



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA - COMUNA BOSANCI
Str. Sucevei, nr. 1, tel. 0230 527 001, fax. 0230 527 256
www.comunabosanci.ro, registratura@comunabosanci.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOSANCI



HOTĂRÂRE Nr.69 din 30.08.2023

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil ce aparține domeniului privat al Comunei Bosanci

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 25 alin (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 127, art. 128, și ale art. 129 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 551, art. 867, art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Bosanci înregistrat sub nr. 7865 din 17.08.2023;
- poziția de inventar nr. 102 din Hotărârea Consiliului Local Bosanci nr. 26/31.05.2023 privind aprobarea Inventarului domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de admitere privind cererea nr. 54535/02.08.2023 eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea dezmembrării imobilului înscris în CF 30929 Bosanci;
- avizul comisiei de specialitate înregistrat sub nr. 8194 din 30.08.2023.

În temeiul prevederilor **art. 129 alin. (2) lit. c)**, art. 139 alin. (3) lit. g, art. 196 alin (1) lit. a) și art. 197 alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al comunei Bosanci

Adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren, categoria de folosință pășune, situat în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, înscris în C.F. nr. 30929 Bosanci, cu suprafața de 1293 mp, aflat în proprietatea privată a Comunei Bosanci, în trei loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 54535 din 02.08.2023 emis de OCPI Suceava și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de persoană autorizată Lostun Paula, anexa 1 la prezenta hotărâre, după cum urmează.

- **Lotul 1 – suprafața de 1073 mp, nr. cad 44936, categoria de folosință pășune, situată în intravilan;**
- **Lotul 2 – suprafața de 70 mp, nr. cad 44937, categoria de folosință pășune, situată în intravilan;**

- **Lotul 3 – suprafața de 150 mp, nr. cad 44938, categoria de folosință pășune, situată în intravilan;**

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Bosanci, dl. Miron Neculai, în vederea reprezentării Comunei Bosanci și a Consiliului Local al Comunei Bosanci, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării imobilului aparținând domeniului privat al Comunei Brusturi menționat la art.1.

Art.3. Ulterior realizării operațiunilor în cartea funciară, va fi elaborat un proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al UAT Comuna Bosanci.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrative, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.5. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Constantin BURSUC

Contrasemnează pentru legalitate,

Secretarul General al UAT Bosanci,

Zamfir BIVOL