ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA - **COMUNA BOSANCI**
Str. Sucevei, nr. 1, tel. 0230 527 001, fax. 0230 527 256
www.comunabosanci.ro, registratura@comunabosanci.ro

CONSILIUL LOCAL BOSANCI

HOTĂRÂREA Nr. 41 din 29.06.2026

privind darea în folosință gratuită a imobilului identificat cu CF 45529 aparținând domeniului privat al Comunei Bosanci către Biserica Penticostală nr. 1 Bosanci, instituție de utilitate publică, în vederea construirii unei capele mortuare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 108 lit. d, art. 129 alin (2) lit. c) și alin (6) lit. b), art. 139 alin (3) litera g), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349-353, art. 362 alin (2) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin (1) din Legea 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin (1) lit. b) din Legea 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- prevederile art. 9 alin (3) din Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 189/2008 privind recunoașterea Cultului creștin penticostal din România;
- prevederile art. 874, alin. (1) din Legea nr. 287 /2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Bosanci înregistrat sub nr. 6862 din 11.06.2026;
- proiectul de hotărâre nr. 6863/11.06.2026 privind darea în folosință gratuită a imobilului identificat cu CF 45529 aparținând domeniului privat al Comunei Bosanci către Biserica Penticostală nr. 1 Bosanci, instituție de utilitate publică, în vederea construirii unei capele mortuare;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 6876/12.06.2026
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Bosanci înregistrate sub numerele 7275/29.06.2026 și 7281/29.06.2026;

Luând act de :

- Cererea Bisericii Penticostale Nr. 1 Bosanci înregistrată sub nr. 6285 din 25.05.2026
- poziția 208 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 26/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Bosanci, completată prin Hotărârea nr. 54/21.06.2023 și modificată prin Hotărârea nr. 39/29.06.2026;
- Fișa de inventar cu nr. 12539 a bunului aflat în gestiunea contabilă a comunei Bosanci;

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Bosanci

Adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită către Biserica Penticostală nr. 1, CUI 10842340 Bosanci a imobilului situat în intravilanul satului Bosanci, str. Ștefan cel Mare, identificat cu CF 45429 Bosanci, în suprafață de 4240 mp categoria de folosință pășune, cu valoarea de inventar a imobilului 29.341 lei, proprietate privată a Comunei Bosanci, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea construirii unei capele mortuare, pe durata existenței construcției.

Art. 2. (1) Biserica Penticostală nr. 1 Bosanci se obligă să construiască în termen de 2 ani construcția de Capelă mortuară cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 189/2008 privind statutul cultului.

(2) Dreptul de folosință se acordă cu titlu gratuit, cu caracter temporar și revocabil, fără constituirea unui drept real asupra bunurilor.

(3) Folosința gratuită va înceta, înainte de împlinirea duratei prevăzute la alin. (1), în următoarele cazuri:

a) atunci când interesul public legitim impune încetarea folosinței și restituirea bunului;

b) în cazul nerespectării destinației bunurilor sau a obligațiilor prevăzute în contractul de folosință gratuită;

c) în alte cazuri prevăzute de lege sau convenite de părți.

Art. 3 (1) Se aprobă modelul contractului de folosință gratuita prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează primarul comunei Bosanci, dl. Miron Neculai să semneze contractul de dare în folosință gratuită.

Art. 4 Predarea-primirea imobilului descris la art. 1 se va realiza în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe baza unui proces-verbal de predare-primire încheiat între reprezentantul Comunei Bosanci, dl. Găitan Nistor și reprezentantul legal al Bisericii Penticostale nr. 1 Bosanci.

Art. 5 (1) Beneficiarul folosinței gratuite prevăzut la art. 1 are obligația:

a) să folosească bunul potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţa gratuită;

b) să prezinte, anual, în cazul în care beneficiar este o instituţie de utilitate publică, autorităţii deliberative ale administraţiei publice locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfăşurată, gradul de implementare la nivelul colectivităţii, precum şi prognoze şi strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul autorităţii deliberative ale administraţiei publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinţei gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, şi liber de orice sarcini, situația juridică a construcției se va reglementa conform prevederilor legale la data predării terenului..

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la alin (1) constituie temei pentru încetarea unilaterală a contractului de folosință gratuită de către Comuna Bosanci, cu restituirea bunului în domeniul său privat, în condițiile legii.

Art. 6 Primarul comunei Bosanci, prin compartimentele de specialitate din aparatul de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri se poate adresa instanţei de contencios administrativ competentă, conform prevederilor Legii Nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică şi se comunică prin grija secretarului general al comunei in termenul legal, Primarului comunei Bosanci, Instituţia Prefectului Judeţul Suceava, Bisericii Penticostale nr. 1 Bosanci și se publică pe site-ul instituției.

Preşedinte de şedinţă,

Anton CURIC

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al U.A.T. Comuna Bosanci,
Lucia DRĂGOI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. **41/29.06.2026**			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	29.06.2026	
2	Comunicarea către primar	06.07.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	06.07.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	06.07.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.07.2026	
6	Hotărârea are caracter normativ și devine obligatorie		
Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Bosanci în ședință ordinară cu un număr de **13 voturi „pentru“, 0voturi „împotrivă“ și 0 „abțineri“**, care nu votează 0, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință.			