

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 66 din 01.09.2023

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Avasiloaie Lucica , CNP _____ , avand adresa de comunicare in: str. _____ ,
nr. _____ bl. _____ , sc. _____ , et. _____ , ap. _____ telefon 0754070744 ,

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Lucescu Vasile-Petru , CNP _____ , avand adresa de comunicare in: str. _____ , nr. _____ ,
bl. _____ , sc. _____ , et. _____ , ap. _____ , mun. Pașcani, jud. Iași
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6250 (ha), reprezentand cota parte
10/16 la pretul de 78125.0 LEI (saptezeci si opt mii o suta douazeci si cinci lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	BOSANCI	1.0000	10/16 0.6250	44783	44783	31	380	ARABIL	Imaș
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Avasiloaie Lucica
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Lucescu Vasile-Petru
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
01.09.2023

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991,

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria BOSANCI	Nr 66 din 01.09.2023

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 66 din 01.09.2023 depuse de Avasiloaie Lucica impreuna cu Lucescu Vasile-Petru, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

IX) preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Avasilaie Constantin	
2	Avasiloaie Laurentiu	
3	Carp Natalia	
4	Cojocar Ana-Maria	
5	Ierhan Ștefania	
6	Lucescu Eugenia	
7	Lucescu Mircea-Iulian	
8	moș. Croitor Nicanor	
9	moșt. Barbă Aspazia	

X) preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

XI) preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 177/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	inregistreaza in registrul comertului	
1	Croitor Gheorghe	
2	moșt. Bivol Vasile	

I | preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr Ort	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

I | preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

I | preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr Ort	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

(X) preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Miron Neculai



SECRETAR GENERAL
Bivol Zamfir