HOTĂRÂREA Nr. 40 din 29.06.2026

privind darea în folosință gratuită către Parohia Cumpărătura, instituție de utilitate publică, a imobilului identificat cu CF 46426 cu destinația de cimitir cult ortodox sat Cumpărătura, imobil aflat în domeniul public al UAT Comuna Bosanci

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 108 lit. d, art. 129 alin (2) lit. c) și alin (6) lit. b), art. 139 alin (3) litera g), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349-353 din Ordonanța de Urgență nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin (1) din Legea 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 874, alin. (1) din Legea nr. 287 /2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de :

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Bosanci înregistrat sub nr. 6718 din 08.06.2026;
- proiectul de hotărâre nr. 6720/08.06.2026 privind darea în folosință gratuită către Parohia Cumpărătura, instituție de utilitate publică, a imobilului identificat cu CF 46426 cu destinația de cimitir cult ortodox sat Cumpărătura, imobil aflat în domeniul public al UAT Comuna Bosanci;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 6725/08.06.2026
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Bosanci înregistrate sub numerele 7274/29.06.2026 și 7280/29.06.2026;

Luând act de :

- Cererea Parohiei Cumpărătura înregistrată sub nr. 6702 din 08.06.2026;
- poziția 349 din Anexa nr. 17 la HG nr. 1357/2001 publicată în M.O. nr. 642/2002, aprobată HCL nr. 35 din 14.09.1999 privind inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al UAT Bosanci, cu modificările și completările ulterioare;
- Fișa de inventar cu nr. 339 a bunului aflat în gestiunea contabilă a comunei Bosanci;

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Bosanci

Adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Cumpărătura, instituție de utilitate publică, a imobilului situat în intravilanul satului Cumpărătura, identificat cu CF 46426 Bosanci, în suprafață de 1590 mp categoria de folosință curți construcții, cu destinația de cimitir cult ortodox, cu valoarea de inventar a imobilului 36187 lei, proprietate publică a Comunei Bosanci, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Darea în folosință gratuită a imobilelor descrise la art. 1 se aprobă pe durata existenței acestuia cu destinația de cimitir pentru cultul religios ortodox, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege și de contractele de folosință gratuită.

(2) Dreptul de folosință se acordă cu titlu gratuit, cu caracter temporar și revocabil, fără constituirea unui drept real asupra bunurilor.

(3) Folosința gratuită va înceta, înainte de împlinirea duratei prevăzute la alin. (1), în următoarele cazuri:

a) atunci când interesul public legitim impune încetarea folosinței și restituirea bunului;
b) în cazul nerespectării destinației bunurilor sau a obligațiilor prevăzute în contractul de folosință gratuită;
c) în alte cazuri prevăzute de lege sau convenite de părți.

Art. 3 Se aprobă modelul contractului de folosință gratuita prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Predarea-primirea imobilului descris la art. 1 se va realiza în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe baza unui proces-verbal de predare-primire încheiat între reprezentantul Comunei Bosanci, dl. Găitan Nistor și reprezentantul legal al Bisericii ortodoxe.

Art. 5 (1) Beneficiartl folosinței gratuite prevăzut la art. 1 are obligația:

a) să utilizeze imobilul exclusiv în scopul administrării cimitirului aferent cultului religioas pe care le reprezintă;

b) să prezinte, anual, în cazul în care beneficiar este o instituţie de utilitate publică, autorităţii deliberative ale administraţiei publice locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfăşurată, gradul de implementare la nivelul colectivităţii, precum şi prognoze şi strategii pentru perioada următoare;

c) să suporte integral cheltuielile de întreținere, reparații, salubrizare și utilități;

d) să permită accesul reprezentanților autorităților administrației publice locale pentru verificarea modului de respectare a destinației și a condițiilor de folosință;

e) să restituie imobilul în starea în care l-a primit, cu excepția uzurii normale.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin (1) constituie temei pentru încetarea unilaterală a contractului de folosință gratuită de către Comuna Bosanci, cu restituirea bunului în domeniul său public, în condițiile legii.

Art. 6 Primarul comunei Bosanci, prin compartimentele de specialitate din aparatul de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri se poate adresa instanţei de contencios administrativ competentă, conform prevederilor Legii Nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică şi se comunică prin grija secretarului general al comunei in termenul legal, Primarului comunei Bosanci, Instituţia Prefectului Judeţul Suceava, Parohiei Cumpărătura și se publică pe site-ul instituției.

Preşedinte de şedinţă,

Anton CURIC

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al U.A.T. Comuna Bosanci,
Lucia DRĂGOI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. **40/29.06.2026**			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	29.06.2026	
2	Comunicarea către primar	06.07.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	06.07.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	06.07.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.07.2026	
6	Hotărârea are caracter normativ și devine obligatorie		
Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Bosanci în şedinţă ordinară cu un număr de **13 voturi „pentru“, 0 voturi „împotrivă“ şi 0 „abţineri“**, care nu votează 0, din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie şi 13 consilieri locali prezenţi la şedinţă.			