGIE din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- **Legea nr. 451 din 8.07.2002** pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000.
- **Legea nr. 50 din 1991**, privind Autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea 18/1991**, Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr. 215 din 23.04.2001** privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr. 247 din 19.07.2005**, privind Reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 33 din 27.05.1994** privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr. 213 din 17.11.1998** privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr. 7 din 13.03.1996** Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### **Memoriu General**

- **Legea nr. 138 din 27.04.2004** privind îmbunătățirile funciare, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea 10/1995** privind Calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr.114 din 11.10.1996** – legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare.
- **O.U.G. nr. 195 din 22.12.2005** privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin nr. 135 din 10.02.2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului mediului pentru proiecte publice și private, emis de Ministerul mediului și Pădurilor.
- **Legea nr. 191 din 16.04.2002** privind grădinile zoologice și acvariile publice, cu modificările și completările ulterioare.

## Memoriu General

- **H.G. nr. 1076 din 8.07.2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin nr. 995 din 21.09.2006** al ministrului mediului și gospodăririi apelor pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- **Ordin nr. 117 din 2.02.2006** al ministrului mediului și gospodăririi apelor pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- **Ordin nr. 799 din 6.02.2012** al ministrului mediului și pădurilor privind aprobarea Normativului de conținut al documentațiilor tehnice de fundamentare necesare obținerii avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor;
- **H.G. nr. 930 din 11.08.2005** pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- **Legea nr. 107 din 25.09.1996 – Legea apelor**, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr. 466 din 18.07.2001** pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 244/2000 privind siguranța barajelor;
- **Ordin nr. 2 din 4.01.2006** al ministrului mediului și gospodăririi apelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizul de amplasament;
- **STAS 1343/1 - 1995:** "Alimentarea cu apă. Determinarea cantităților de apă necesare pentru localități";
- **STAS 1478/1990:** "Alimentarea cu apă pentru construcții civile și industriale";
- **STAS 8591/1-1995:** "Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură";
- **Legea nr. 422 din 18.07.2001** privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordonanța nr. 43 din 30.01.2000** privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordonanța nr. 47 din 30.01.2000** privind stabilirea unor măsuri de protecție a monumentelor istorice care fac parte din Lista patrimoniului mondial, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin nr. 2260 din 18.04.2008** al ministrului culturii și cultelor privind aprobarea Normelor metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin nr. 2828 din 24.12.2015** al ministrului culturii pentru modificarea anexei nr. 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare;



## Memoriu General

- **Ordonanță nr. 43 din 28.08.1997** privind regimul juridic al drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin nr. 48 din 27.01.1998** emis de Ministerul Transporturilor, pentru aprobarea normelor privind amplasarea și exploatarea balastierelor din zona drumurilor și a podurilor.
- **Ordin nr. 50 din 27.01.1998** emis de Ministerul Transporturilor, pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale.
- **Ordin nr.4 din 9.03.2007** al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice – revizia I, modificată de Ordinul nr. 49/2007 emis de ANRE.
- **Ordin nr. 119 din 4.02.2014** al ministrului sănătății pentru aprobarea nr. 123a Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- **Ordin nr. 196 din 10.10.2016** al președintelui Agenției Naționale pentru Resurse Minerale privind aprobarea Normelor și prescripțiilor tehnice actualizate, specifice zonelor de protecție și zonelor de siguranță aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, cendensatului și etanului.
- **H.G. nr. 930 din 11.08.2005** pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.
- **Legea nr. 123 din 10.07.2012** privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legea nr.160 din 2.10.2012** pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 33/2007 privind modificarea și completarea Legii energiei electrice nr. 13/2007 și Legii gazelor nr. 351/2004.1
- **Reglementare Aeronautică Civilă Română din 20.08.2003** privind condițiile de avizare a documentațiilor tehnice pentru obiectivele aflate în zone cu servituți aeronautice civile – RACR – CADT , ediția 02/2003 emisă de către Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și publicat în MO nr. 641 din 9 septembrie 2003.
- **”Carta Verde”** privind politica de dezvoltare regională în România
- **Legea nr. 134 din 1.07.2010** privind Codul de procedură civilă
- **Legea nr. 26 din 24.04.1996** – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare
- **Hotărârea nr. 804 din 25.07.2007** privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ordin nr. 839 din 12.10.2009** al ministrului dezvoltării regionale și locuinței pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

## **Memoriu General**

- **Ordinul MLPAT nr. 90N/911-CP din 1997** pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului imobiliar în localități;
- **Ordinul MLPAT nr. 90N/912-CP din 1997** pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului rețelelor edilitare în localități
- **Ordinul Nr. 34/N/3.422/30/4.221 al MLPAT, MI, MAPN, SRI** pentru Aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor.

**ANEXA 2-DOCUMENTAȚII APROBATE PUD, PUZ**

1. **HCL Nr. 11 / 9.02.2011 - PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Pașniciuc Nicolai și Daniela.
2. **HCL Nr. 37 / 18.09.2007 – PUD** în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe perioada existenței construcțiilor, către Bserica Penticostală din Bosanci, a terenului în suprafață de 4300 mp, în vederea construirii unei grădinițe și sală de festivități.
3. **HCL Nr. 39 / 27.11.2013 – PUZ** pentru introducerea terenului în suprafață de 5000 mp în intravilanul, satului Cumpărătura, Comuna Bosanci, cu atribuirea funcțiunii de Pensiune Agroturistică și Fabricarea articolelor meșteșugărești – Beneficiari Ciornei Anca-Andreea, Ciornei Bogdan și SC Teodorasilva SRL.
4. **HCL Nr. 37 / 31.07.2009 – PUZ** în vederea construirii de către Akyilidiz Ramona, a unei locuințe individuale și funcțiuni complementare și introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura.
5. **HCL Nr. 26 / 31.03.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiar Barbă Dan și Claudia Ionela.
6. **HCL Nr. 35 / 20.05.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiarii Croitor Viorel și Viorica.
7. **HCL Nr. 56 / 23.11.2012 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești, cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiar Gula Daniel și Gula Semida.
8. **HCL Nr. 23 / 27.04.2012 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe de depozitare – comerț, cu introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Ieremie Ioan și Doina Lăcrămioara.
9. **HCL Nr. 43 / 28.09.2009 – PUZ** în vederea construirii de locuințe familiale, beneficiar Ieremia Viorel și Violeta și Găitan Vasile.
10. **HCL Nr. 41 / 28.09.2009 – PUZ** în vederea construirii unei locuințe individuale P+1E și anexă și introducerea terenului în suprafață de 4750 mp în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci – beneficiar Irimiciuc Daniel și Maria Mihaela.
11. **HCL Nr. 8 / 9.02.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Muntean Marius.
12. **HCL Nr. 42 / 28.09.2009 – PUZ** în vederea construirii unei locuințe individuale P+M și introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci – beneficiar Oniu Zamfir și Cristina Maria.
13. **HCL Nr. 30 / 19.09.2010 – PUZ** în vederea construirii a trei locuințe P+M cu fântână, bazin vidanjabil, împrejmuire și introducerea celor trei parcele în intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava.
14. **HCL Nr. 10 / 9.02.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Spoială Vasile și Mariana.

- 15. HCL Nr. 44 / 17.06.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiari Stănescu Gheorghe și Brândușa.
- 16. HCL Nr. 22 / 9.02.2011 – PUZ** în vederea construirii de sediu firmă, service auto și garaj cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Truk Ierbac.
- 17. HCL Nr. 34 / 20.05.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiari Ungureanu-Diogene Iulian și Nicoleta-Elena.
- 18. HCL Nr. 23 / 28.06.2013 – PUZ** pentru introducerea terenului în suprafață de 20842 mp în intravilanul Comunei Bosanci, cu atribuirea funcțiunii de centru de agrement – beneficiari: Zbanț Claudiu-Vlăduț și Hladiuc Elena.
- 19. HCL Nr. 9 / 9.02.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Stănescu Zdrelea și Fraga.