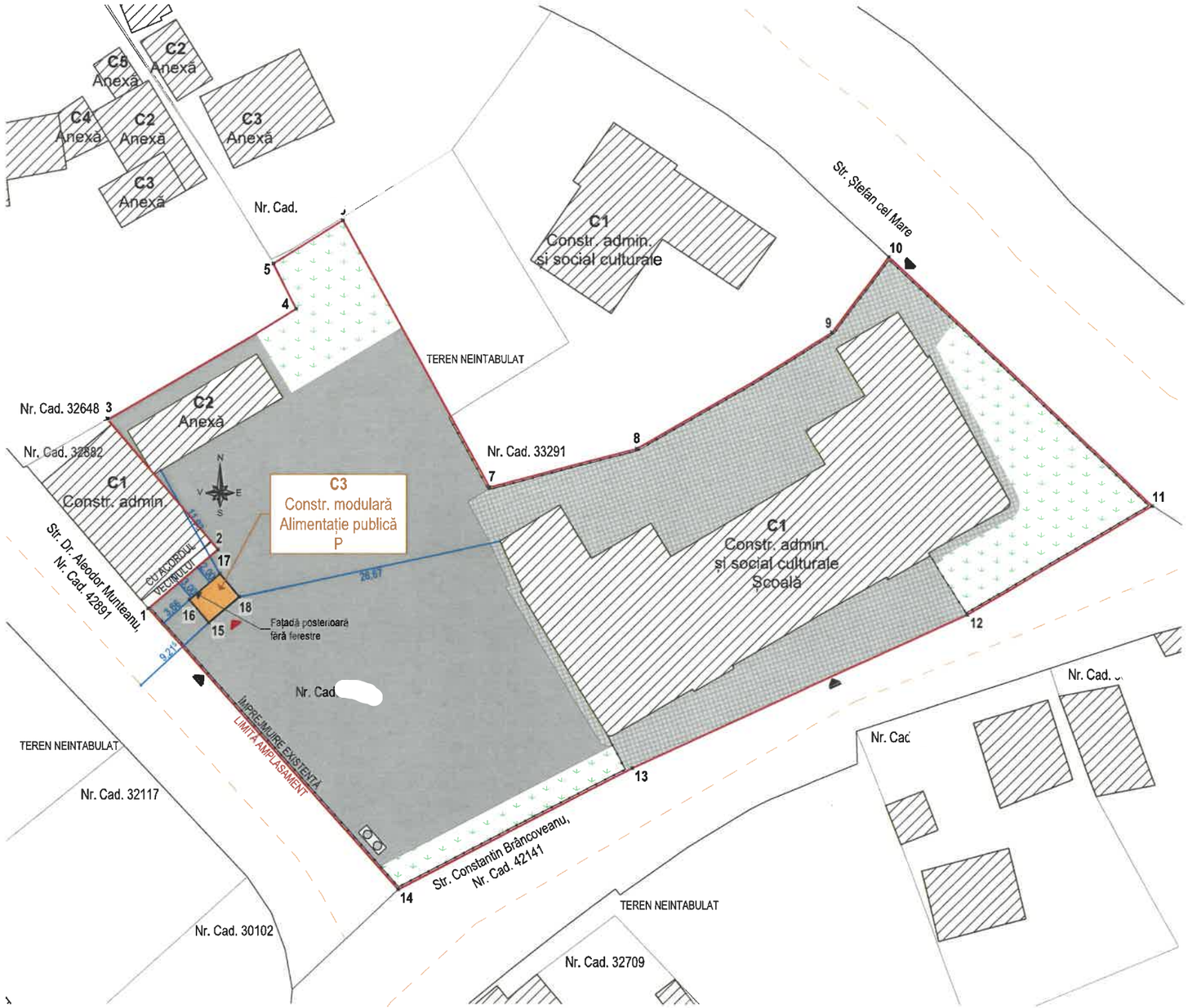


Inventar coordonate STEREO 70		
PCT.	X	Y
1	677.441,98	599.256,81
2	677.447,84	599.263,80
3	677.460,85	599.252,76
4	677.471,88	599.271,61
5	677.476,39	599.269,35
6	677.480,70	599.276,27
7	677.454,08	599.290,97
8	677.457,98	599.305,68
9	677.469,65	599.325,18
10	677.477,20	599.330,70
11	677.452,49	599.357,19
12	677.441,53	599.338,70
13	677.426,07	599.305,33
14	677.413,86	599.281,83
15	677.440,54	599.262,88
16	677.442,84	599.260,95
17	677.445,41	599.264,01
18	677.443,12	599.265,94

	SUPRAFAȚĂ TEREN	**3355 mp**
C1	Școală existentă	D+P+2E
C2	Anexă existentă	P
C3	**Construcție modulară propusă**	**P**
S.C.	C1 - Școală existentă	792 mp
S.C.	C2 - Anexă existentă	76 mp
S.C.	**C3 - Construcție modulară propusă**	**12 mp**
S.C.	**C1 + C2 + C3**	**880 mp**
S.D.	C1 - Școală existentă	2667 mp
S.D.	C2 - Anexă existentă	76 mp
S.D.	**C3 - Construcție modulară propusă**	**12 mp**
S.D.	**C1 + C2 + C3**	**2755 mp**
P.O.T.	MAXIM REGLEMENTAT	80 %
C.U.T.	MAXIM REGLEMENTAT	2,4
P.O.T.	EXISTENT	25,87 %
C.U.T.	EXISTENT	0,82
P.O.T.	**PROPUS**	**26,23 %**
C.U.T.	**PROPUS**	**0,82**
Suprafață alei, trotuare propuse		1999,16 mp
Spații verzi propuse		475,84 mp
C1	H max / H min	15 m
C2	H max / H min	5,5 m
C3	**H max / H min**	**4 m**
C1	Număr niveluri	4
C2	Număr niveluri	1
C3	**Număr niveluri**	**1**
Valoarea de investiție		**12.000,00 lei**

LEGENDĂ

- Limită proprietate teren
- Împrejmuire existentă
- Rețea de distribuție apă
- AX drum
- Drum
- Șanț
- Fir șanț
- Clădiri active
- Podeț
- Construcție propusă spre amplasare
- Construcții învecinate
- Spațiu verde amenajat
- Alee auto / pietonală
- Acces construcție
- Acces proprietate
- Platformă pubele de gunoi
- Contor electric
- Panou informare
- Gaz
- Stâlp electric b.a.

Categoria de importanta (conform HGR nr. 766/1997) - D
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - IV

Prezentul proiect se foloseşte doar pentru obţinerea autorizaţiei de construire.
Pentru execuţia în şantier a lucrărilor de construire autorizate, beneficiarul se va îngriji de întocmirea proiectului tehnic (faza PTh a documentaţiei).

Semnificație	Nume și prenume	Semnatura	Referat / nr./ dată

GLOBAL TOPEXPERT

Proiectant g[illegible]
S.C. Global Topexpert S.R.L. Suceava
Jud. Suceava, loc. Sfantu Ilie, Str. Victoriei, nr. 18
J33/893/2015 CUI: 35073137

Denumirea lucrării: **Amplasare construcție modulară pe terenul aparținând domeniului public al comunei Bosanci și racord la branșament energie electrică**

Nr. Pr. Gen: **230/2026**

Adresă: **Jud. Suceava, Com. Bosanci, Sat. Bosanci, CP 727045, Str. Dr. Aleodor Munteanu, Nr [illegible] nr. cad.**

Semnificație	Nume și prenume	Semnatură
Șef proiect	**arh. Iacovici Nistor - Vasile**	
Proiectat arh.	**arh. stag. Chibici Daniel**	
Desenat	**arh. stag. Chibici Daniel**	
Manager proiect	**ing. Isepciuc Daniel**	

Scara: **1:500**

Beneficiar: **ALBU BRETZELS S.R.L.**

Fază pr. : **D.T.A.C.**

Data: **2026**

Denumire planșă: **Plan de Situație**

Nr. planșei: **A01**